

Создано: 19.01.2026 в 18:06

Обновлено: 19.01.2026 в 18:23

<https://spb.move.ru/objects/9288120595>

Агент

79811315462

Санкт-Петербург, Светлановский проспект, 109К1

29 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Светлановский проспект, 109К1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Светлановский](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

84 м²



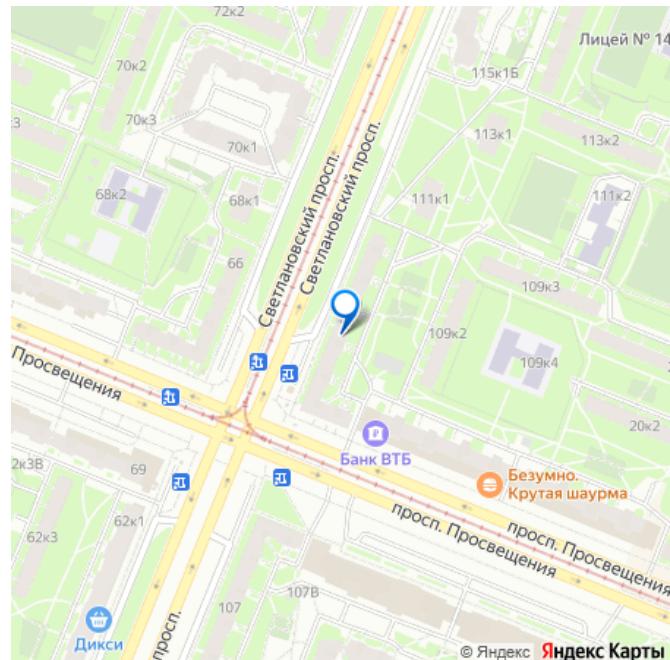
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

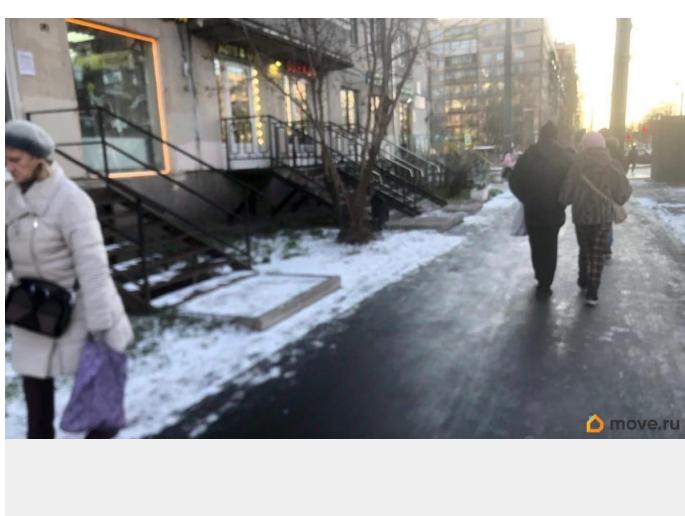
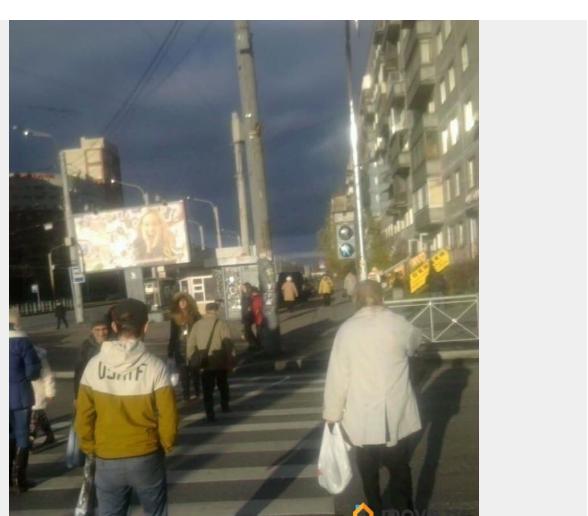
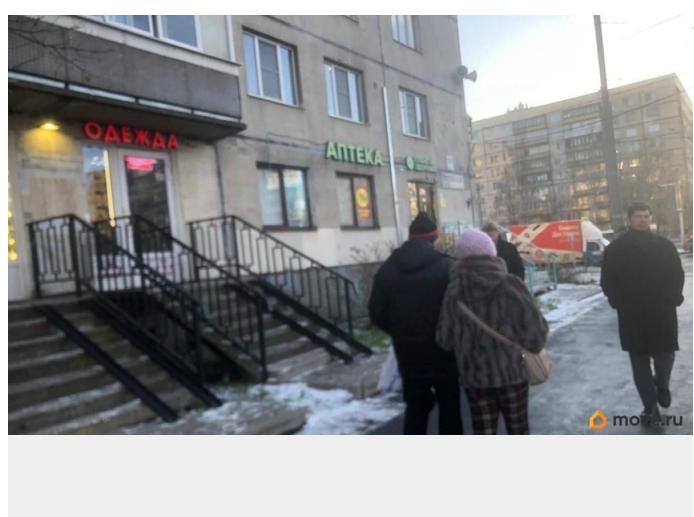
[Коммерческая недвижимость](#)

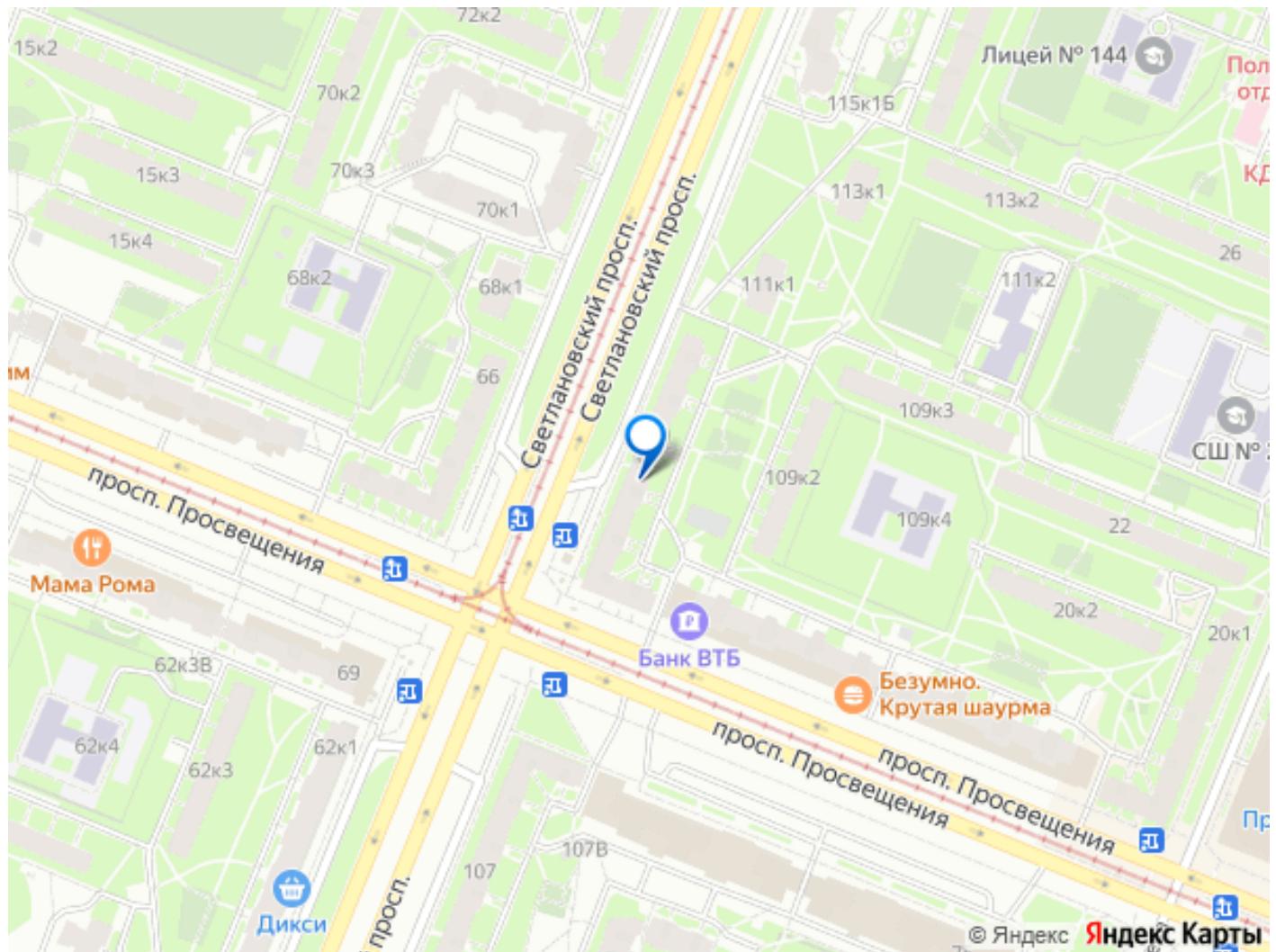


Описание

Продажа нежилого помещения в отличном месте , Санкт-Петербург, Светлановский пр. 109, к. 1 (угол пр. Просвещения).1 этаж, проходное и проездное место, 15 кВт, хороший ремонт, пожарная и охранная сигнализация, площадь 84,5 кв. м.

Стеклопакеты, витрины. Помещение сдано в аренду под Валдбериз. Окупаемость с учетом индексации 8 лет. Цена продажи 29 млн. рублей





Move.ru - вся недвижимость России