

🕒 Создано: 06.04.2026 в 18:13

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 18:56

**Санкт-Петербург, проспект Королева, 81**

**22 500 000 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Королева, 81

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Королева](#)

### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

54 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

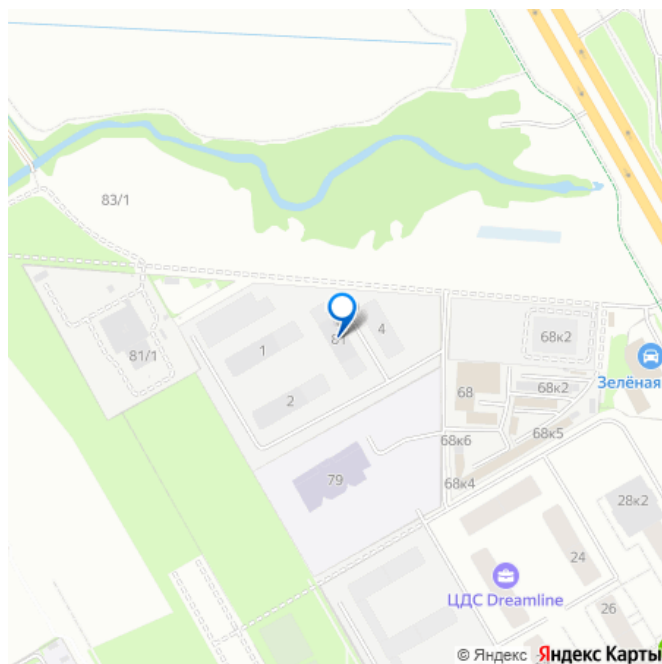
Продажа лучшего помещения в ЖК Ultra City 3.0!!! Расположено в торце дома, имеет отдельный вход с торца дома и витринное остекление. Электрическая мощность 18 кВт. Лучший застройщик СПб, высокая покупательская способность жителей. Небольшой процент коммерческих помещений в данном ЖК. Самый плотный район СПб по застройке. Срок сдачи ЖК 4 квартал 2027 года. Есть другие варианты. Звоните по вопросам.

<https://spb.move.ru/objects/9293383274>

**Собственник**

**79111789524,7981874  
9151**

для заметок

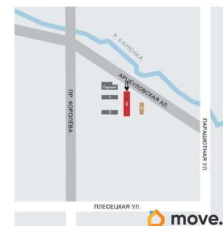


### Дом в Приморском районе, который стал в три раза круче!

Высокие потолки до 3,2м

Steer retail. Витражное остекление, места для вывесок

Высокая проходимость и высокая аудитория дома



move.ru



move.ru

965 номер

54 м2 общая площадь

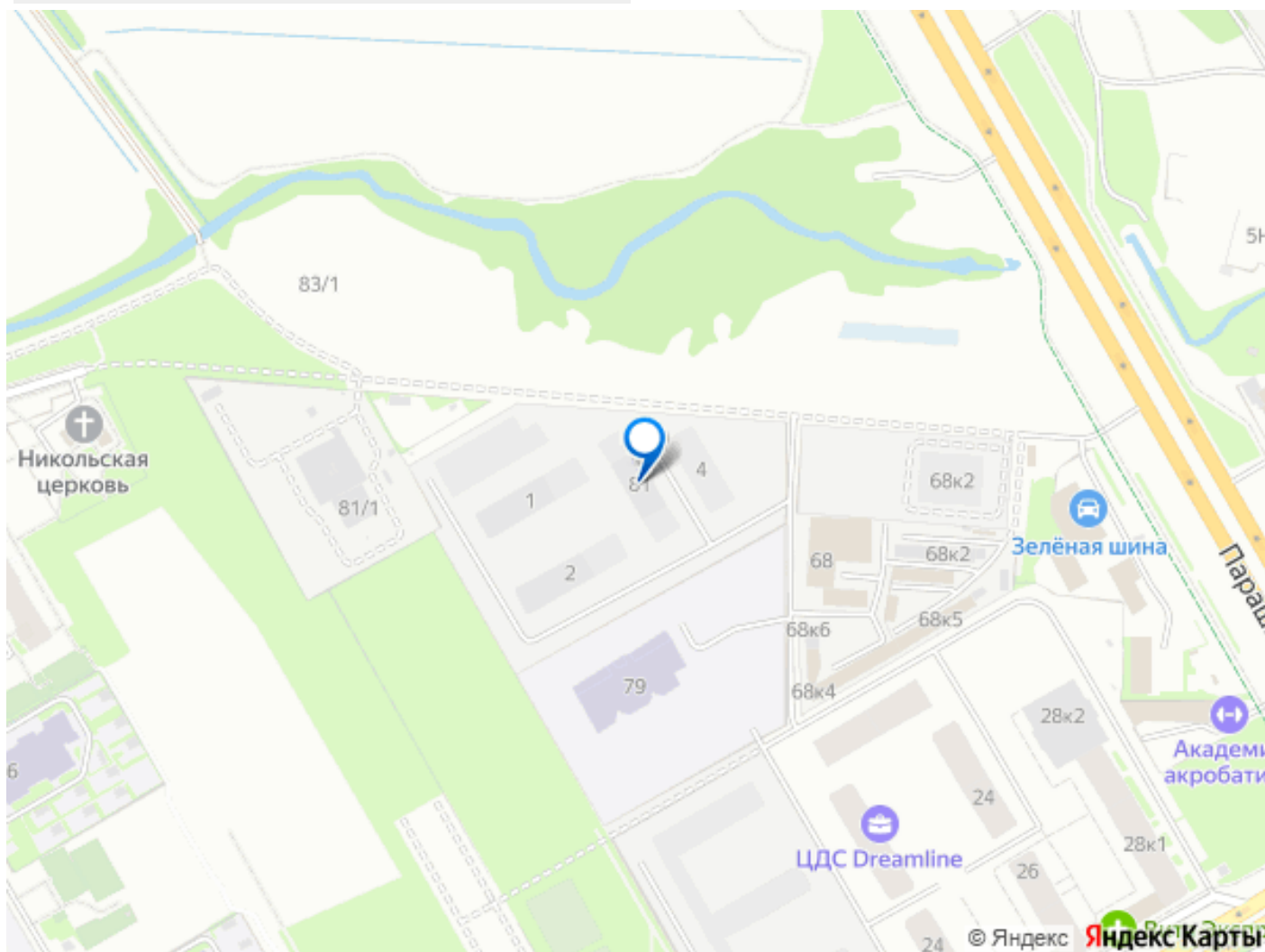
3 корпус

Торец дома  
Вход с Арцеуловской ал.

1 этаж



move.ru



ЦДС Dreamline

