

Создано: 19.01.2026 в 18:06

Обновлено: 19.01.2026 в 18:23

**Санкт-Петербург, Светлановский
проспект, 109К1**

29 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Светлановский проспект, 109К1

Округ

[СПб, Калининский район](#)

Улица

[проспект Светлановский](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

84 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продажа нежилого помещения в отличном месте, Санкт-Петербург, Светлановский пр. 109, к. 1 (угол пр. Просвещения). 1 этаж, проходное и проездное место, 15 кВт, хороший ремонт, пожарная и охранная сигнализация, площадь 84,5 кв. м.

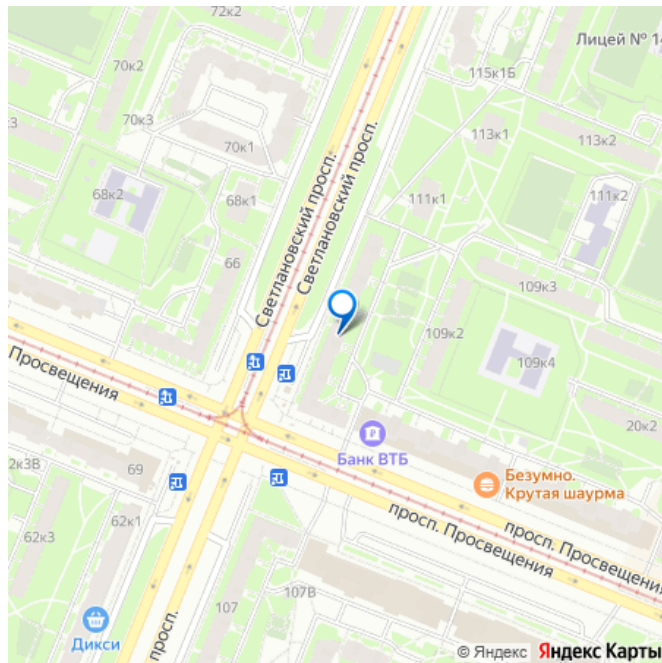
Стеклопакеты, витрины. Помещение сдано в аренду под Валдбериз. Окупаемость с учетом индексации 8 лет. Цена продажи 29 млн. рублей

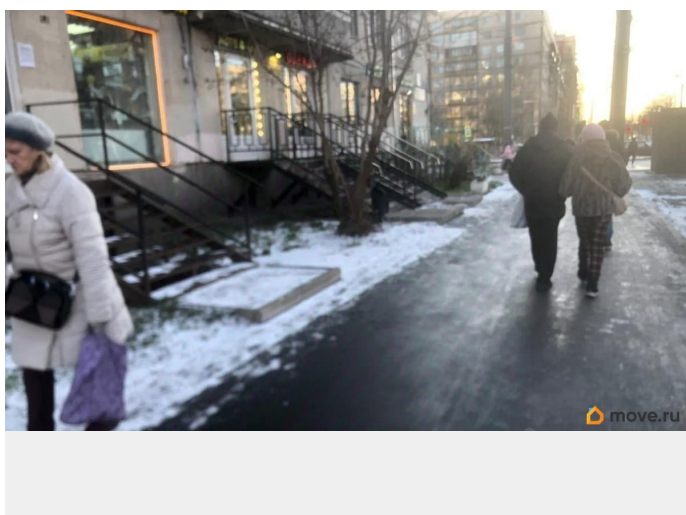
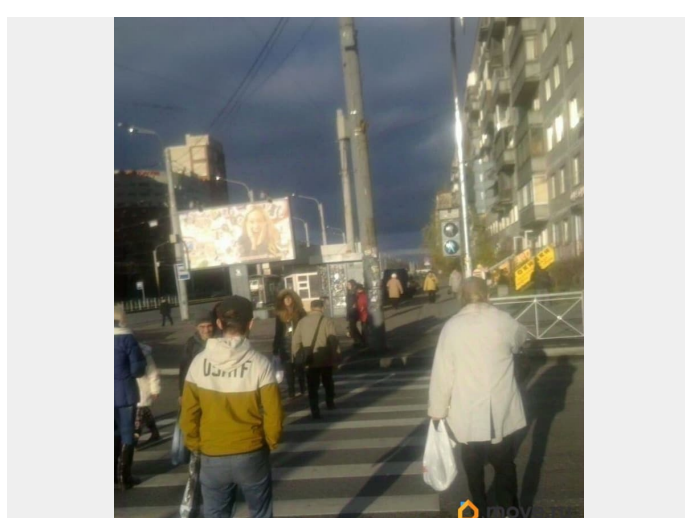
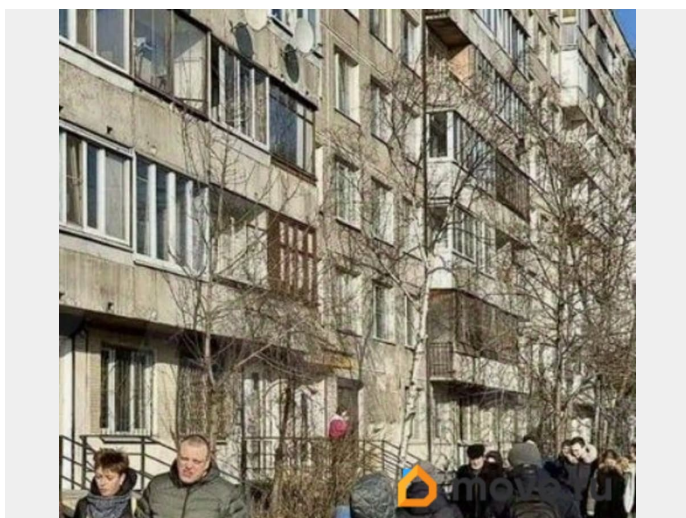
<https://spb.move.ru/objects/9288120595>

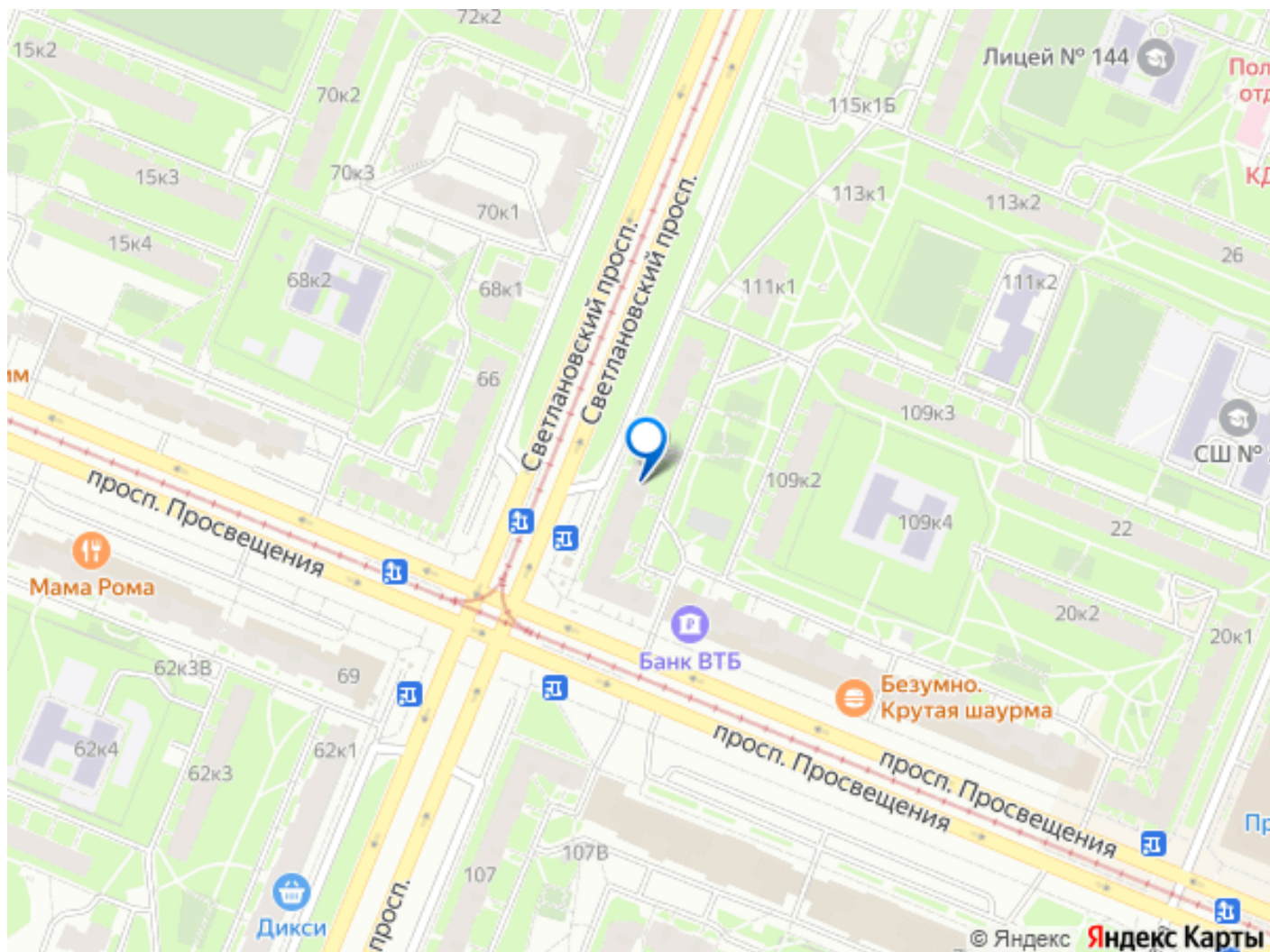
Агент

79811315462

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России