

Создано: 04.12.2025 в 18:57

Обновлено: 24.12.2025 в 16:47

<https://spb.move.ru/objects/9287152517>

Наталья Новикова, Аукцион Эксперт

79117506940

Санкт-Петербург, Вокзальная улица, 1

20 961 450 ₽

Санкт-Петербург, Вокзальная улица, 1

Округ

[СПБ, Курортный район](#)

Участок

Общая площадь

1700 м²



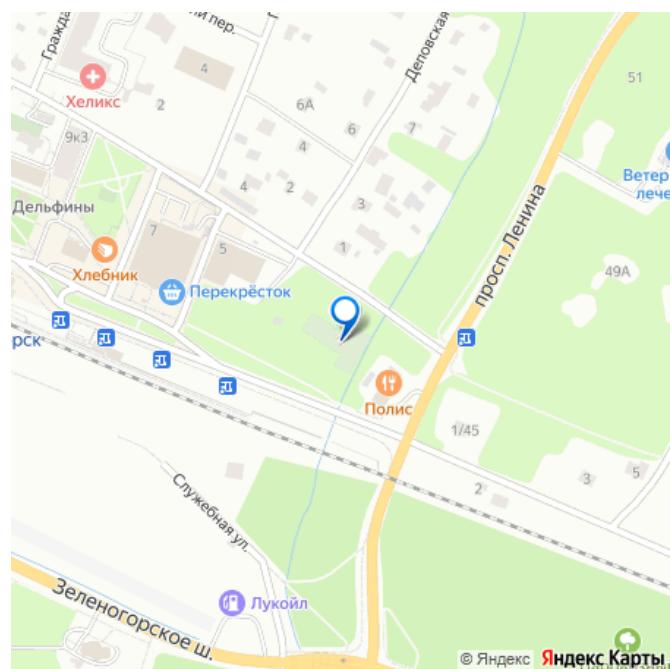
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



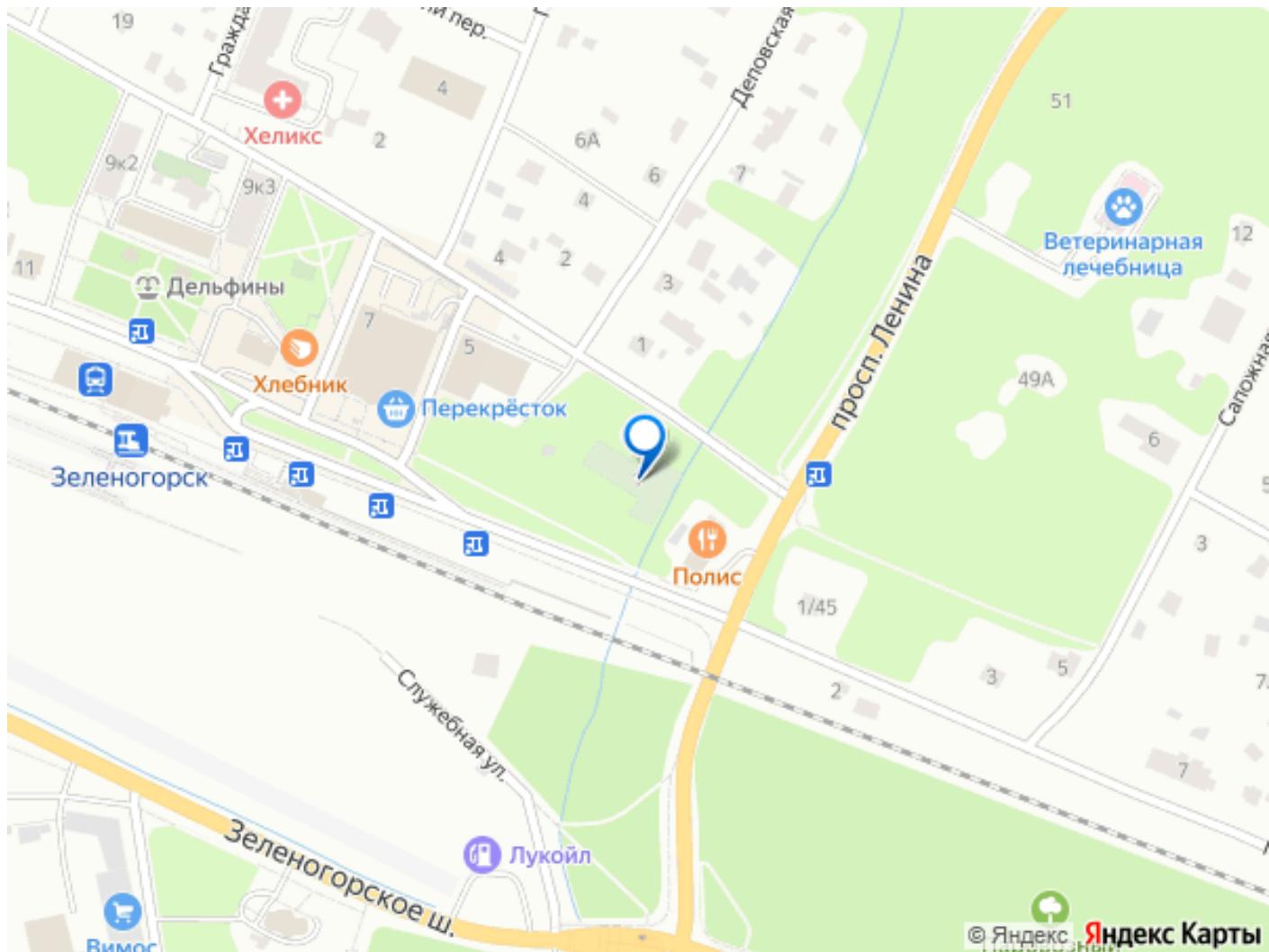
Описание

Последний этап, цена максимально снижена
Участок ИЖС 16.64 соток в Зеленогорске по
Цене Торгов по Банкротству! Мечтаете о
собственном доме в престижном и
экологически чистом районе Санкт-
Петербурга? Представляем к продаже
великолепный земельный участок под
индивидуальное жилищное строительство в
Зеленогорске, реализуемый через
электронные торги по банкротству! Это ваша
возможность приобрести землю по
невероятно выгодной цене, значительно
ниже рыночной! О земельном участке: •
Категория: Земли населенных пунктов •
Разрешенное использование: Для

индивидуального жилищного строительства (ИЖС) Преимущества расположения (Зеленогорск): Зеленогорск это жемчужина Курортного района Санкт-Петербурга, известная своей великолепной природой, чистым воздухом, близостью к Финскому заливу и сосновым лесам. Отличная транспортная доступность, развитая инфраструктура, уютные кафе, магазины, школы и детские сады делают это место идеальным для комфортной загородной жизни. Участок расположен в пешей доступности от Вокзальной улицы, что обеспечивает легкий доступ ко всем удобствам города. Особенности приобретения (важно для торгов по банкротству в соответствии с 127-ФЗ): 1. Форма продажи: Имущество реализуется через электронные публичные торги в рамках процедуры банкротства в соответствии с Федеральным законом 127-ФЗ О несостоятельности (банкротстве). Это гарантирует полную прозрачность и юридическую чистоту сделки. 2. Без преимущественного права: У данного лота отсутствуют лица, обладающие преимущественным правом покупки. Это означает, что любой участник торгов имеет равные шансы на приобретение участка. 3. Полная собственность: Реализуемое имущество продается целиком. При заключении Договора купли-продажи (ДКП) нет других лиц, владеющих долями в этом имуществе. Вы приобретаете участок в полную собственность! 4. Принцип «как есть»: Имущество продается на условиях «как есть». Рекомендуется предварительное изучение всей доступной документации и, при возможности, осмотр объекта. 5. Дополнительная информация: Для участия в торгах необходимо подать заявку и внести

задаток. Мы готовы предоставить полную консультацию по процедуре участия в торгах, регламенту и всем сопутствующим вопросам. Не упустите уникальную возможность стать владельцем ценного земельного участка в одном из самых живописных уголков Санкт-Петербурга по исключительной цене! Свяжитесь с нами прямо сейчас для получения подробной информации о лоте, порядке участия в торгах и консультации по всем вопросам, связанным с ФЗ-127!





Move.ru - вся недвижимость России