

Создано: 14.08.2025 в 11:46

Обновлено: 03.02.2026 в 03:13

<https://spb.move.ru/objects/9284090453>

Сергей Баёв, Мир Квартир PREMIUM

79812801288

Санкт-Петербург, переулок Крылова, 5Б

34 079 715 ₽

Санкт-Петербург, переулок Крылова, 5Б

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[Крылова переулок](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

84.9 м²



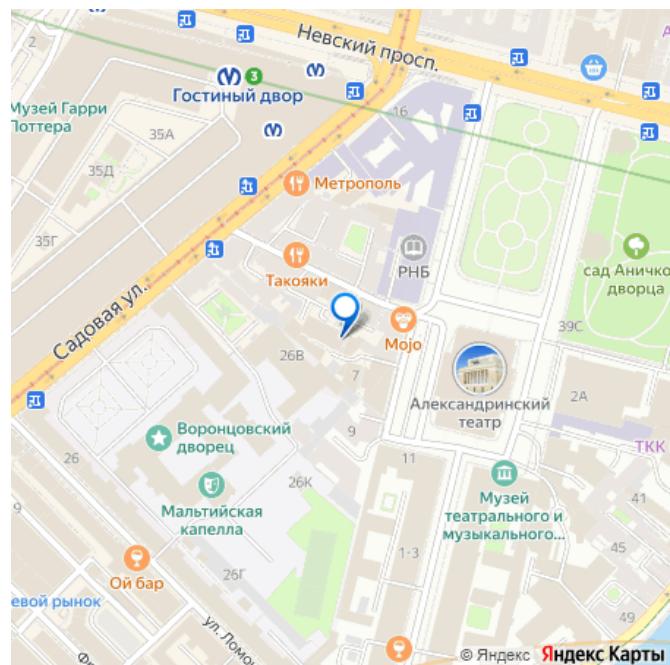
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Арт. 112794042 В 5 минутах ходьбы от Невского проспекта и от ст. метро Гостиный двор, на переулке Крылова, 7 (другой адрес Площадь Островского, 5) расположилось классное атмосферное помещение со вторым светом, занимаемое надёжным арендатором. Вход с проходного двора, в котором также находится создающая очень хорошую тягу клиентов коммерция: ресторан Meet, кофейня i-coffe, отель Izzy. Арка во двор оформлена и украшена. Парадный фасад здания является собой пример русского архитектурного зодчества (в народе этот дом называют Дом-

пряник за яркий, нарядный облик) и также притягивает туристов. Отдельный вход со двора, 6 КВт, высота потолка - более 5 метров. Предлагаем ПРЕМИАЛЬНОЕ обслуживание для требовательных клиентов. Оперативно организуем просмотр, предоставим полную информацию по объекту. 20 лет работы с требовательными клиентами подготовили нас к решению ВАШИХ сложных задач. Будем рады знакомству! Ул. Рубинштейна, д.8.

