

🕒 Создано: 01.04.2026 в 12:02

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 10:42

**Санкт-Петербург, улица Бабушкина,
131к2**

52 000 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Бабушкина, 131к2

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Бабушкина](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

456.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

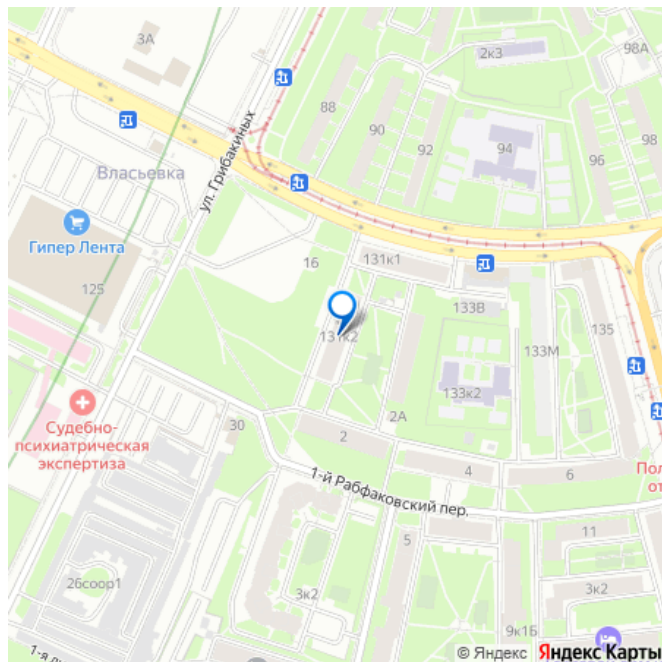
Продам торговое помещение площадью 456 м2 по адресу: Невский район, ул. Бабушкина, 131к2, в пешей доступности (10 мин ходьбы) от ст. метро Пролетарская. Хорошая проходимость, парковка напротив помещения. Выезд на Кад — 5 минут. Выезд на Зсд — 15 минут. Этажность: 1-й этаж. Электричество: 55 кВт. Высота потолков: 3.25 м. Витринные окна: есть. Вход/выход: 6. Свеча для вытяжки. Арендатор — продуктовая сеть Семишагофф. Договор до 2033 г. Аренда 315 000 руб. /мес. Ежегодное

<https://spb.move.ru/objects/9293028736>

Бизнес-Ангел, Бизнес-Ангел

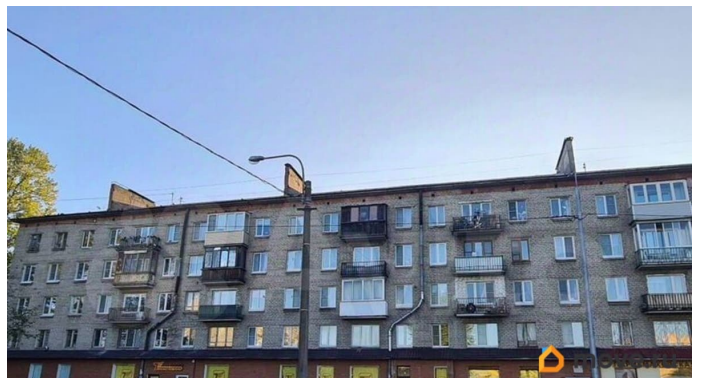
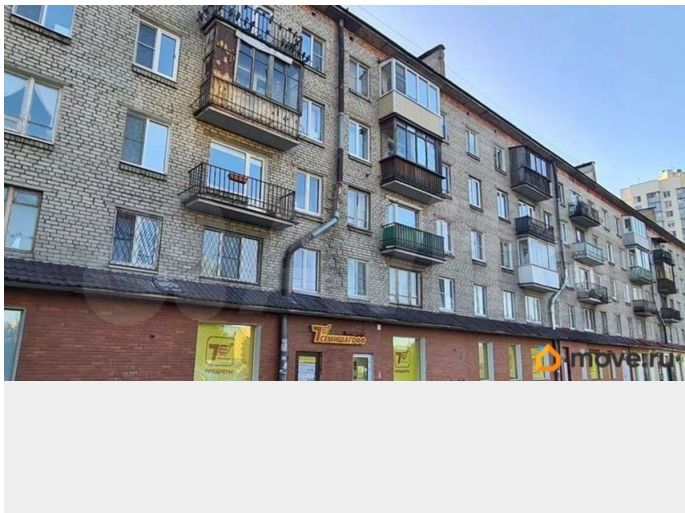
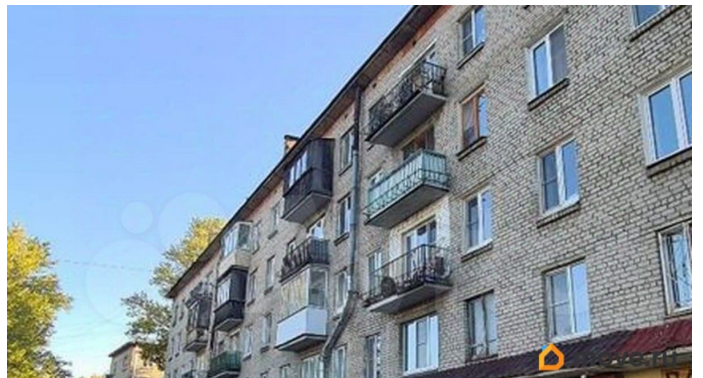
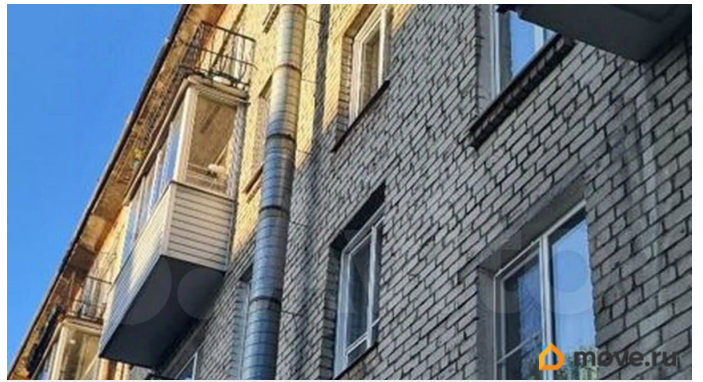
79110242854

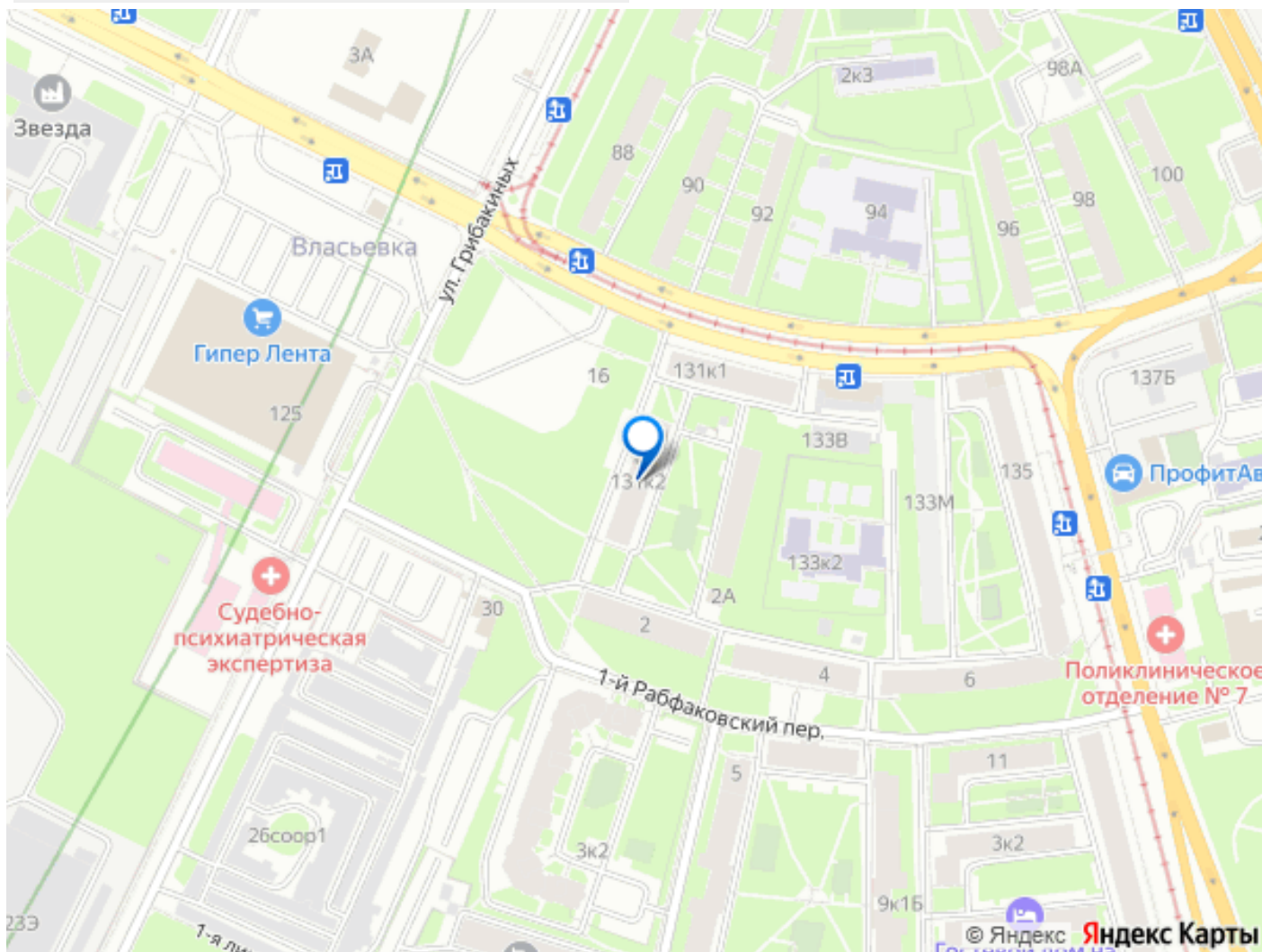
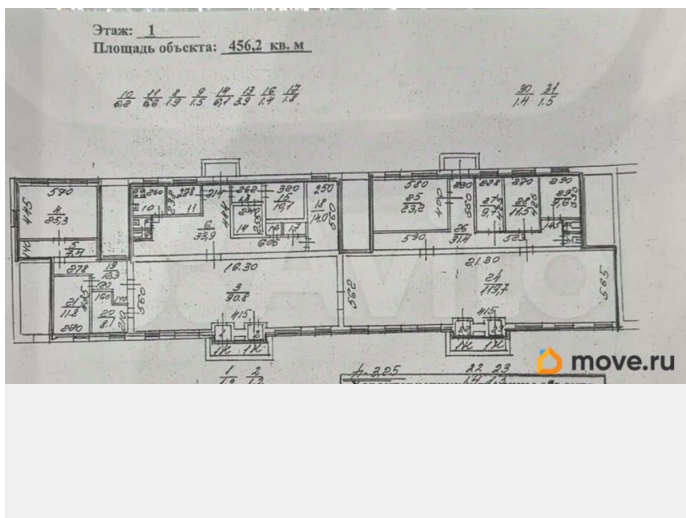
для заметок



повышение — 5%. Номер объекта:

#1/552870/11672





Move.ru - вся недвижимость России