

Создано: 27.06.2025 в 14:59

Обновлено: 18.01.2026 в 17:39

**Санкт-Петербург, Сиреневый бульвар,  
23к2**

**13 550 000 ₽**

Санкт-Петербург, Сиреневый бульвар, 23к2

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[бульвар Сиреневый](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

71 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

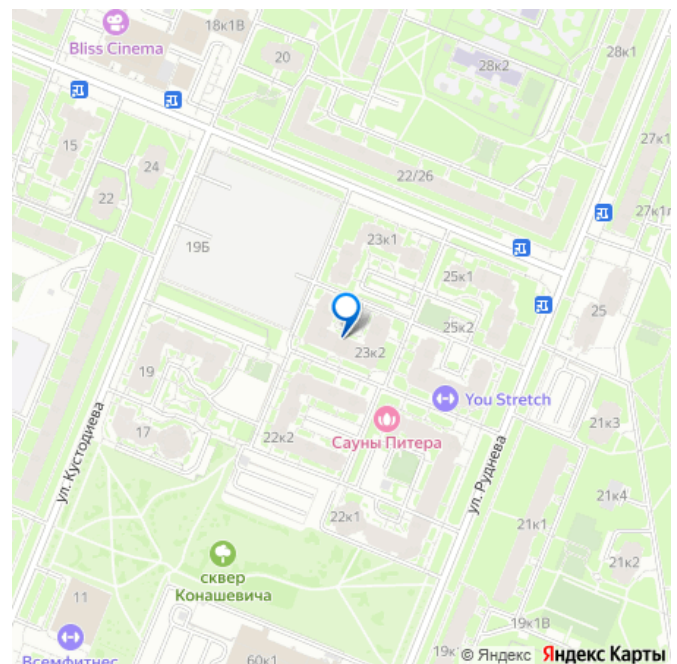
В продаже коммерческое помещение свободного назначения прямо на углу дома! Характеристики помещения: - Общая площадь 71 м<sup>2</sup>. Помещение разделено на 3 функциональные комнаты. Первая комната - 19 м<sup>2</sup>, вторая - 16,8 м<sup>2</sup>, в третьей комнате 15,5 м<sup>2</sup> установлена перегородка, с выделением кухонной зоны. - Отдельный вход с улицы. - Выполнен ремонт под салон красоты. - В наличии арендатор с действующим договором аренды более 9 лет. - Удобная парковка возле дома. - Рядом

<https://spb.move.ru/objects/9281906216>

**Евгений Юрьевич Бурдо, Этажи Санкт-Петербург**

**79819546110**

для заметок



строительство нового медицинского центра.

Инфраструктура: - До метро проспект

Просвещения 20 минут пешком . - Удобный

выезд на КАД 10 минут на авто. - В 3 минутах

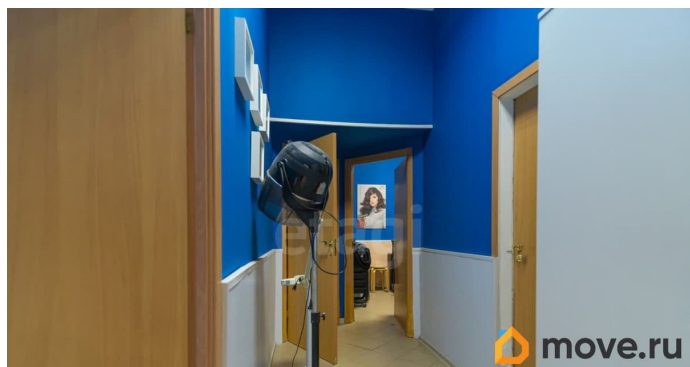
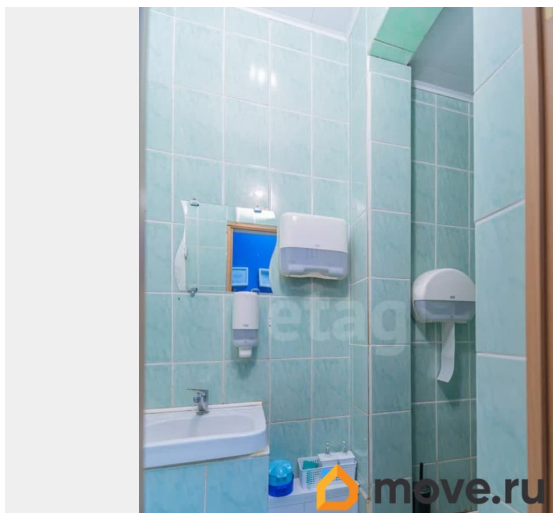
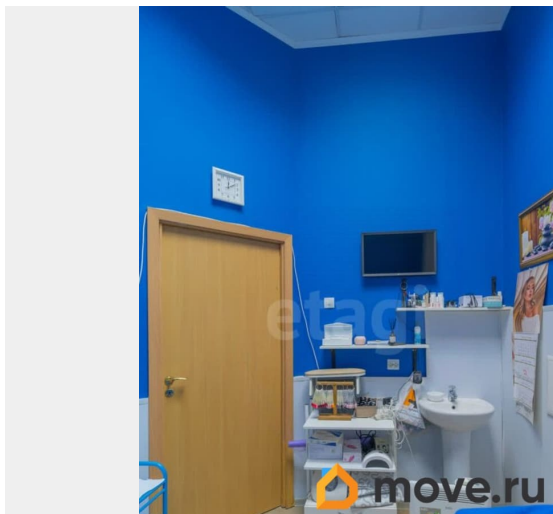
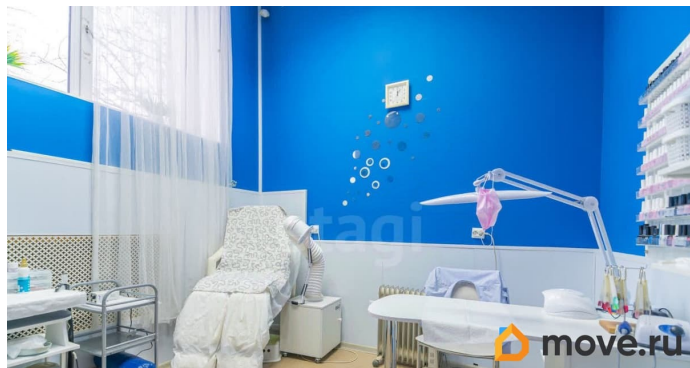
ходьбы фитнес-клуб с бассейном и

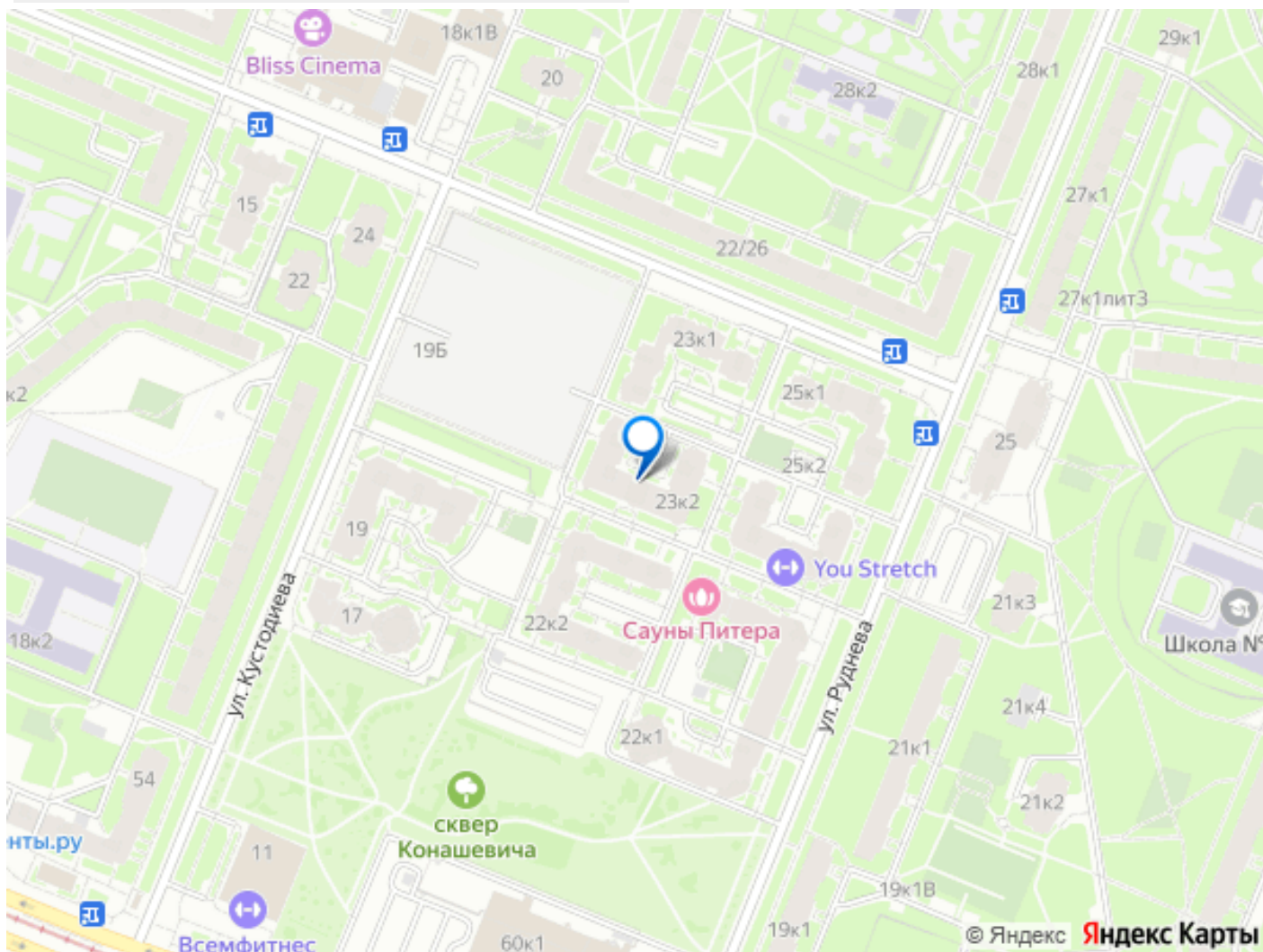
продуктовый магазин Перекресток. Один

собственник, документы готовы к сделке.

Записывайтесь на просмотр!!! Код

пользователя: 170667 Номер в базе: 4275424





Move.ru - вся недвижимость России