

Создано: 06.02.2026 в 16:44

Обновлено: 06.02.2026 в 16:24

<https://spb.move.ru/objects/9289147345>

Лада Брагина, Итака

79817869357

Санкт-Петербург, улица Уточкина, 1К1

32 000 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Уточкина, 1К1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

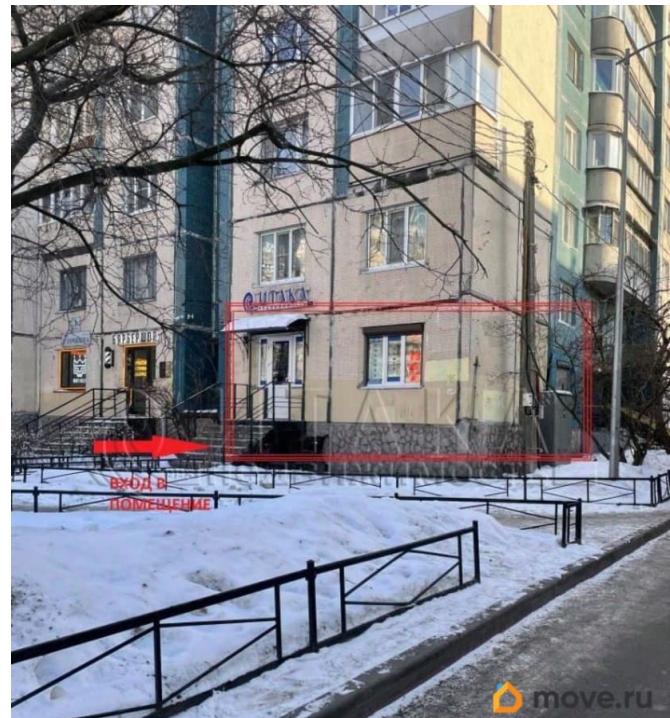
Улица

[улица Уточкина](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

69.6 м²



Детали объекта

Тип сделки

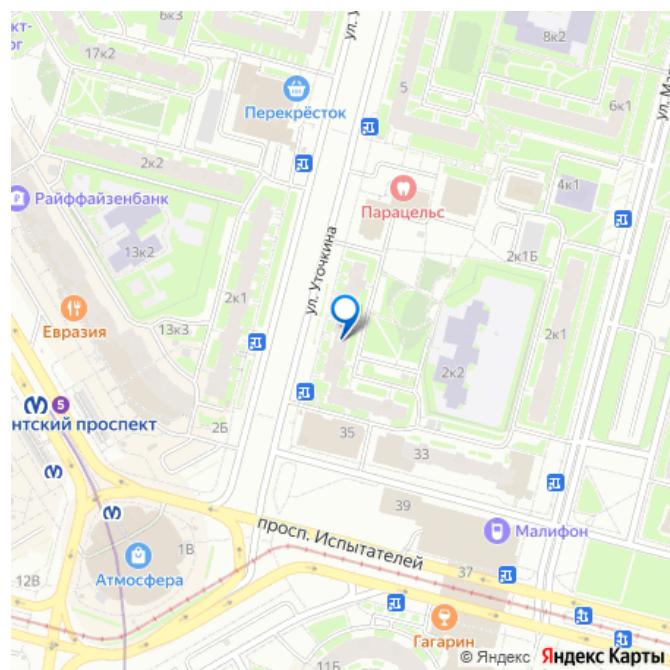
Продам

Раздел

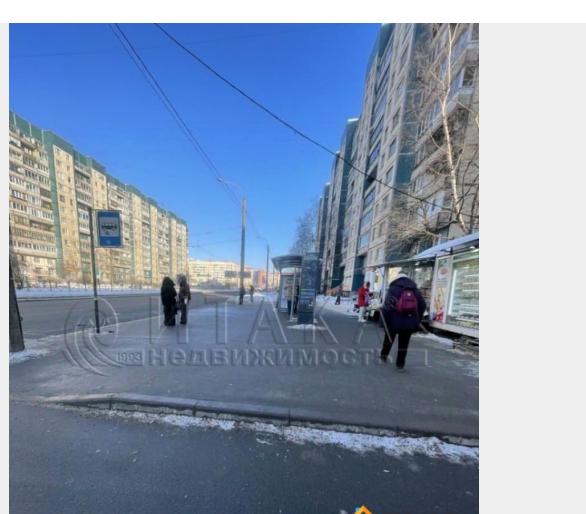
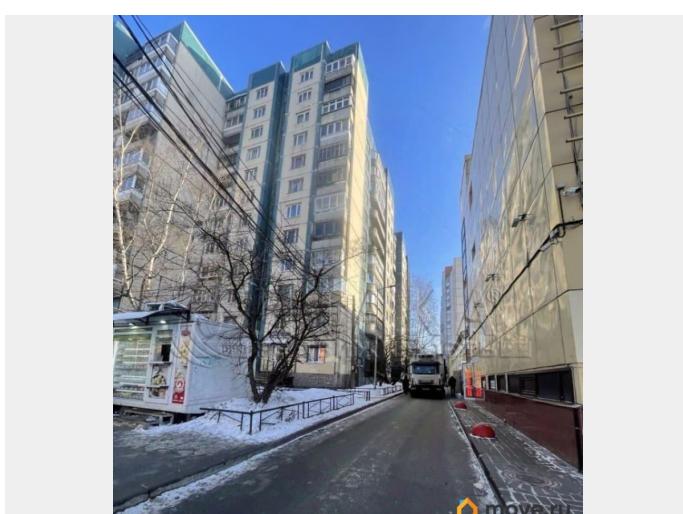
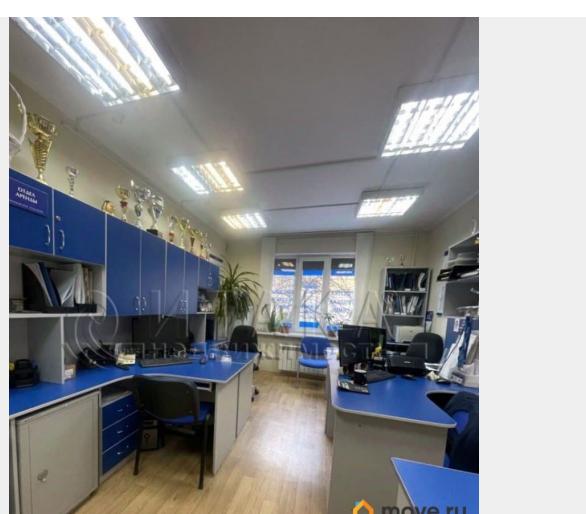
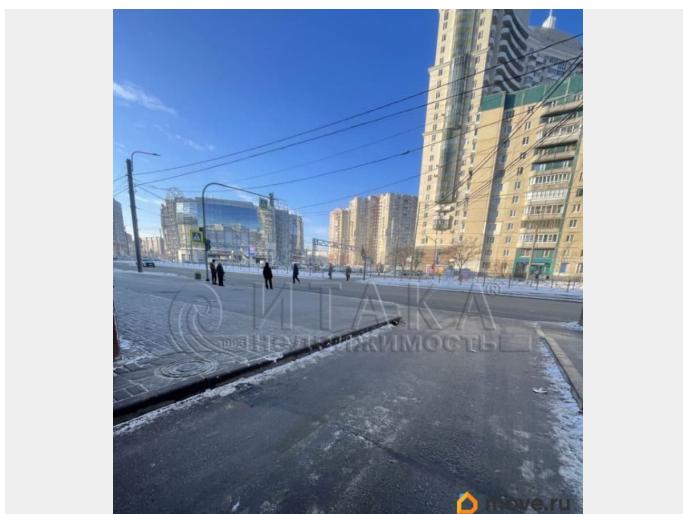
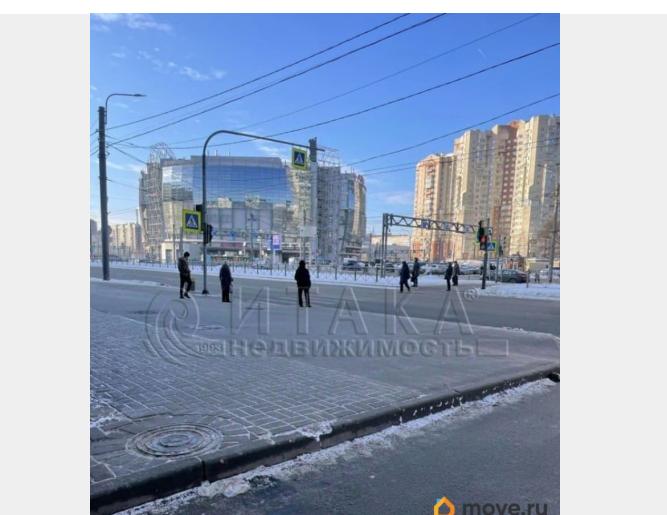
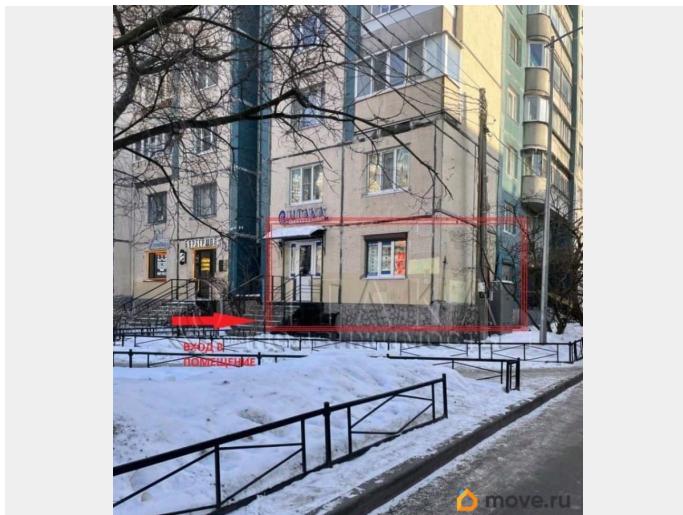
[Коммерческая недвижимость](#)

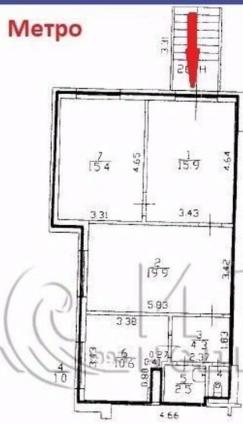
Описание

7-28274 Эксклюзивно от ИТАКИ Уникальное предложение рядом с метро Комендантский проспект Помещение угловое площадью 69.6 кв. метров Вход в помещение напротив остановки и пешеходного перехода Метро в 2-х минутах ходьбы пешком. Неограниченный пешеходный поток (в часы пик 1000+человек/час) Помещение к продаже будет свободно и не сдано в аренду. Инвестиционный потенциал в аренде- 3500+ руб./м.кв./месяц. Продажа от ИП Отвечаю на обращения во всех доступных мессенджерах и по телефону. Брагина Лада Итака.



Работаем с 1993 года.



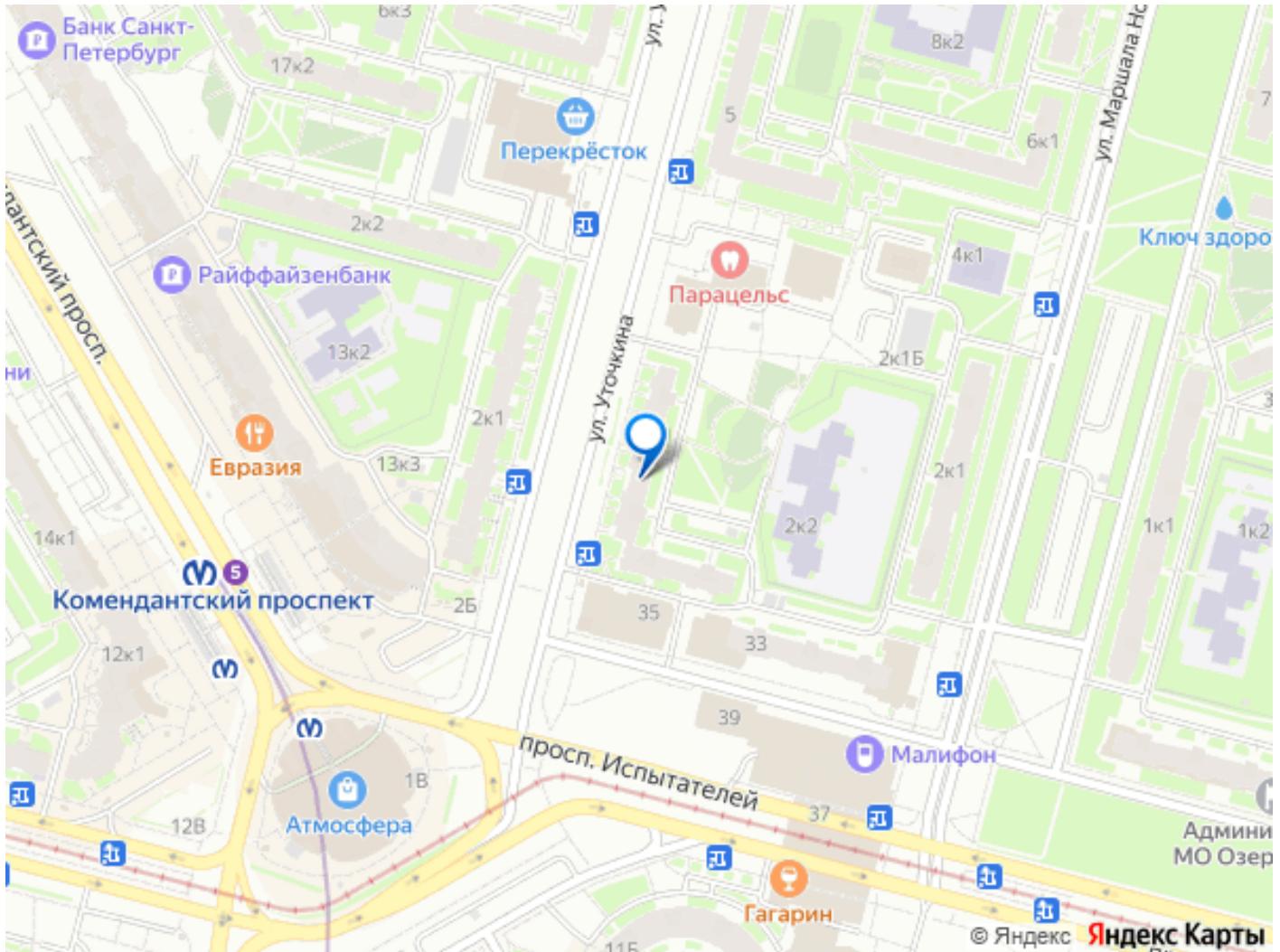


Метро
ул .Уточкина д.1к1

Площадь 69,6 кв.м.

move.ru

САНКТ-ПЕТЕРБУРГ



Move.ru - вся недвижимость России