

Создано: 29.12.2025 в 18:42

Обновлено: 29.12.2025 в 18:59

<https://spb.move.ru/objects/9287729165>

Агент

**79818765190****Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, 14Г****16 780 000 ₽**

Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, 14Г

Округ

[СПБ, Московский район](#)**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

61 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

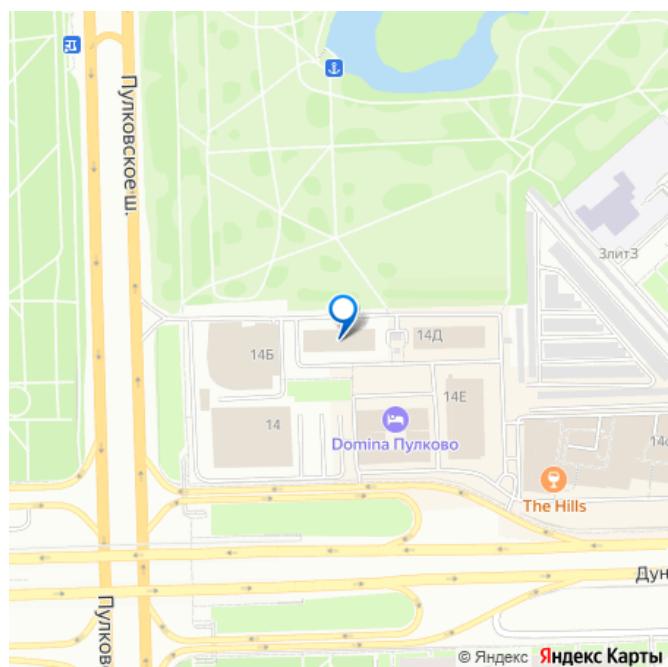
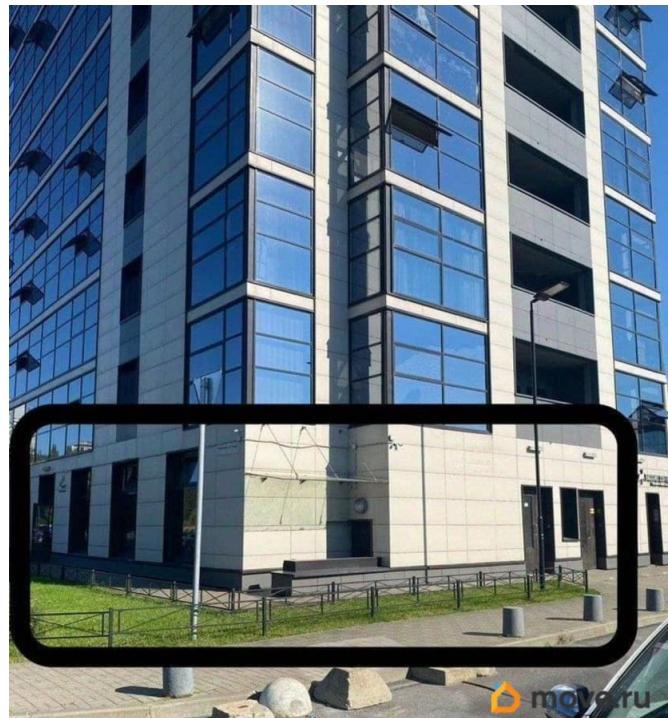
Тип сделки

Продам

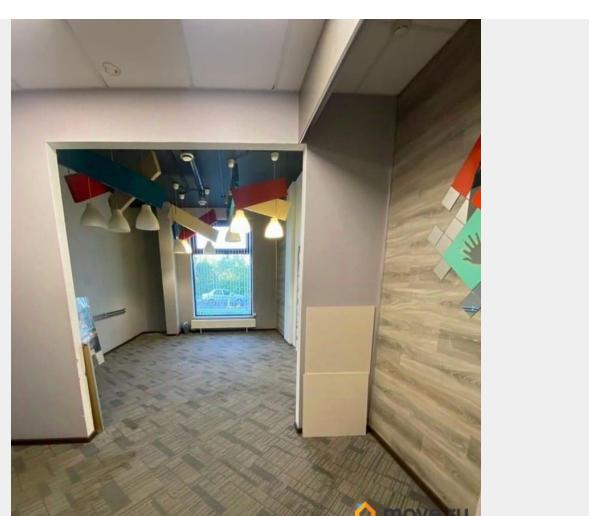
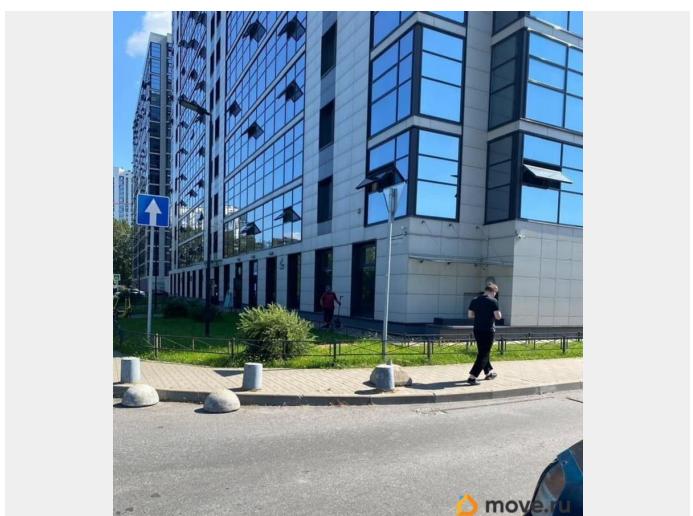
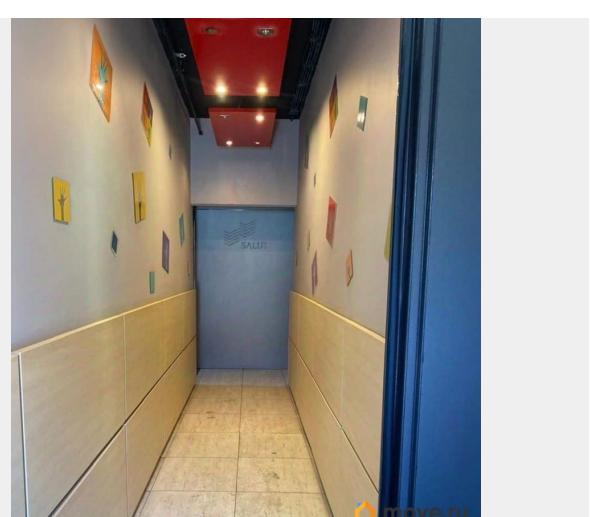
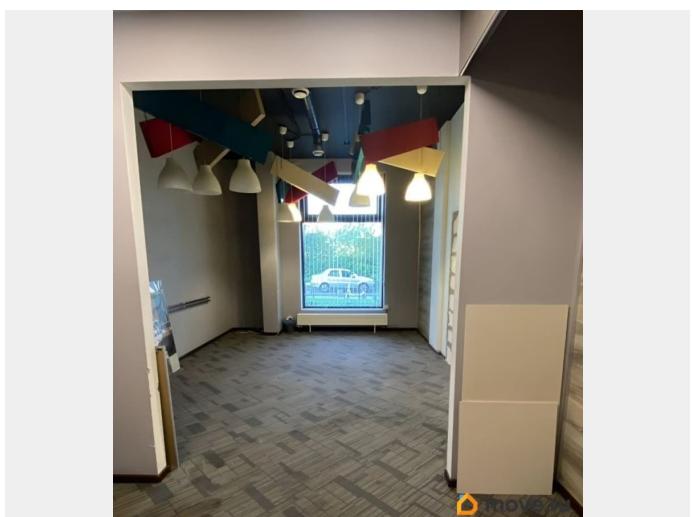
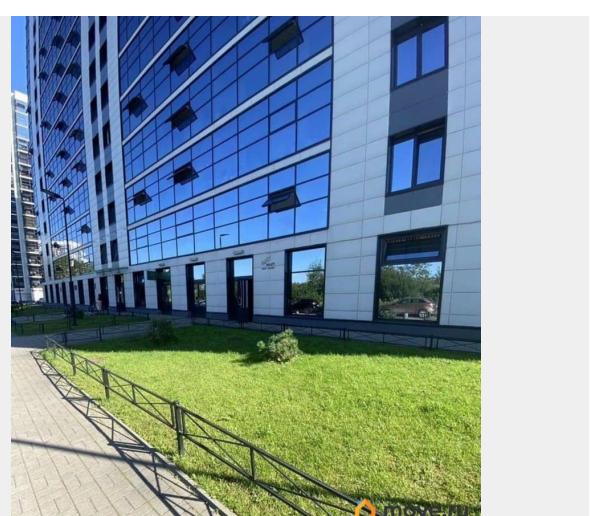
Раздел

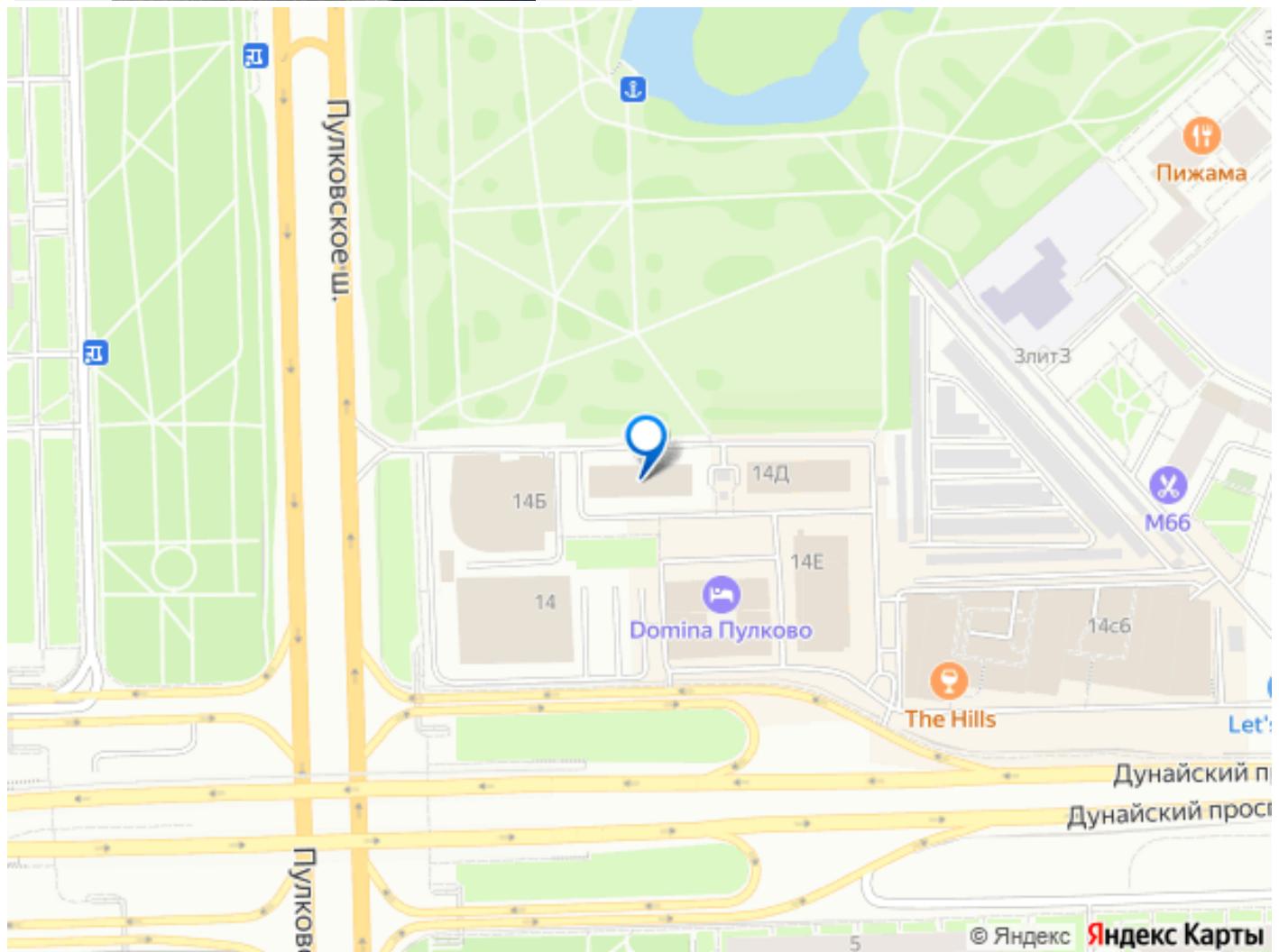
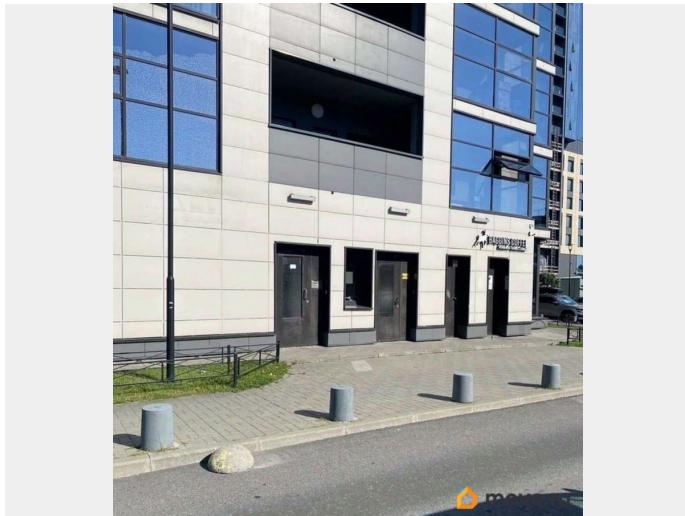
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

В продаже от собственника коммерческое помещение площадью 65,1 м<sup>2</sup>(угловое) — мощность 16 квт. Идеально подходит для торговли. В данный момент помещение используется собственником в качестве офиса. Минимум несущих стен, выполнен ремонт, панорамные окна от пола, отдельный вход, кондиционер. Объект расположен в кластере апарт отелей — высокая проходимость и отличное расположение. Напротив находится гостиница Domina. Более 3500 номеров. От 6000 до 8000 тысяч проживающих. На территории комплекса есть подземный отапливаемый паркинг. Парковка от 50 рублей в час, также паркинг



можно арендовать на длительный срок.  
Прямая продажа. Возможна ипотека. Есть  
дополнительные склады и подсобные  
помещения — в продаже и/или аренде,  
готовы их так же предложить. Комплекс  
апартаментов Salut! — крупнейший в Санкт-  
Петербурге. 10-15 минут до Аэропорта и  
Экспофорума. Отличный выезд на Зсд и Кад,  
недалеко от метро.





Move.ru - вся недвижимость России