

Создано: 09.01.2025 в 12:22

Обновлено: 18.11.2025 в 15:25

<https://spb.move.ru/objects/9269554230>

Maris, Maris

79119932163

Санкт-Петербург, переулок Канатный

70 000 000 ₽

Санкт-Петербург, переулок Канатный

Округ

[СПБ, Петродворцовый район](#)

Участок

Общая площадь

20000 м²



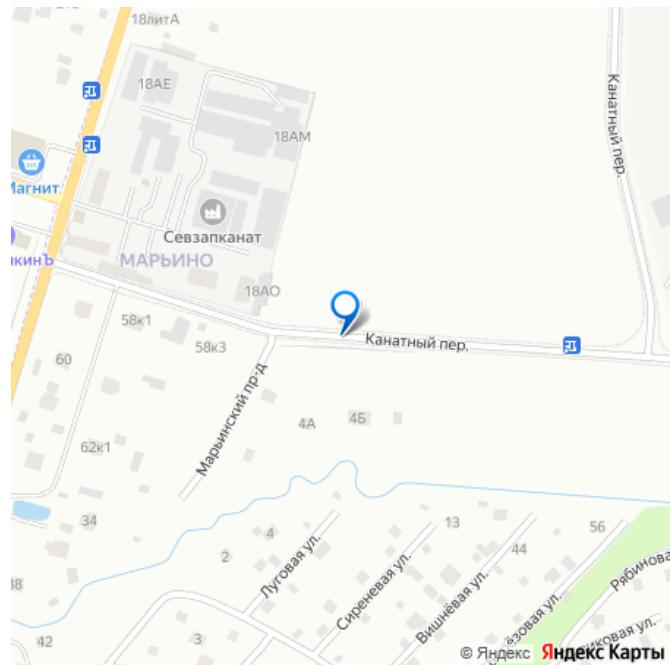
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

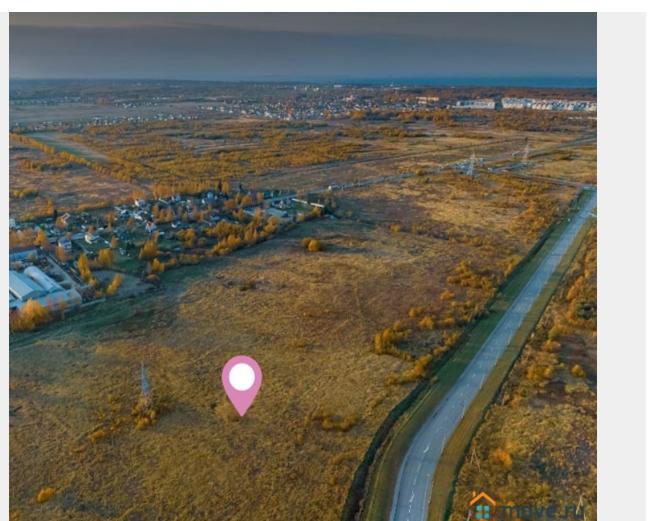


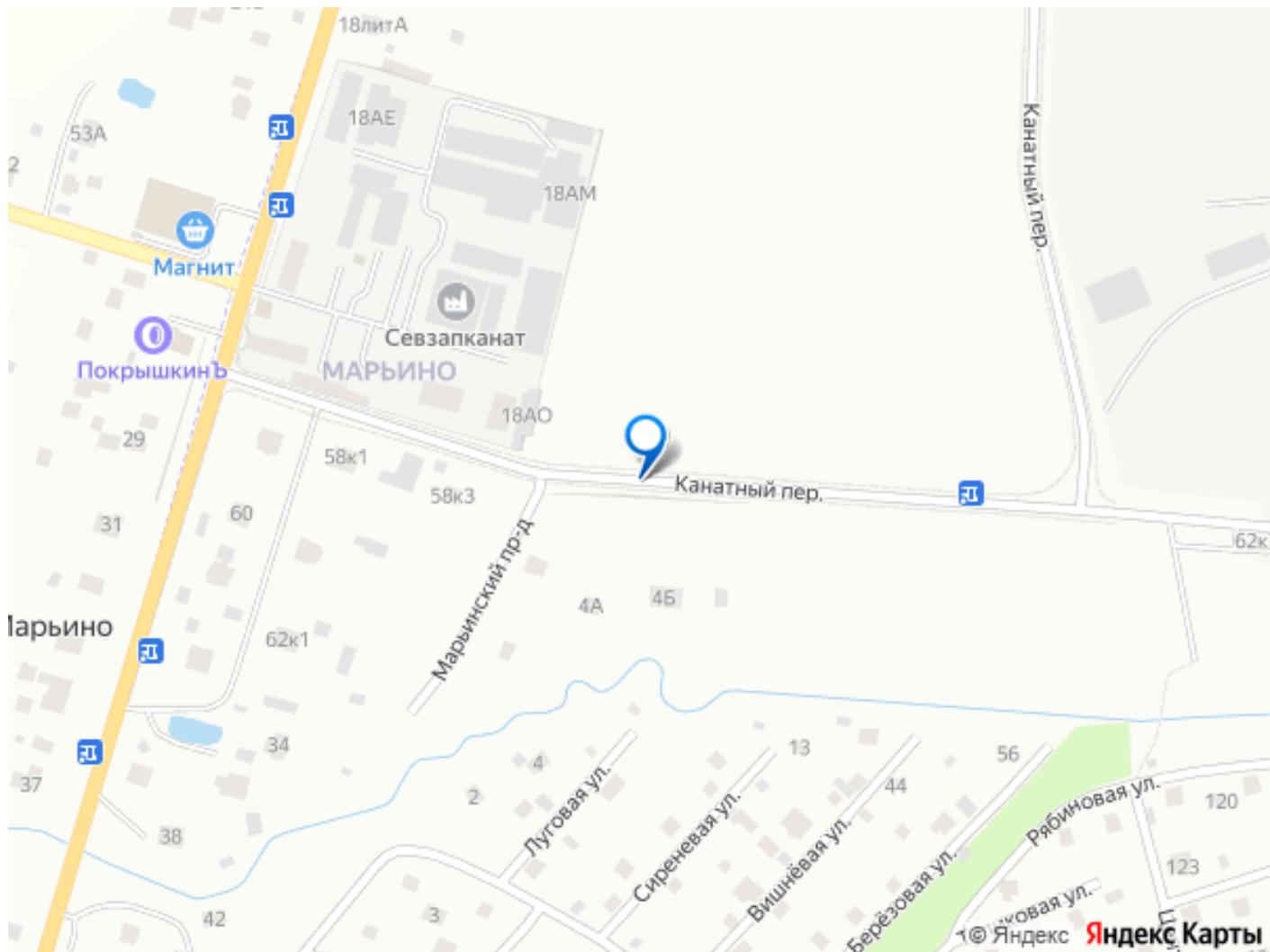
Описание

К продаже предлагается земельный участок промышленного назначения в индустриальном районе «Марьино». Транспортная доступность Ропшинское шоссе, 3 км до КАД. Характеристики - Площадь - от 2 Га - Категория земель - земли населенных пунктов - Градостроительный регламент: ТПД2.3. Многофункциональная подзона объектов производственного, складского назначения, инженерной инфраструктуры II и III классов опасности, а также объектов общественно-деловой застройки, расположенных в периферийных и пригородных районах Санкт-Петербурга в зоне влияния основных магистралей движения.

грузового автомобильного транспорта
Основные виды разрешенного
использования: склады, производственная
деятельность, промышленность (тяжелая,
автомобилестроительная, легкая,
фармацевтическая, пищевая,
нефтехимическая, строительная),
предоставление коммунальных услуг.

Оперативно организуем просмотр, согласуем
наилучшие условия для Вас. Договор
заключается напрямую с собственником. Мы
всегда на связи и перезваниваем. Если Вы
хотите узнать о БОЛЬШЕМ количестве
вариантов, которых нет в открытой рекламе
- ПОЗВОНИТЕ нам в компанию.





Move.ru - вся недвижимость России