

🕒 Создано: 29.07.2021 в 13:38

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 13:48

**Санкт-Петербург, переулок 9-й Верхний,  
3**

**19 900 000 ₹**

Санкт-Петербург, переулок 9-й Верхний, 3

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

## Участок

Общая площадь

2000 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

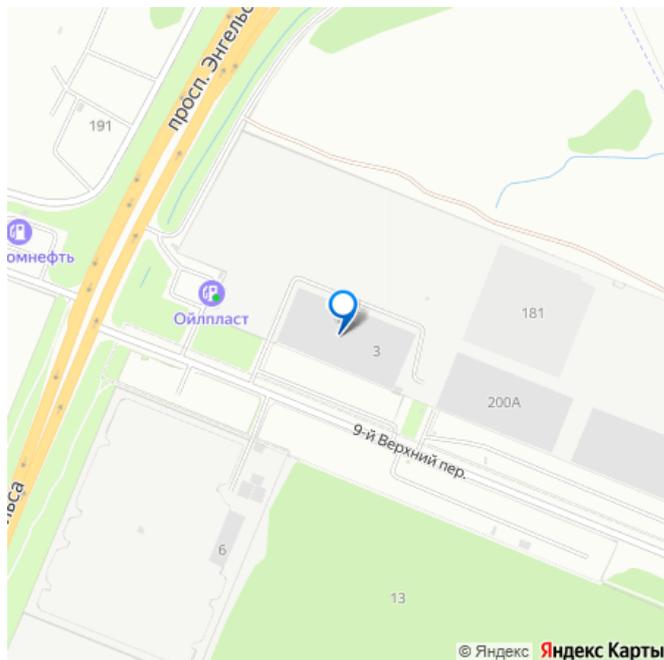
## Описание

Земельный участок расположен во Всеволожском районе, в промзоне Парнаса с прямым съездом с КАД площадь: 2000м2, все городские коммуникации, земли населенных пунктов, частная собственность, зона в соответствии с генпланом Бугровского СП: общественно-деловая зона, зона в соответствии с ПЗЗ: зона делового, общественного, административного, научного и торгового назначения (ОД-1), вид разрешенного использования: для размещения объектов торговли, управления производством, складов, бизнес-инкубаторов, гостиниц примечание: сформировавшаяся

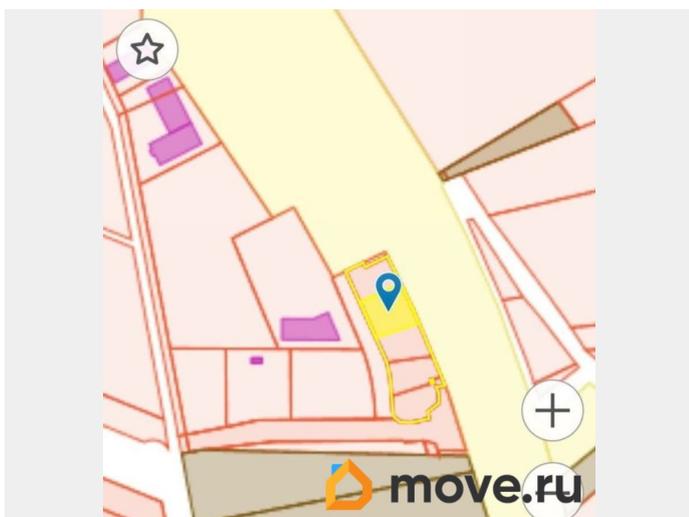
<https://spb.move.ru/objects/9255205465>

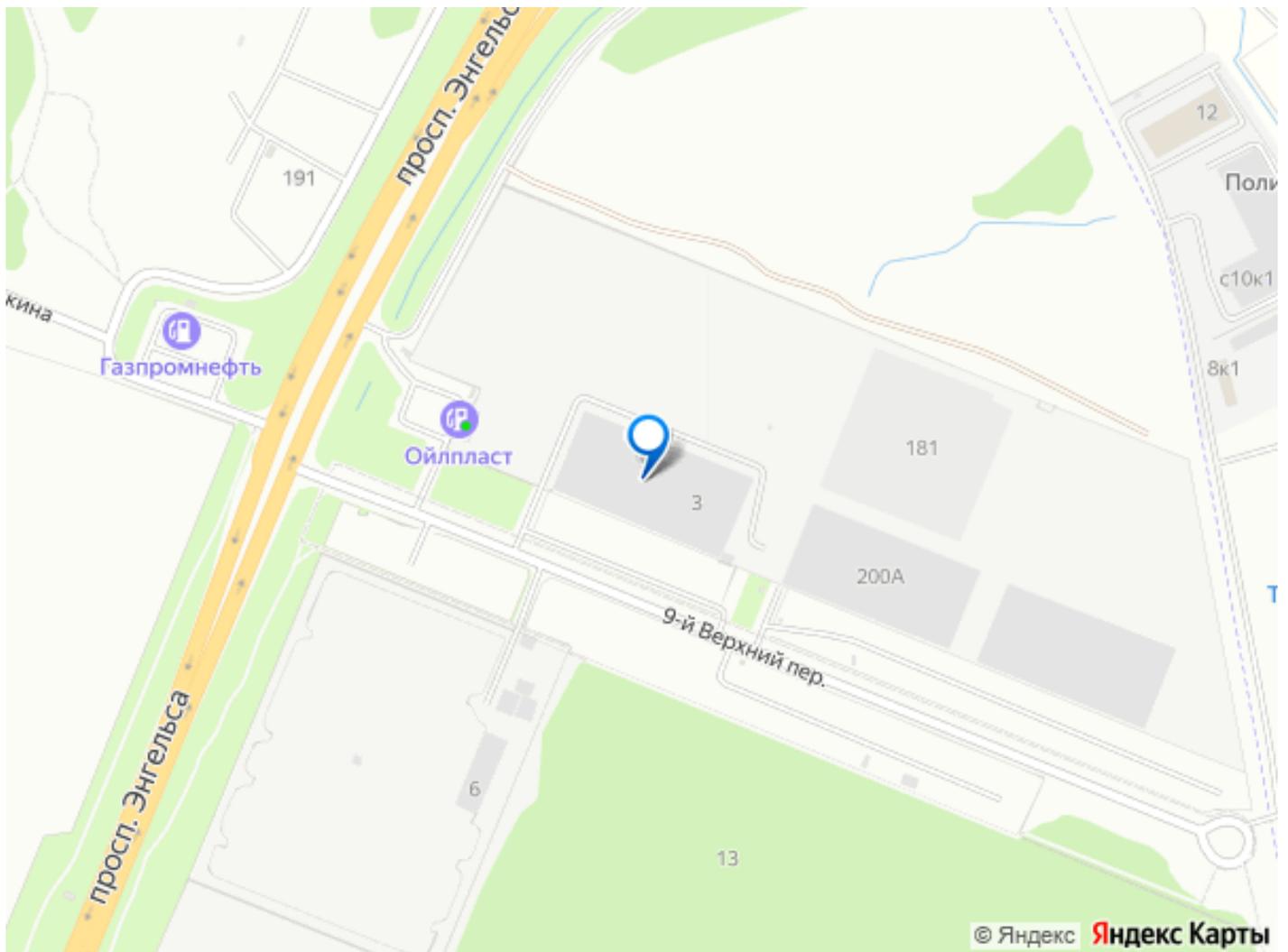
**KNRU - Коммерческая недвижимость,  
KNRU - Коммерческая недвижимость  
79819213479**

для заметок



торгово-производственная зона Парнас, первая линия кольцевой автомобильной дороги, зона активной транспортной логистики, есть прямой новый съезд с КАД  
Продажа: 2000м2 - 19,9млн.руб. на KNRU есть еще очень много других интересных вариантов - звоните/пишите! KNRU отвечает на сообщения максимально быстро!





Move.ru - вся недвижимость России