

Создано: 16.03.2026 в 11:04

Обновлено: 12.04.2026 в 10:08

**Виталий Кургузов, Рентавик**

**79337869418**

**Санкт-Петербург, улица Коммуны, 58**

**75 000 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Коммуны, 58

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Коммуны](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

401 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

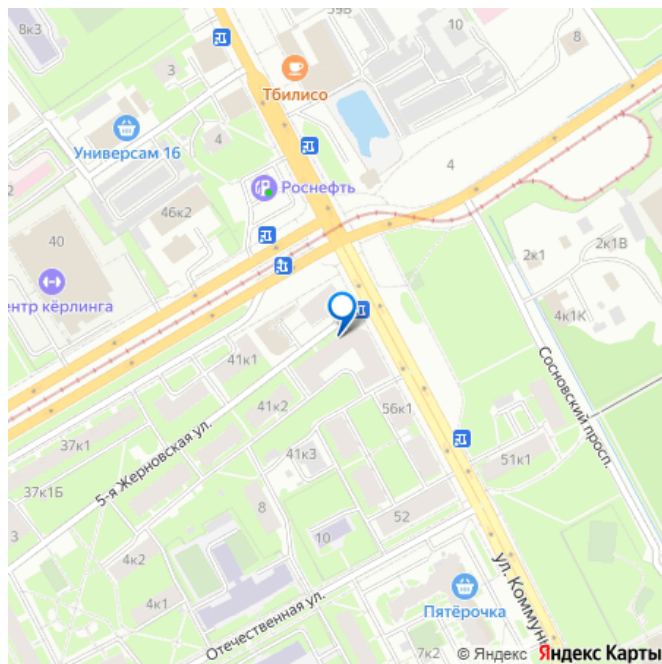
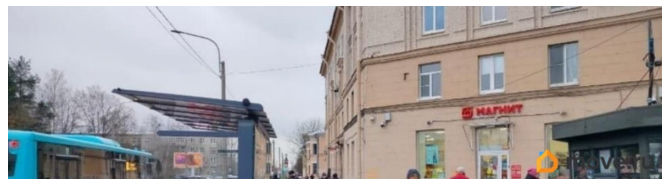
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Здание расположено в густонаселенном спальном районе в непосредственной близости от остановки общественного транспорта. Отлично просматривается со стороны проезжей части. Налоговая: 21. Лифты: Нет. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Нет. Безопасность: . Парковка: Наземная. Описание помещения: 1 этаж - 288 м2, подвал - 113 м2. Помещение имеет отдельный вход, подведены все необходимые коммуникации - электричество 100 кВт, ХВС, ГВС, централизованное отопление.

для заметок

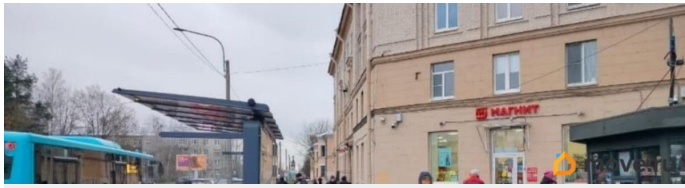


Возможность размещения вывески.

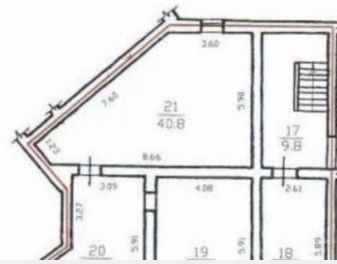
Планировка: смешанная. Типовой ремонт.

Высота потолка: 3.05м. Тип

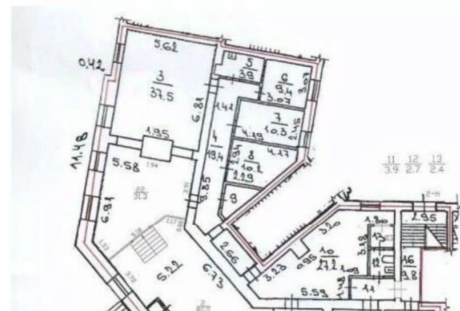
налогообложения: УСН. Лот 82954-68



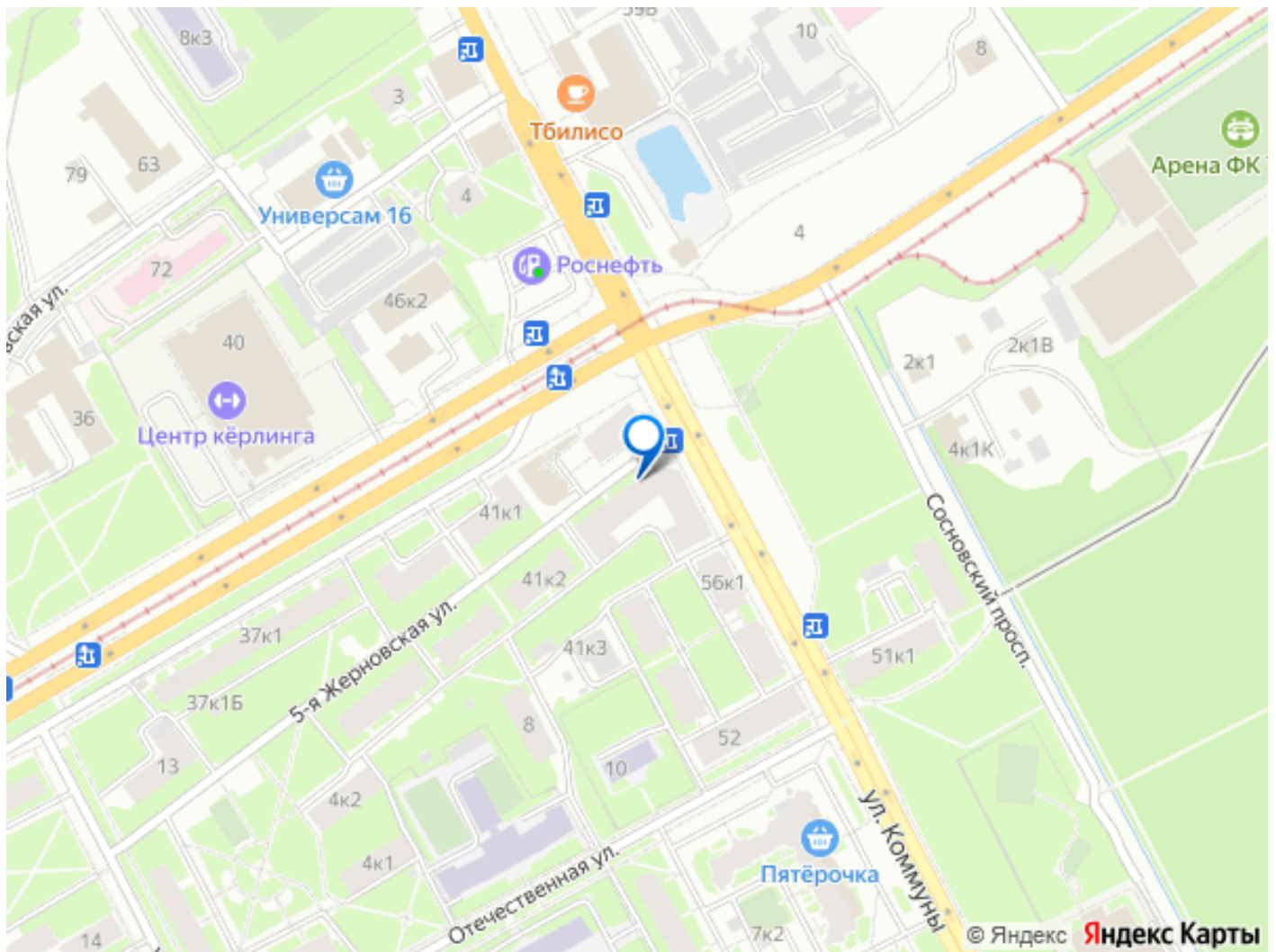
ПОДВАЛ



 move.ru



 move.ru



Move.ru - вся недвижимость России