

Создано: 03.09.2025 в 14:04

Обновлено: 07.02.2026 в 17:17

## Санкт-Петербург, улица Маяковского, 16 48 600 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Маяковского, 16

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Маяковского](#)

### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

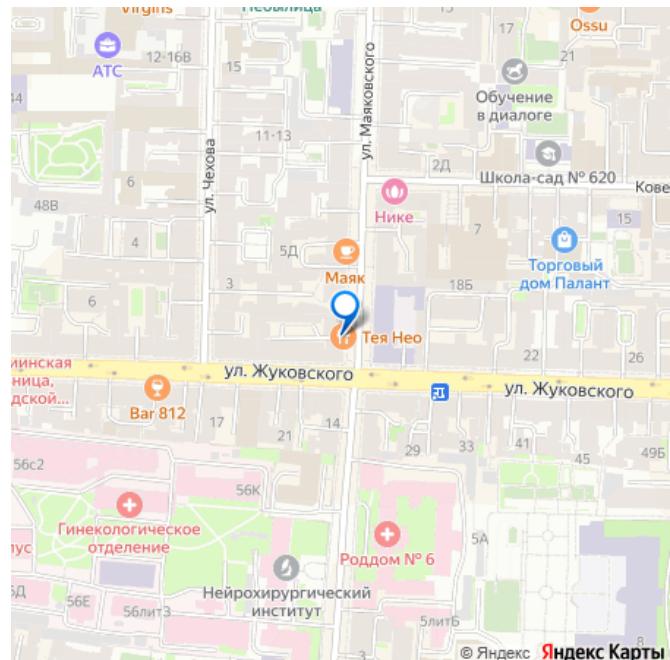
Код объекта: 7884 Продажа уникального помещения на ул. Маяковского Предлагается в продажу помещение в ресторанной локации Санкт Петербурга. Высокий пешеходный трафик. В самом центре города: 5 минут до Невского пр. и ст м Маяковская. Назначение свободное Этаж первый Коммуникации 15 кВт Потолки 3, 2 м Вход отдельный с фасада Площадь 80 м<sup>2</sup> Арендатор кафе AVCD АП 290 000 Индексация 5 % ежегодно Срок аренды до 2028 г.

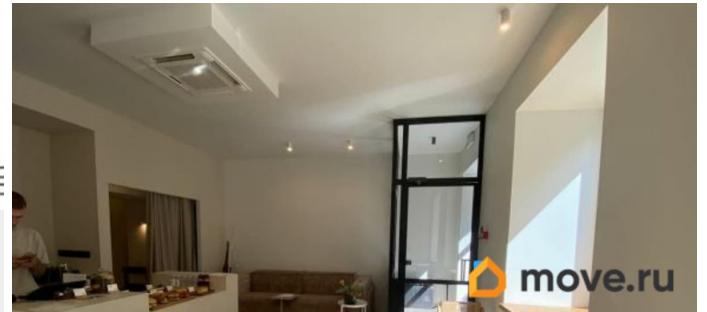
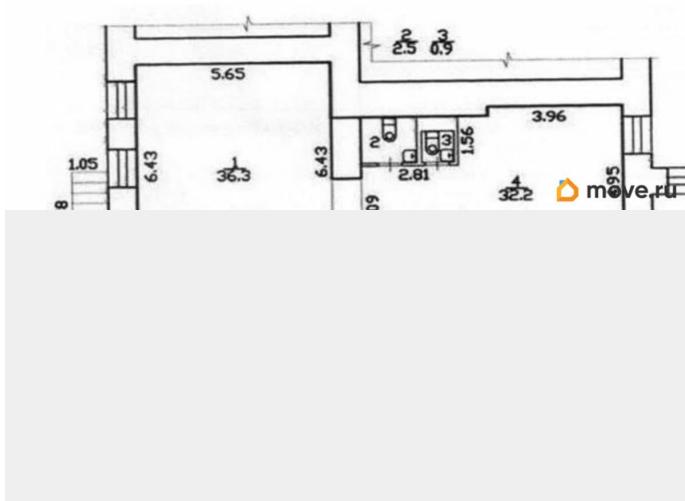
<https://spb.move.ru/objects/9284622758>

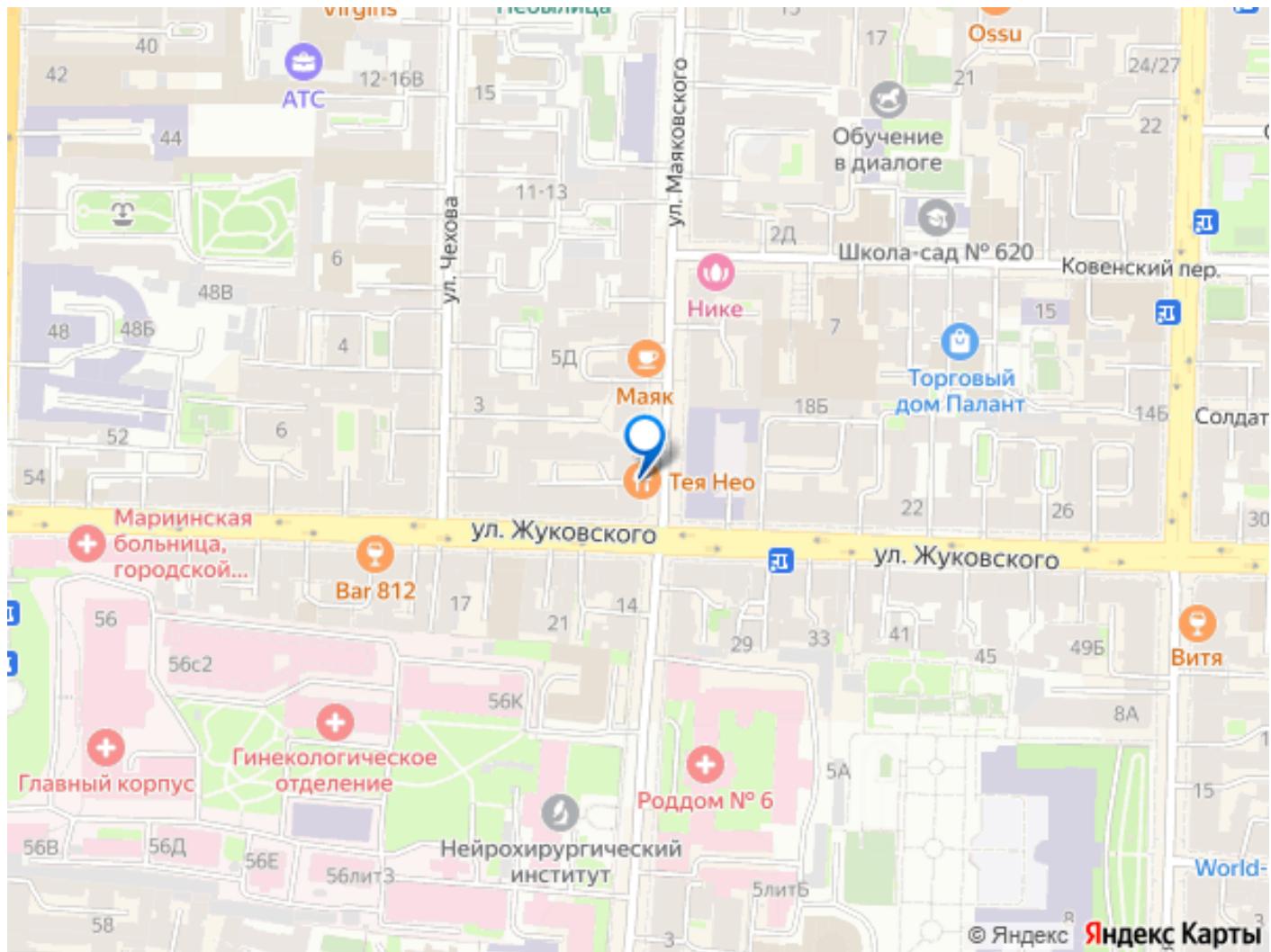
Ольга Агафонова, Торговый дом недвижимости

**79117673764, 7911847  
4632**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России