

Создано: 09.02.2026 в 12:57

Обновлено: 20.02.2026 в 12:03

Юлия Федорова, Частный маклер

79817668751

**Санкт-Петербург, Большеохтинский
проспект, 9**

20 000 000 ₺

Санкт-Петербург, Большеохтинский проспект, 9

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Большеохтинский](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

81 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

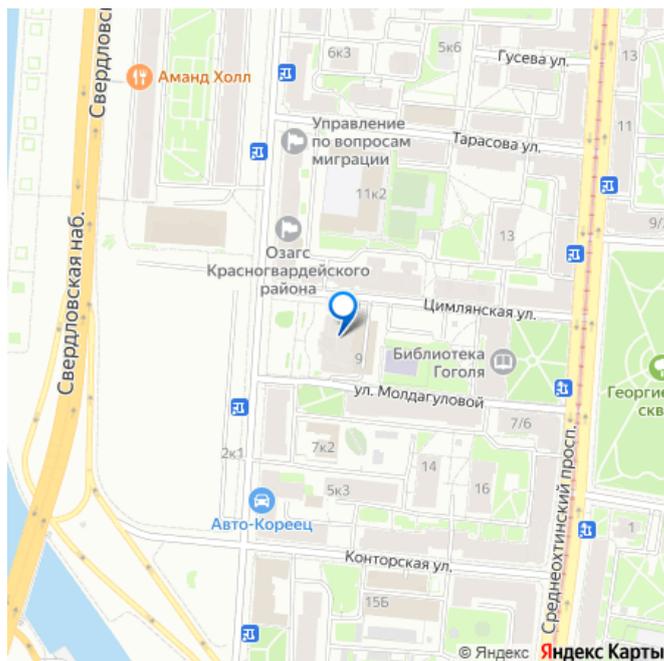
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

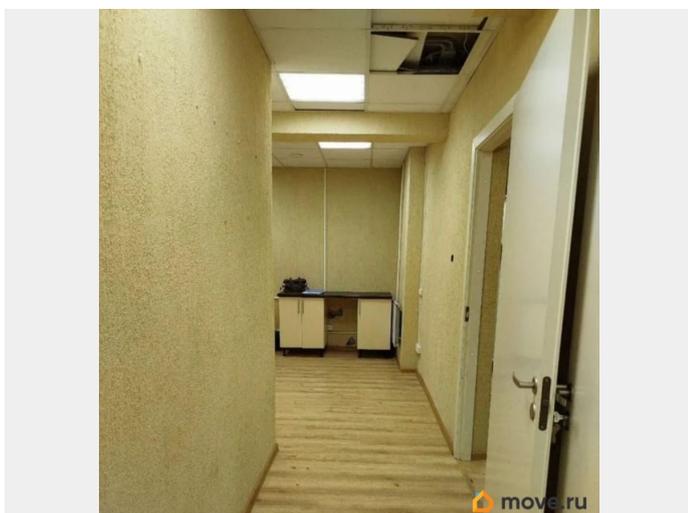
Описание

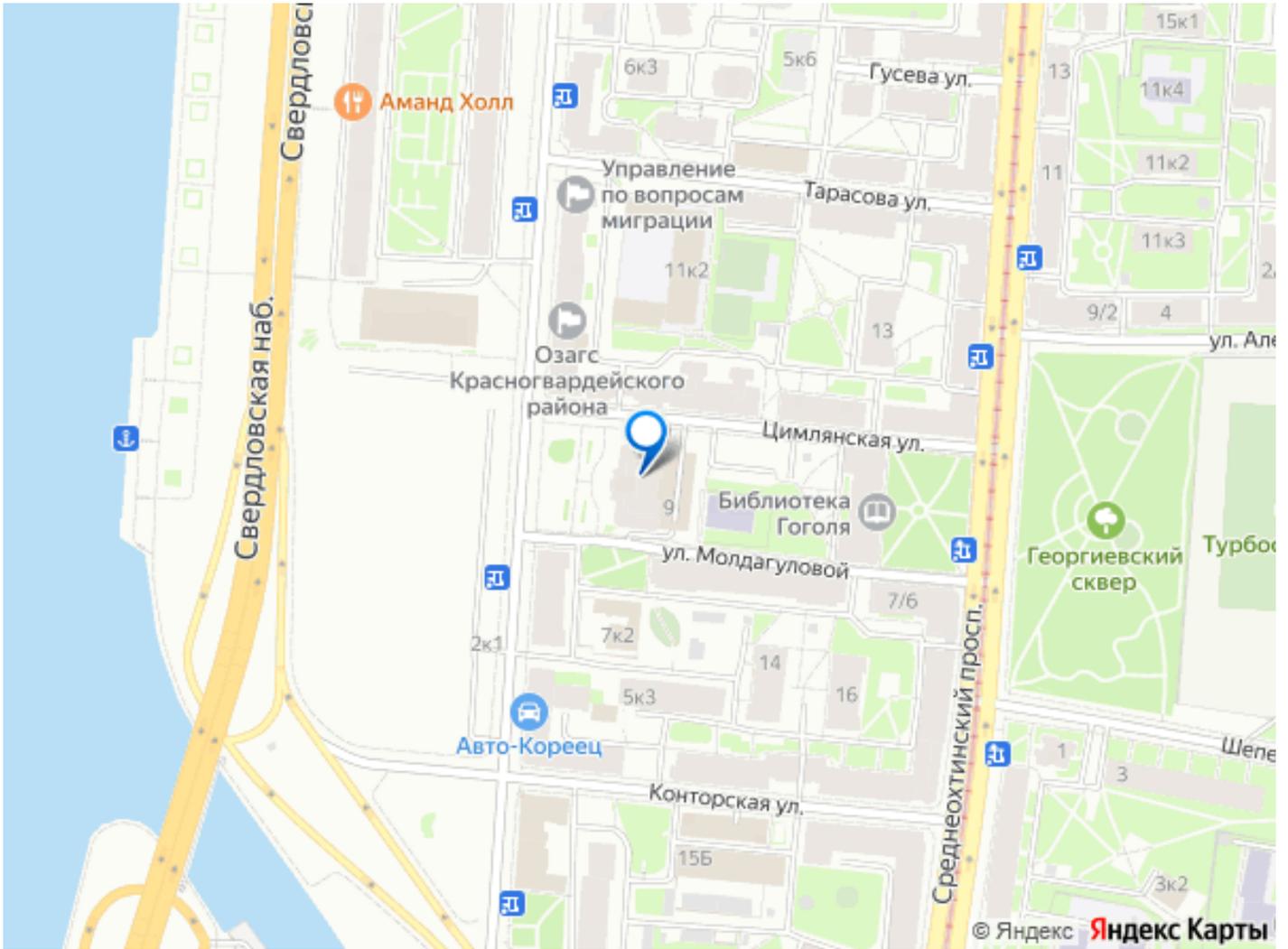
Продается помещение свободного назначения площадью 81 кв.м, все перегородки внутри не несущие. Цоколь: площадь-114 кв.м высота потолков-2,8 м 5 помещений -29.2+29.9+25.0+15.9+9.1 все перегородки не несущие, можно перестраивать как душе угодно помещение-9.1 кв.м оборудовано под сейф, имеет две железные двери и решётки на стенах. в помещениях 3 и 4 (на плане) установлена душевая кабина и туалет электричество 40 кВт, отопление,

для заметок



водоснабжение и канализация-центральное.
Всегда есть где припарковаться : напротив
входа, есть парковка через дорогу на
набережной и рядом с домом парковочная
бесплатная площадка Вход в помещения с
улицы Цимлянская. Документы все готовы к
продаже. Просмотры в любое удобное для
вас время.





Move.ru - вся недвижимость России