

Создано: 05.04.2026 в 05:07

Обновлено: 05.04.2026 в 05:07

Ленинградская область, Гатчинский район, поселок Торфяное

160 000 ₺

Ленинградская область, Гатчинский район, поселок Торфяное

Шоссе

[Киевское](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

47 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

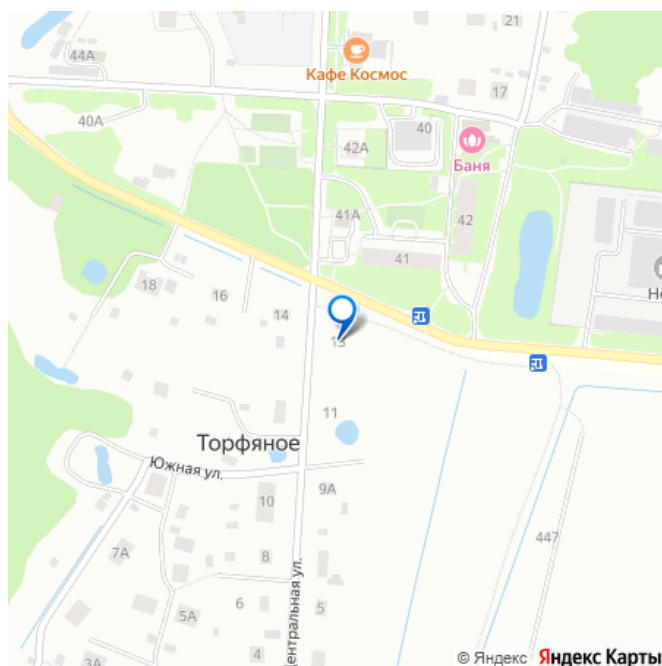
Выгодная инвестиция в новый ТЦ с «Пятёрочкой»! Открытие Пятёрочки - апрель 26г. Прикассовая зона - максимальный поток покупателей! Окупаемость инвестиций - меньше 7 лет! Возможна рассрочка платежа! Помещения в прикассовой зоне Пятёрочки! 4 последних помещения. Вы покупаете: - Полностью готовое помещение (свой кадастр) - Подключённые коммуникации (вода, эл-во, отопление) - Благоустроенную территорию с парковкой на 60м/м - Долю в праве на З/У и долю в общедомовом имуществе. Преимущества помещения:

<https://spb.move.ru/objects/9293325797>

Алексей, FiveStore

89251234567

для заметок



Якорный арендатор – стабильный трафик клиентов
Большая бесплатная парковка – удобство для посетителей
Витринные окна и отдельный вход – высокая проходимость и заметность
Все коммуникации – готовый бизнес без лишних затрат
Гибкие площади – от 26 м² до 100 м² под любой формат
Низкая цена на этапе строительства!

Гарантированный рост стоимости после ввода в эксплуатацию!
Возможна рассрочка платежа!
Идеально для: • Мини-маркетов • Кофеен • Аптек • Салона связи • Быстрого питания
Есть потенциальные арендаторы на помещения!
Успейте забронировать выгодное место – количество ограничено!
Звоните, чтобы узнать детали!



