

🕒 Создано: 17.04.2026 в 14:24

🔄 Обновлено: 17.04.2026 в 13:45

**Санкт-Петербург, Поклонногорская
улица, 53**

34 000 000 ₹

Санкт-Петербург, Поклонногорская улица, 53

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Поклонногорская](#)

Участок

Общая площадь

1500 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

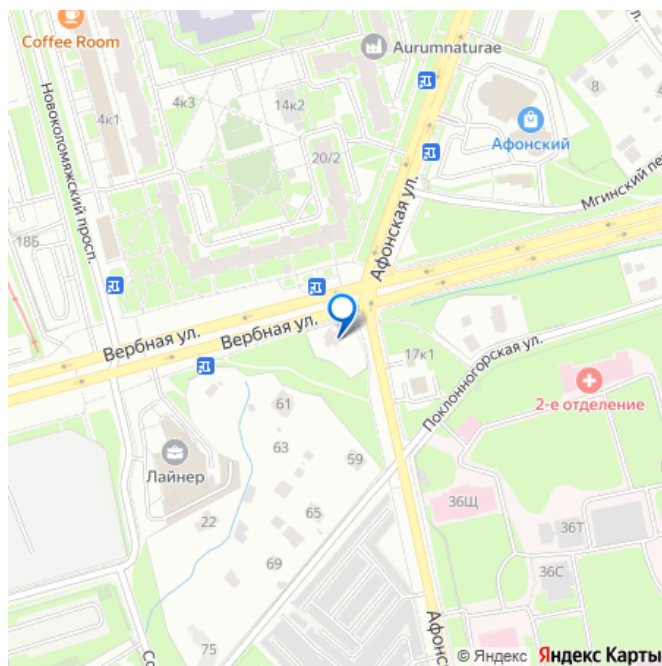
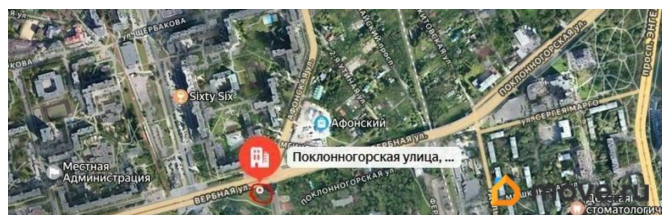
С 01 января изменились пзз. По новым пзз возможно строительство магазинов, жилого застройки, мед центры, мойка, сто-автосервис, гостиницы и многое другое. Земельный участок на углу Афонской улицы и Вербной. На съезде с виадука. Участок придорожной и транспортной инфраструктуры. Кадастровый номер 78:34:0004211:2. Все коммуникации городские в наличие, в том числе газ. Возможная площадь под застройку 500-600 метров по красным линиям. Возможно

<https://spb.move.ru/objects/9293674056>

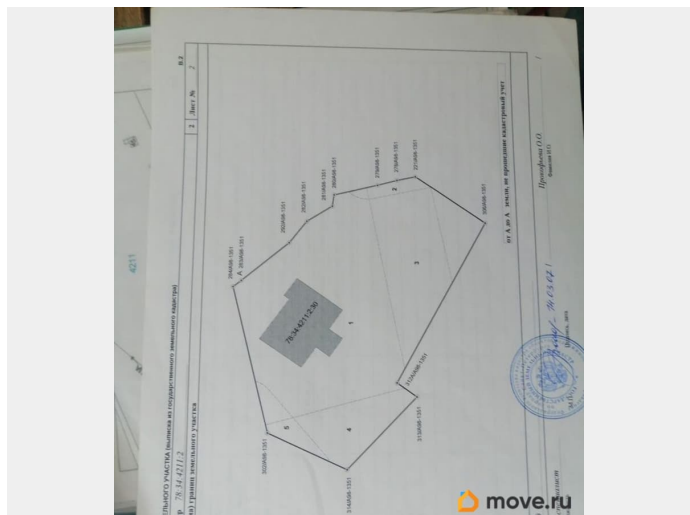
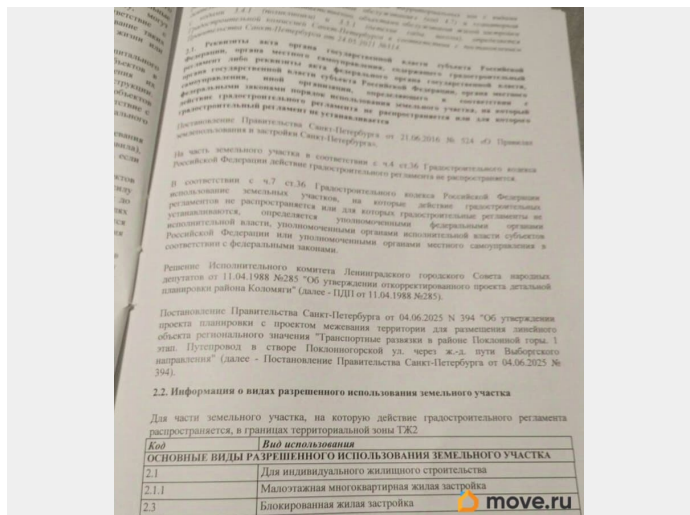
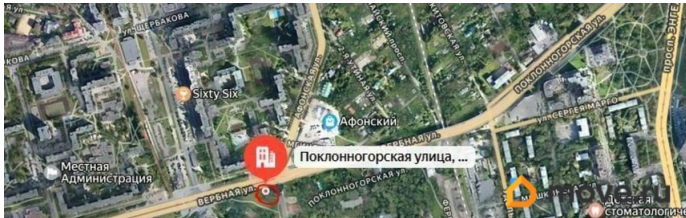
**Дмитрий Яременко, Дмитрий
Яременко**

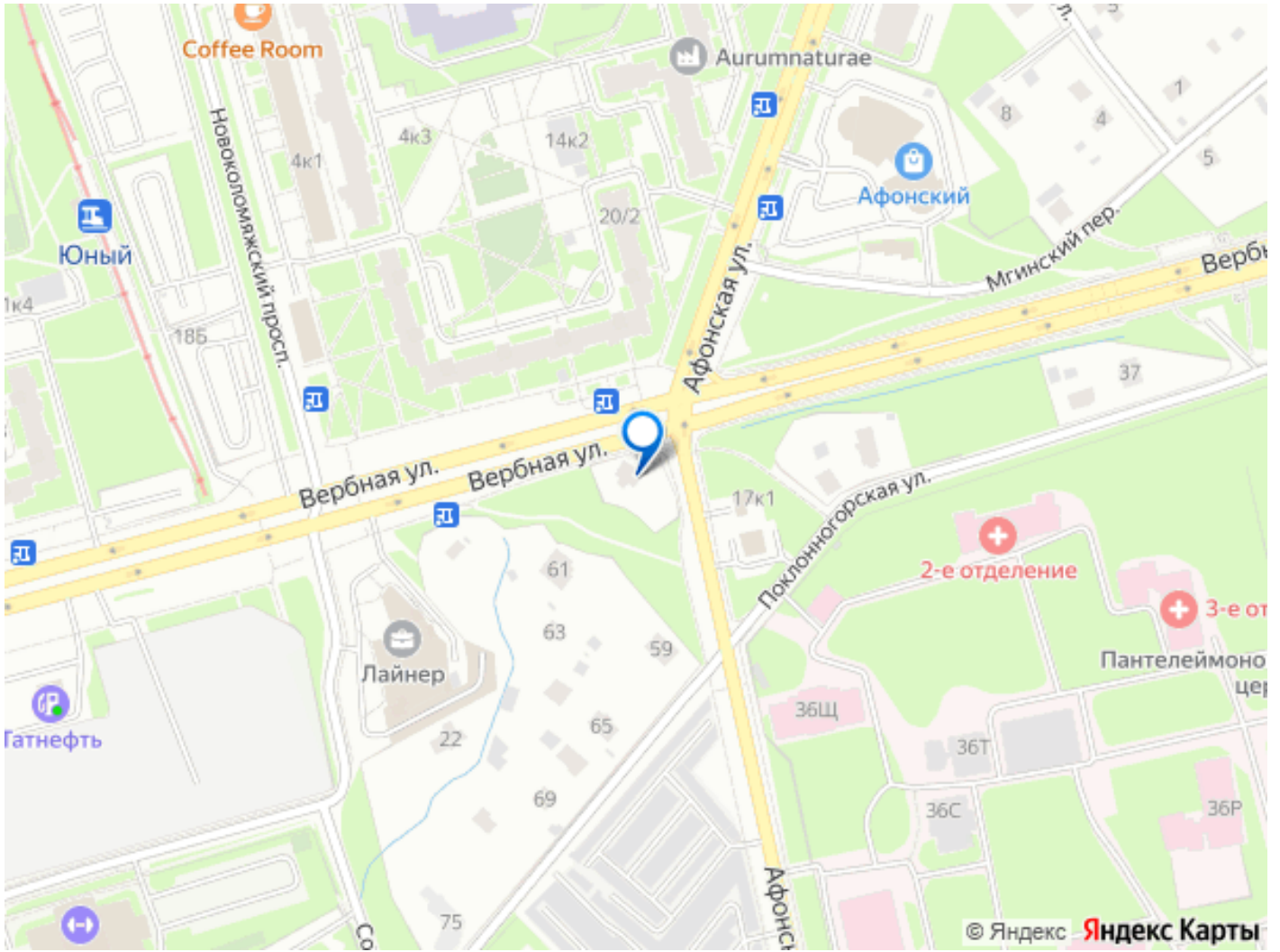
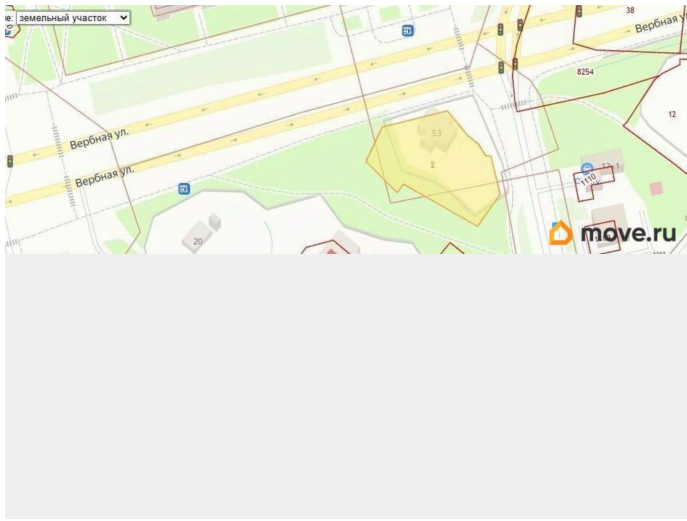
79819207557

для заметок



увеличение участка за счет прилегающих муниципальных участков. Подробности по телефону. Идеально подойдет под коммерческие цели связанные с автотранспортом. Строительство магазина автозапчастей, сто, автосервиса, автомойки, хостела, Азс.





Move.ru - вся недвижимость России