

🕒 Создано: 10.02.2026 в 20:34

Обновлено: 10.02.2026 в 19:43

**Санкт-Петербург, Лиговский проспект,  
271**

**19 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, Лиговский проспект, 271

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[Лиговский переулок](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

54.1 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

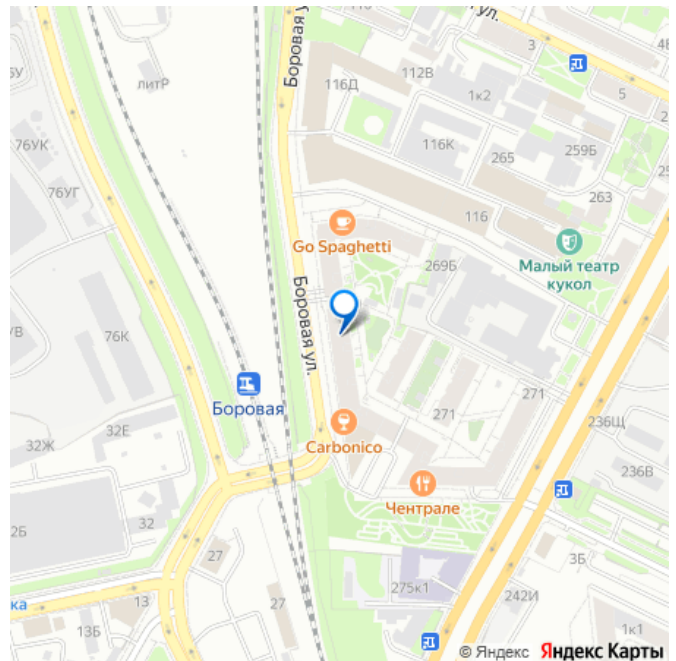
Арт. 129896709 Коммерческое помещение в ЖК Первый квартал в продаже Визитная карточка помещения - отдельный вход со стороны двора В данный момент в помещении базируется пункт выдачи СДЕК Это вариант привлекателен тем, что у вас есть возможность начать собственное дело или сразу же заниматься сдачей в аренду с первого дня владения объектом Площадь: 54 квадратных метра оптимальный размер для размещения магазина, офиса, салона красоты, кофейни или другого

<https://spb.move.ru/objects/9289604753>

**Олег Халемин, Беляев Estate**

**79816819327**

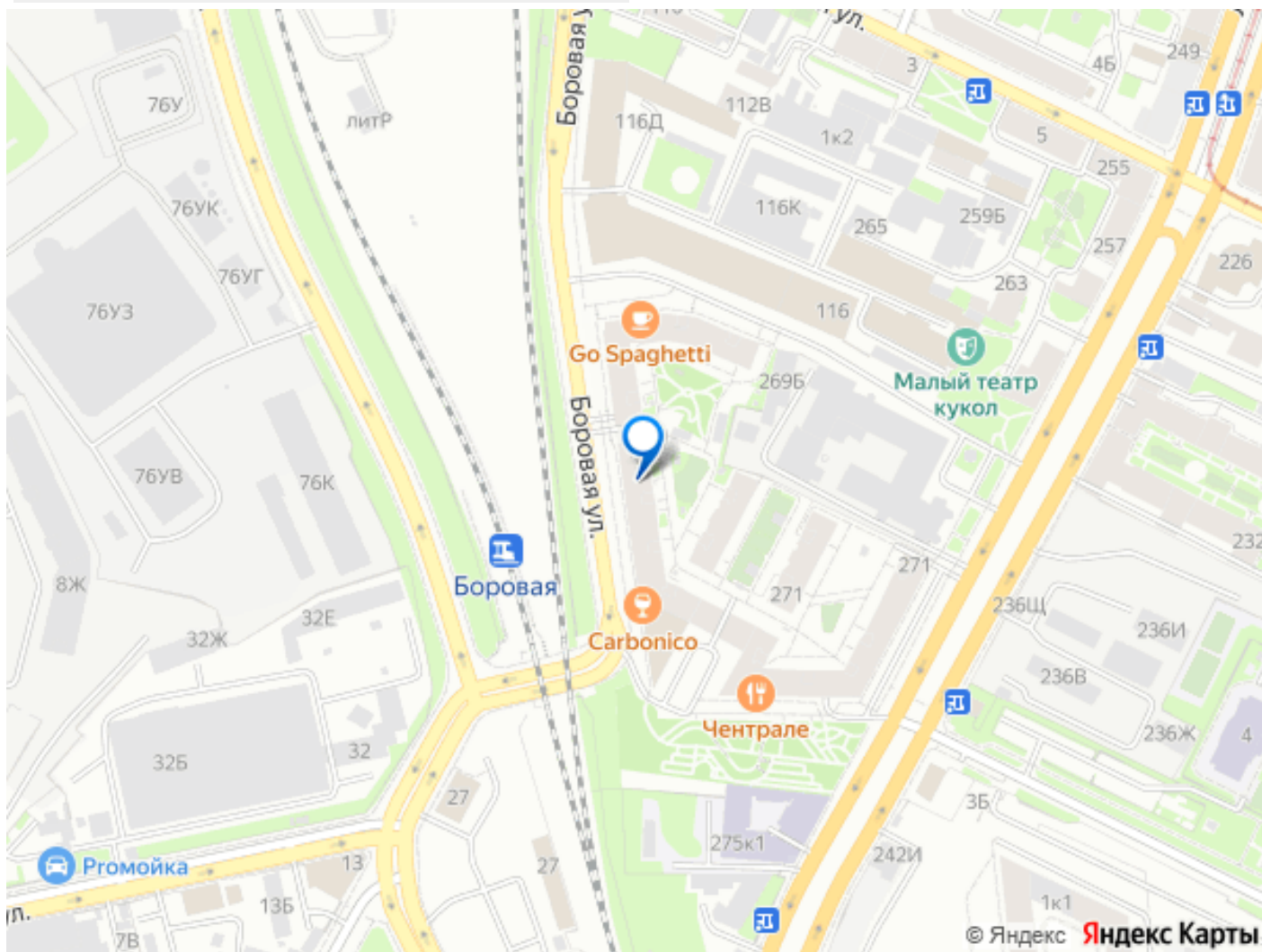
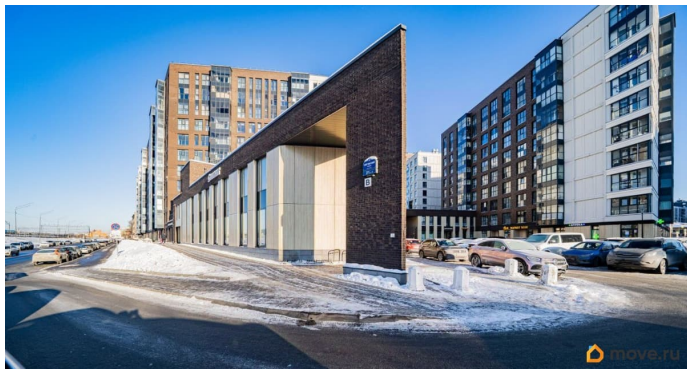
для заметок



востребованного сервиса. Жк Первый Квартал был сдан в 2020 году надежным застройщиком Glorax. Дом бизнес класса расположен в удобной транспортной развязке. Неподалеку такие станции метро как Обводный Канал и станция метро Фрунзенская. Здесь, в этом уголке Лиговского, где история города переплетается с его бурным настоящим, вы найдете идеальное место для вашего бизнеса Собственник - физическое лицо, готов к свободной продаже. Без обременения и занижений По всем вопросам с удовольствием отвечу, оперативно проведу показ помещения в удобное для Вас время Звоните/пишите сообщения







Move.ru - вся недвижимость России