

🕒 Создано: 17.04.2026 в 10:35

🔄 Обновлено: 18.04.2026 в 10:30

Александр Нечаев, Адвекс

79111746778

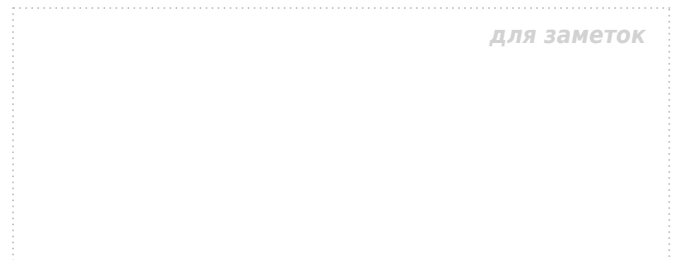
Санкт-Петербург, улица Коммунаров, 147

27 000 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Коммунаров, 147

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)



Участок

Общая площадь

2200 м²

Детали объекта

Тип сделки

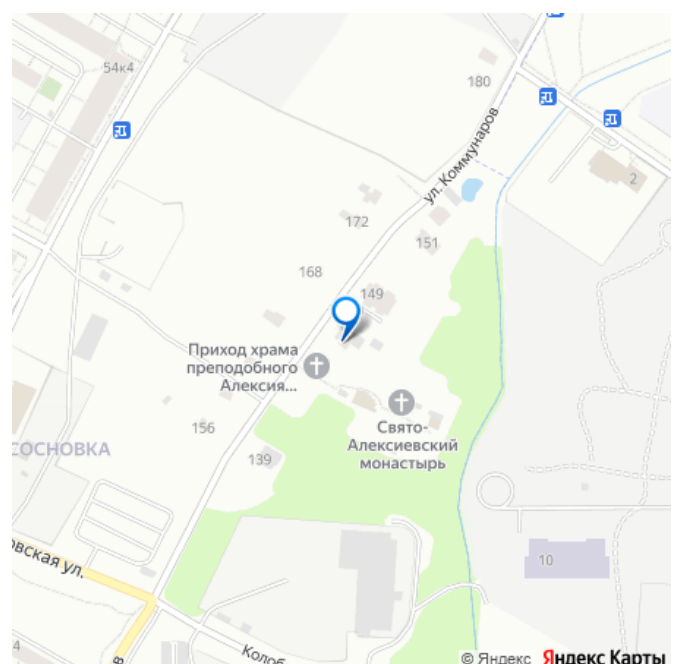
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ID: 832535 В продаже участок 22 сотки для коммерческого использования (необходимо перевести). В связи с расширением строительства в данной локации участок идеально подойдет для развития вашего бизнеса (план развития территории в фото). Согласно градостроительному плану данный участок находится в функциональной общественно-деловой зоне. Общественно-деловая зона в контексте Генерального плана Санкт-Петербурга предназначена для размещения объектов общественного использования и предпринимательской деятельности, объектов государственного управления, научной деятельности,



социального и коммунально-бытового назначения. Градостроительный план земельного участка могу выслать по запросу. По документам: Один взрослый собственник. Обременения отсутствуют. Межевание сделано. Допустимы различные виды расчетов. Готовы в любой момент выйти на сделку. Показ возможен фактически в любой день и время. Рассмотрим предложения с вашей ценой. Хотите задать вопрос и получить быстро на него ответ - звоните, уведомления из чата приходят не сразу. Спасибо за понимание.



