

Создано: 19.12.2025 в 13:23

Обновлено: 19.12.2025 в 13:41

<https://spb.move.ru/objects/9287517523>

Собственник

79819129701

Ленинградская область, Волховский район, Волхов, улица Пирогова, 9

4 600 000 ₽

Ленинградская область, Волховский район, Волхов, улица Пирогова, 9

Улица

[улица Пирогова](#)

Шоссе

[Мурманское](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

45 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

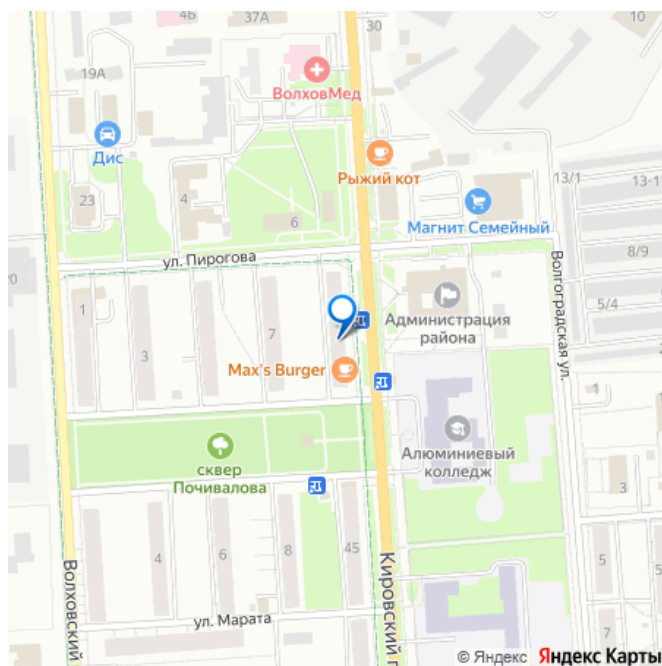
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

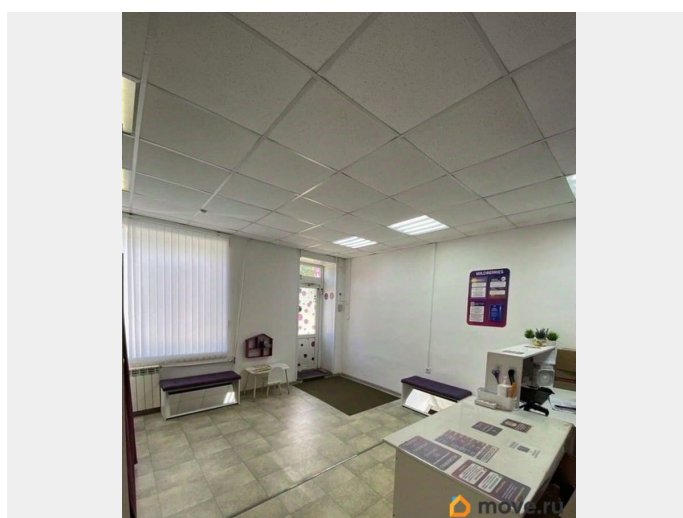
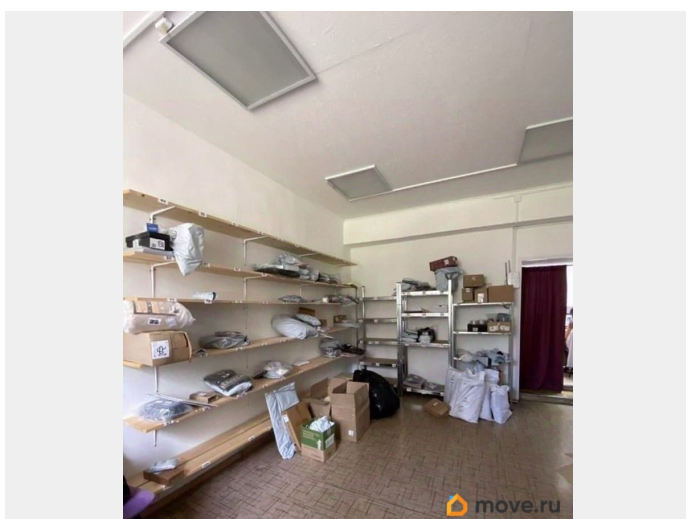
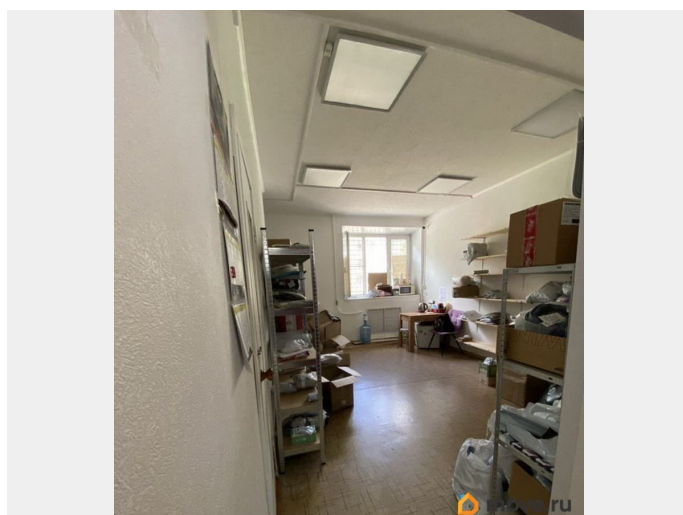
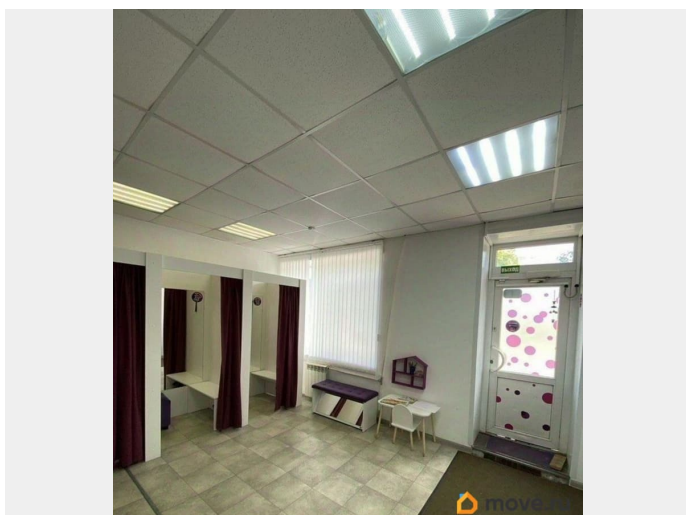
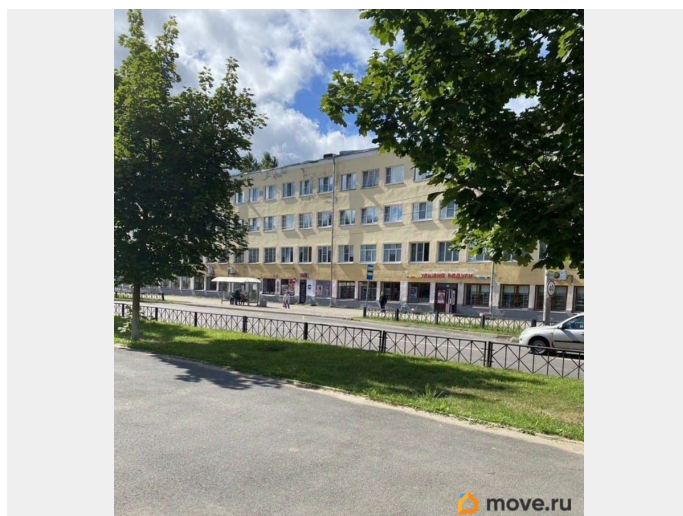
Описание

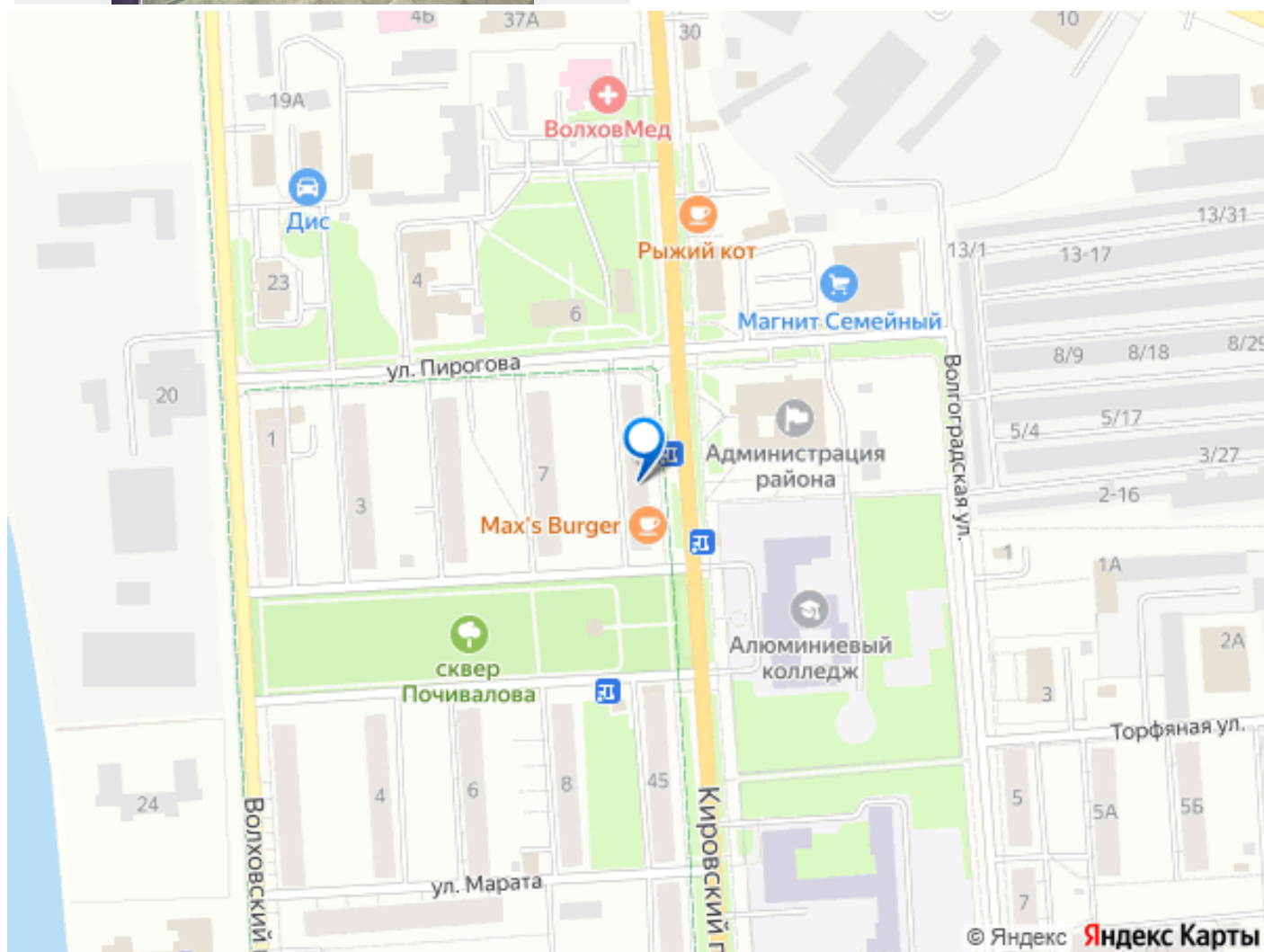
Отличный вариант для долгосрочных инвестиций!!! В прямой продаже небольшое нежилое помещение магазина на первой линии Кировского проспекта. Соседние помещения в аренде у федеральных сетей. Стабильно высокий пешеходный и автомобильный трафик. Вход в помещение в 10 метрах от остановки общественного транспорта. Напротив Администрация г. Волхова, колледж. Помещение в отличном состоянии, сделан ремонт, состоит из двух

для заметок



залов Два входа: один с центральной улицы,
второй со двора (общий). Одно большое
витринное окно. Одно окно во двор. Санузел.
15 кВт. Есть охранный сигнализация.
Свободно.





Move.ru - вся недвижимость России