

🕒 Создано: 02.03.2026 в 12:10

🔄 Обновлено: 02.03.2026 в 12:19

**Санкт-Петербург, Поклонногорская
улица, 53**

34 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Поклонногорская улица, 53

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Поклонногорская](#)

Участок

Общая площадь

1500 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

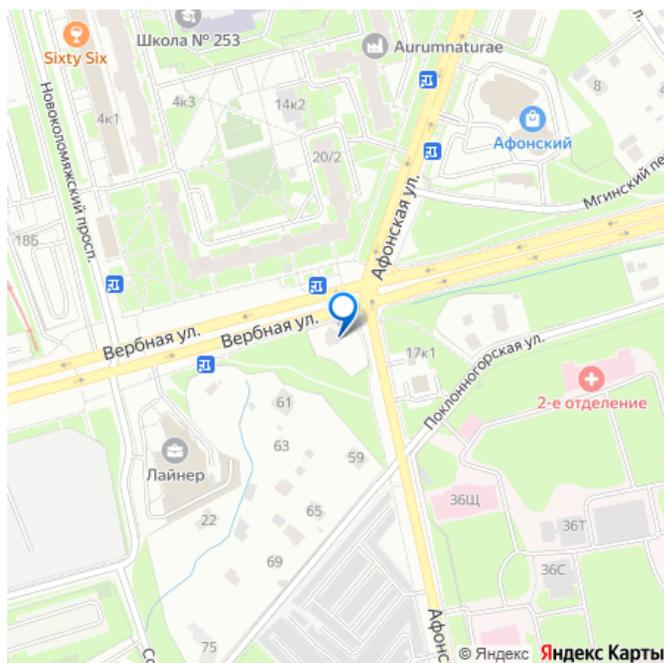
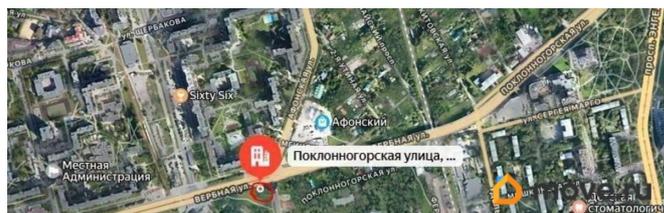
С 01 января изменились пзз. По новым пзз возможно строительство магазинов, жилого застройки, мед центры, мойка, сто-автосервис, гостиницы и многое другое. Земельный участок на углу Афонской улицы и Вербной. На съезде с виадука. Участок придорожной и транспортной инфраструктуры. Кадастровый номер 78:34:0004211:2. Все коммуникации городские в наличие, в том числе газ. Возможная площадь под застройку 500-600 метров по красным линиям. Возможно

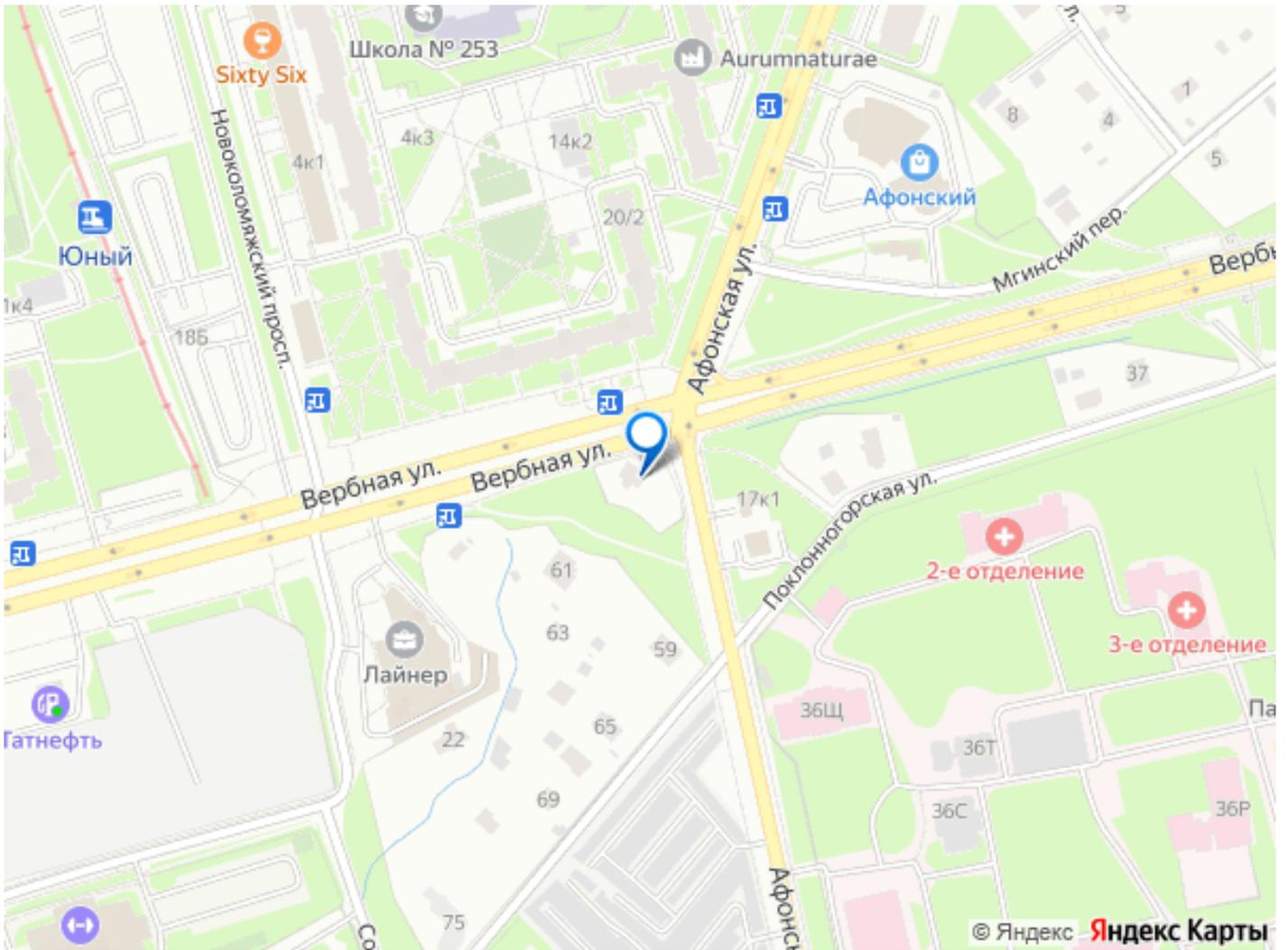
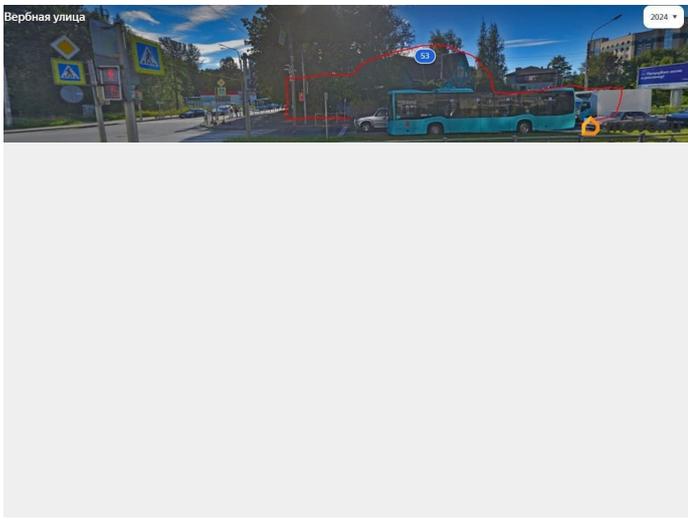
<https://spb.move.ru/objects/9290714484>

**Дмитрий Яременко, Дмитрий
Яременко**

79819207557

для заметок





Move.ru - вся недвижимость России