

Создано: 29.07.2021 в 13:38

Обновлено: 09.01.2026 в 15:46

<https://spb.move.ru/objects/9255205465>

**KNRU - Коммерческая недвижимость,**

**KNRU - Коммерческая недвижимость**

**79819213479**



**Санкт-Петербург, переулок 9-й Верхний,  
3**

**25 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, переулок 9-й Верхний, 3

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

## Участок

Общая площадь

2000 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

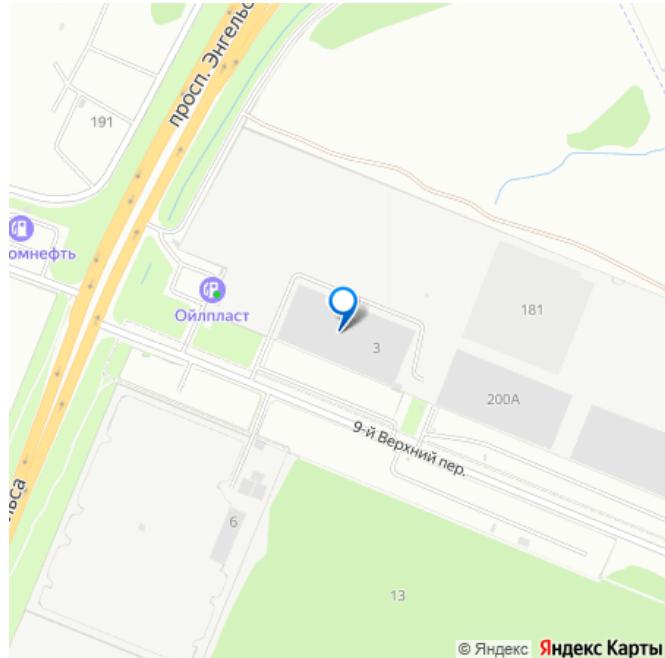
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

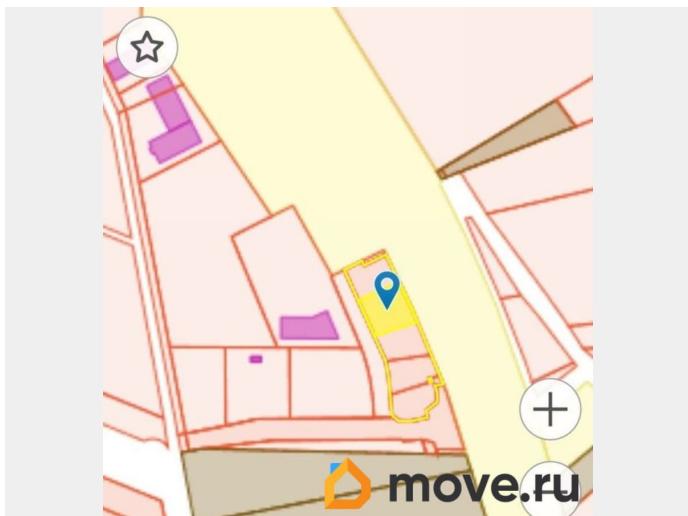
## Описание

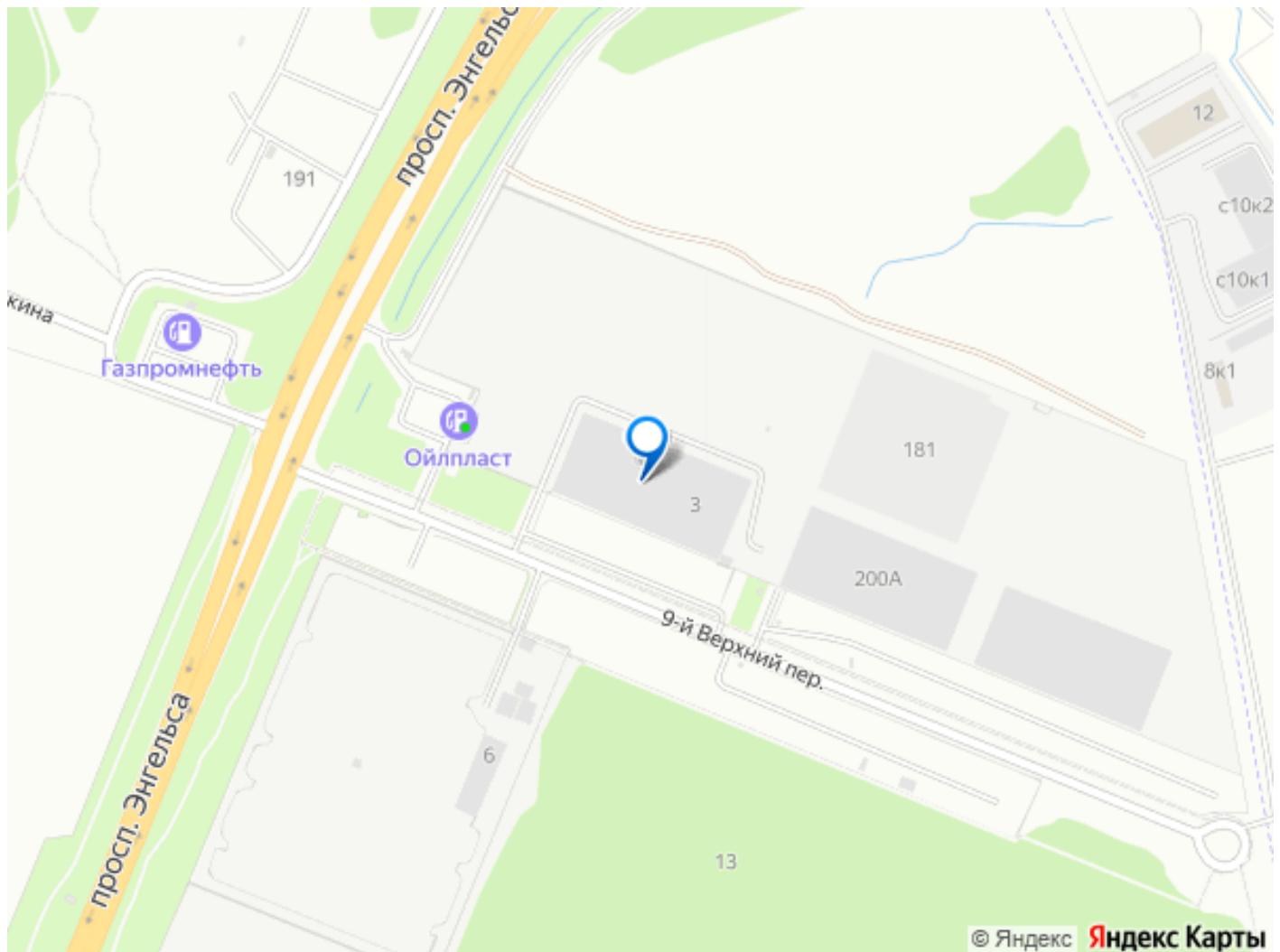
Земельный участок расположен во Всеволожском районе, в промзоне Парнаса с прямым съездом с КАД площадь: 2000м<sup>2</sup>, все городские коммуникации, земли населенных пунктов, частная собственность, зона в соответствии с генпланом Бугровского СП: общественно-деловая зона, зона в соответствии с ПЗЗ: зона делового, общественного, административного, научного и торгового назначения (ОД-1), вид разрешенного использования: для размещения объектов торговли, управления производством, складов, бизнес-инкубаторов, гостиниц примечание: сформировавшаяся



© Яндекс Яндекс Карты

торгово-производственная зона Парнас,  
первая линия кольцевой автомобильной  
дороги, зона активной транспортной  
логистики, есть прямой новый съезд с КАД  
Продажа: 2000м<sup>2</sup> 25млн.руб. на KNRU есть  
еще очень много других интересных  
вариантов - звоните/пишите! KNRU отвечает  
на сообщения максимально быстро!





© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России