

🕒 Создано: 24.06.2025 в 14:28

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 19:16

Санкт-Петербург, Варшавская улица, 25

19 990 000 ₹

Санкт-Петербург, Варшавская улица, 25

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Варшавская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

42.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

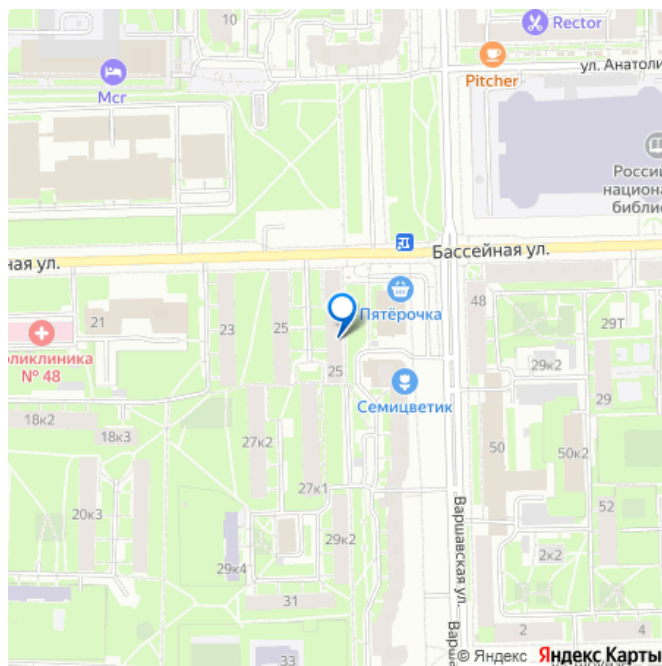
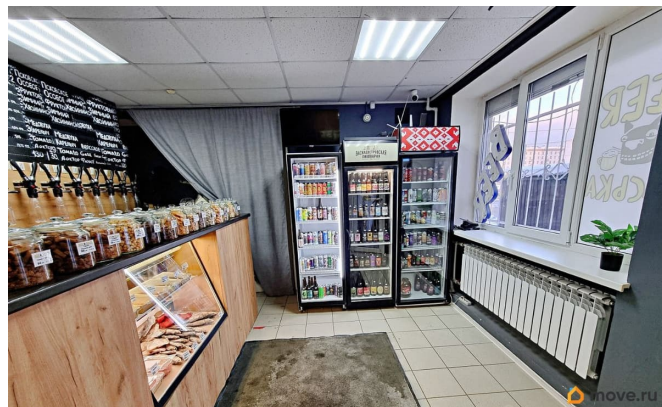
Продается коммерческое помещение площадью 42,2 кв.м. расположено в жилом доме по адресу ул.Варшавская д.25. (перевод в нежилой фонд в 2007 г) Помещение с хорошим ремонтом, зал 27 кв.м, подсобные помещения(кухня, склад, с/у, подсобные помещения). Установлен боллер. Произведена замена системы отопления, установлены новые батареи при капитальном ремонте, новый счётчик электричества. Отдельный вход с улицы, хороший трафик, Продажа от физ лица. 1 взрослый собственник. Полная стоимость в договоре. В

<https://spb.move.ru/objects/9282191634>

**Надежда Лазюк, Петербургский
Риэлтор**

79819138598

для заметок



собственности более 10 лет. Возможна
продажа с действующим бизнесом. Условия
обговариваются. Есть полный пакет
документов по переводу в нежилое
помещение. Звоните сейчас договоримся о
просмотр в удобное для вас время!

