

Создано: 15.12.2025 в 16:29

Обновлено: 02.02.2026 в 10:21

<https://spb.move.ru/objects/9287429859>

РЕНТАВИК Агентство, Рентавик

**79337869418**

Санкт-Петербург, Дачный проспект, 17К2

**87 400 000 ₽**

Санкт-Петербург, Дачный проспект, 17К2

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[проспект Дачный](#)



## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

624 м<sup>2</sup>

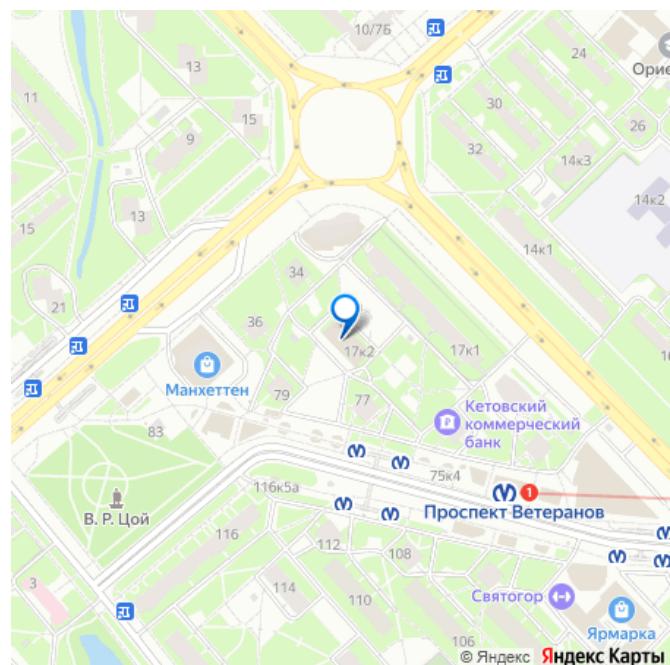
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

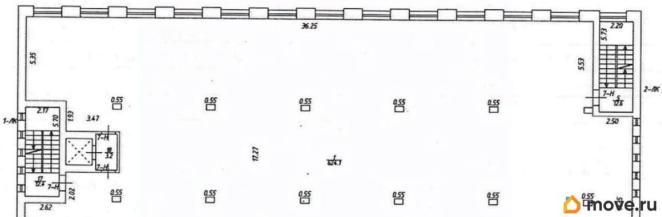


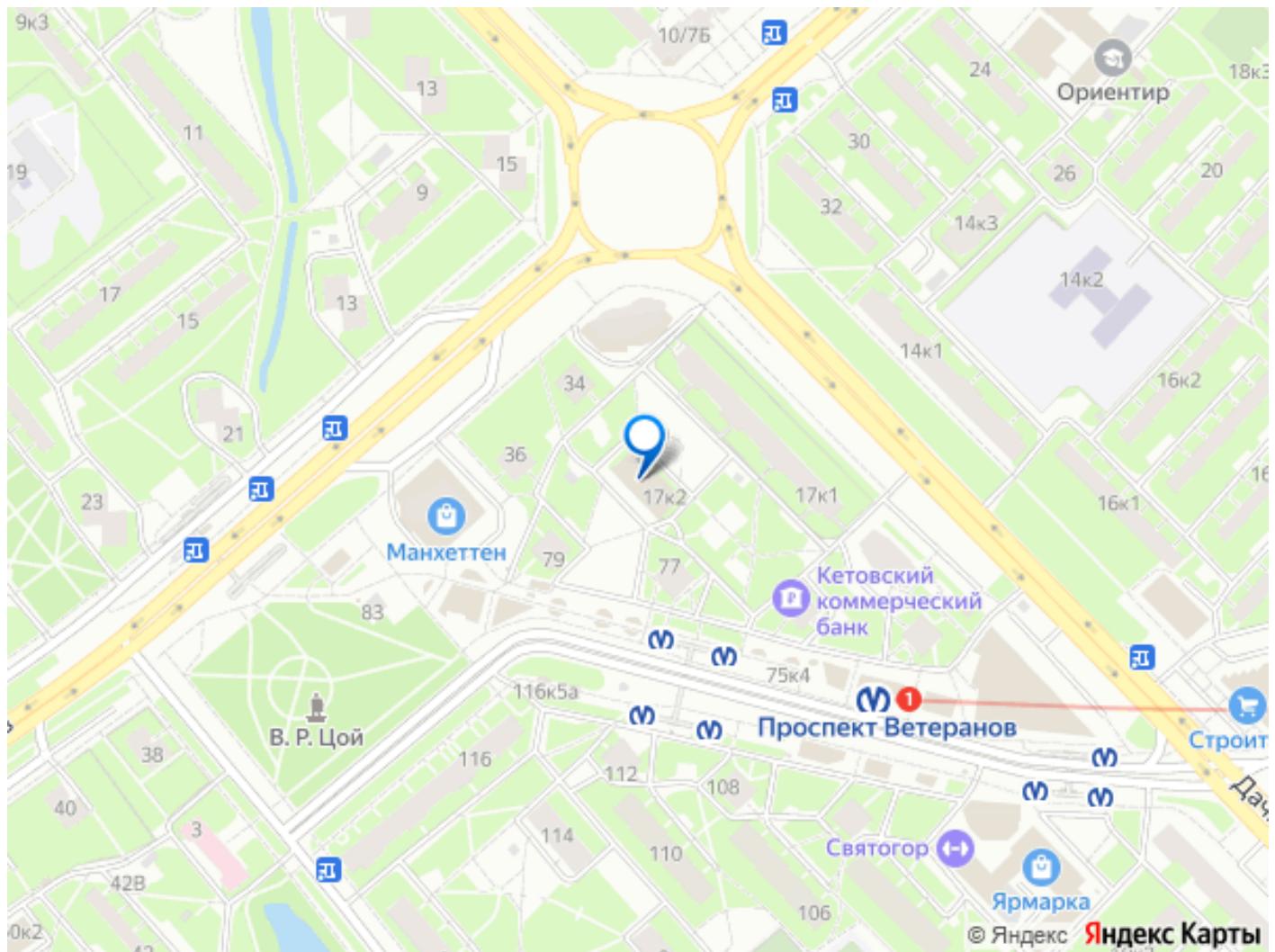
## Описание

Отдельно стоящее здание, состоящее из 5-ти этажей. Два первых этажа для размещения торговли, с 3-го по 5-й этаж офисные помещения бизнес-центра. Активный автомобильный и пешеходный трафик.

Налоговая: 19. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная. Описание помещения: В помещении панорамное остекление. Электрическая мощность 20 кВт. Есть и грузовой и

пассажирский лифт. Планировка: открытая.  
Под чистовую отделку. Высокие потолки.  
Высота потолка: 4.4м. Тип налогообложения  
УСН. Лот 82224-68





Move.ru - вся недвижимость России