

Наталия Гинзбург, Адвекс

79111860342

**Санкт-Петербург, проспект Средний
Васильевского острова, 99/18**

79 000 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Средний Васильевского острова,
99/18

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

365 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

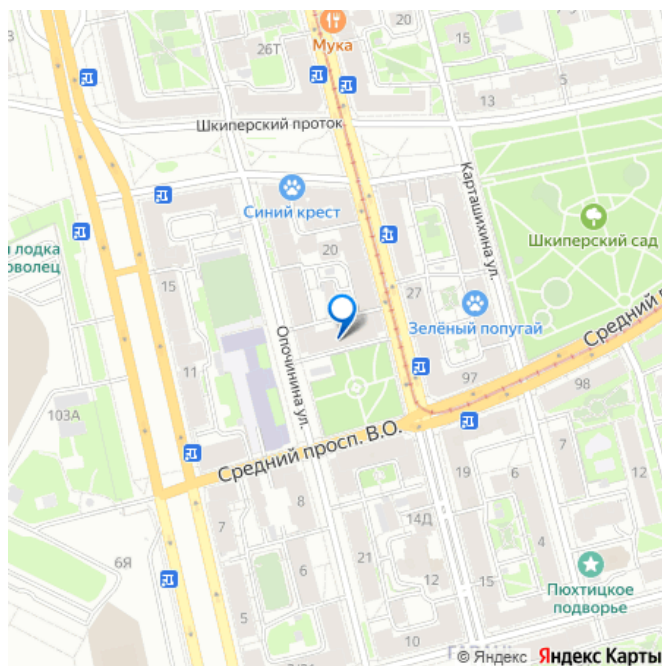
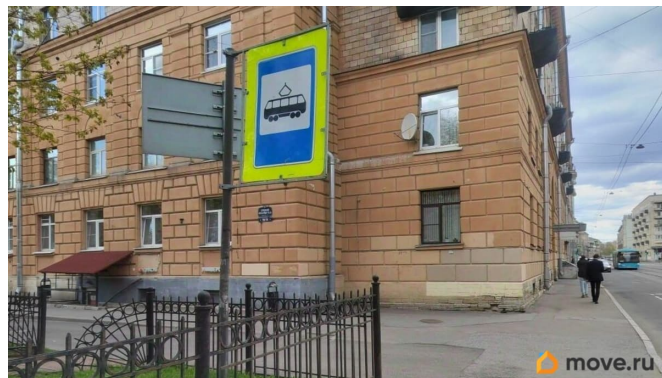
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

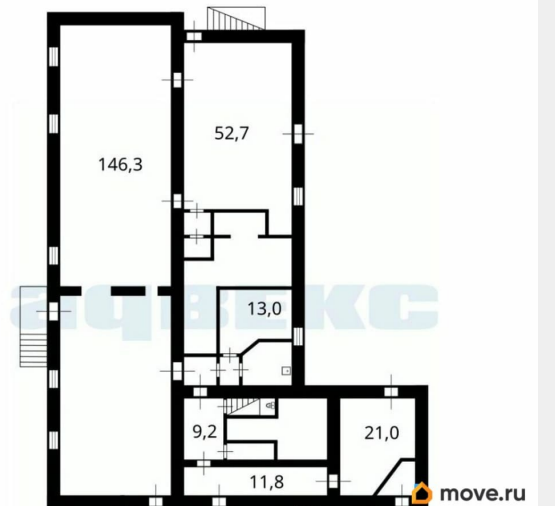
Описание

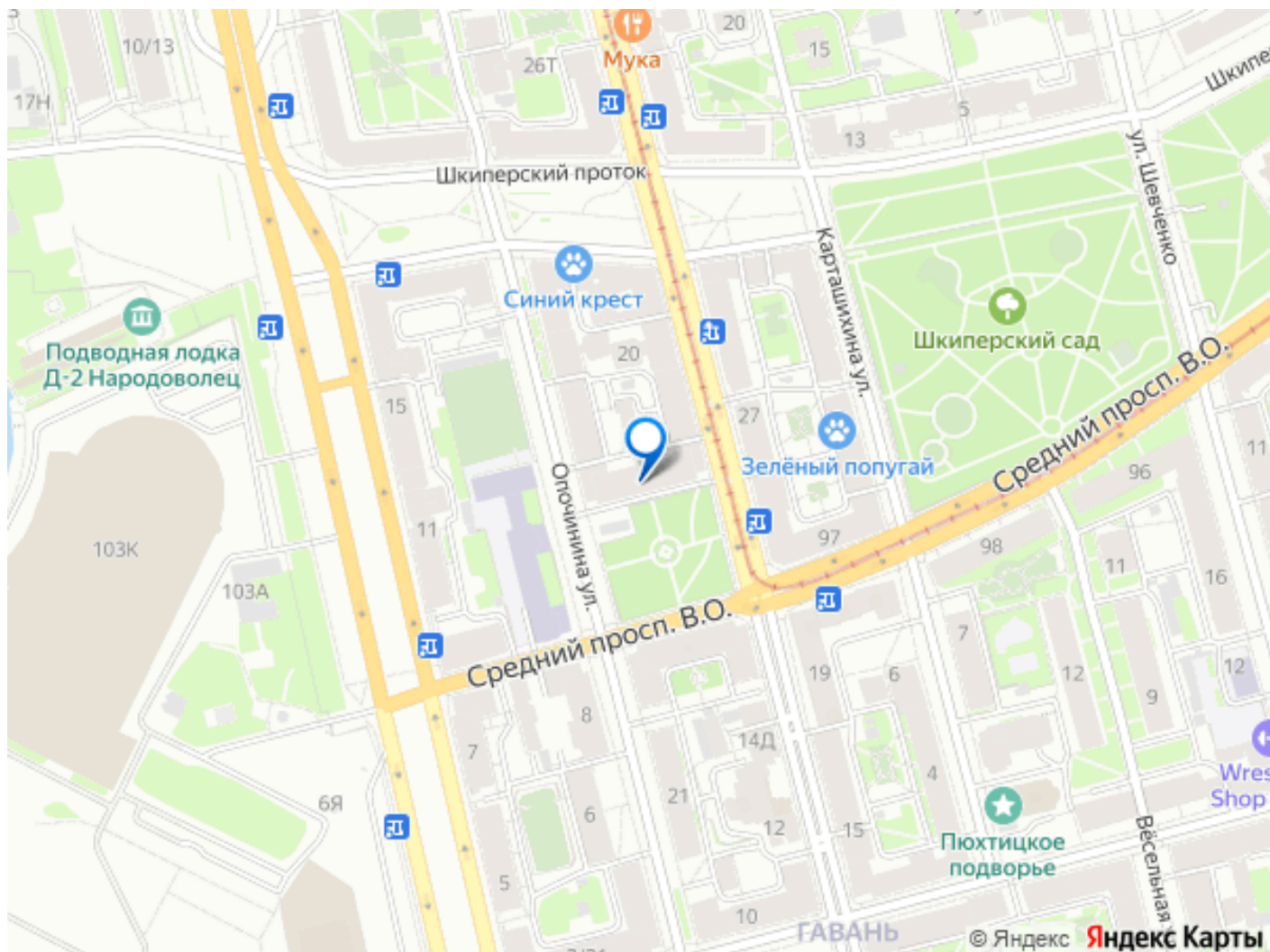
ID: 831988 Предлагается к продаже помещение 365 м2, ранее был магазин Дикси. Сейчас без арендатора. Помещение в собственности более 10 лет, два собственника. Общая площадь 365 м2. 3 отдельных входа, 1 с улицы, 2 со двора. Высота потолков 2,51 Электроснабжение 31,8 кВт. Открытая планировка, 3 огромных зала, чистовая отделка. Расположено на углу Среднего пр. и Гаванской улицы, Васильевский остров. Оживленный перекресток, исторически сложившееся место продуктового магазина (более 30 лет

для заметок



на этом месте существует именно продуктовый). Рядом остановка общественного транспорта, ближайшее метро Горный институт, Василеостровская и Приморская. Расположено в прямой видимости от автобусной остановки! Отлично подойдет под собственный бизнес, а так же под продуктовую сеть и иную торговлю или оптовый склад. Возможна аренда 600 000р/мес.





Move.ru - вся недвижимость России