

Создано: 21.05.2025 в 14:12

Обновлено: 12.02.2026 в 14:48

<https://spb.move.ru/objects/9279672238>

Maris, Maris

**79119932163**

Санкт-Петербург, дорога Катлинская

**80 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, дорога Катлинская

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

## Участок

Общая площадь

24000 м<sup>2</sup>



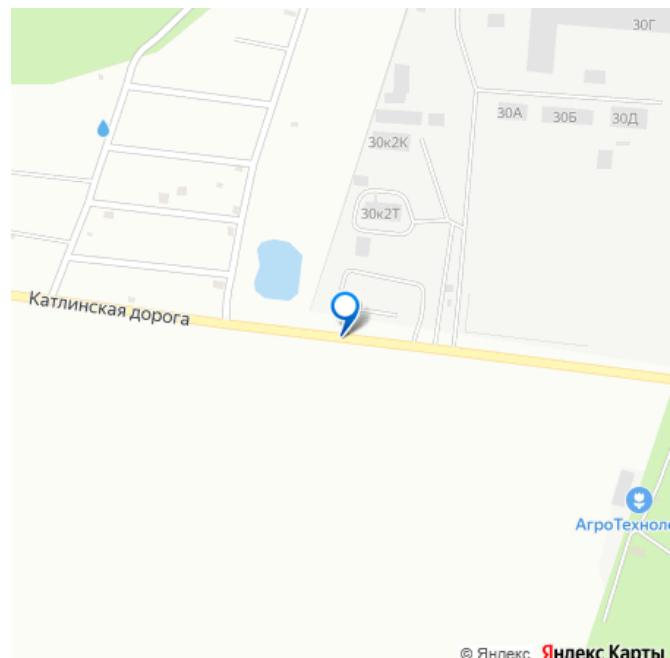
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

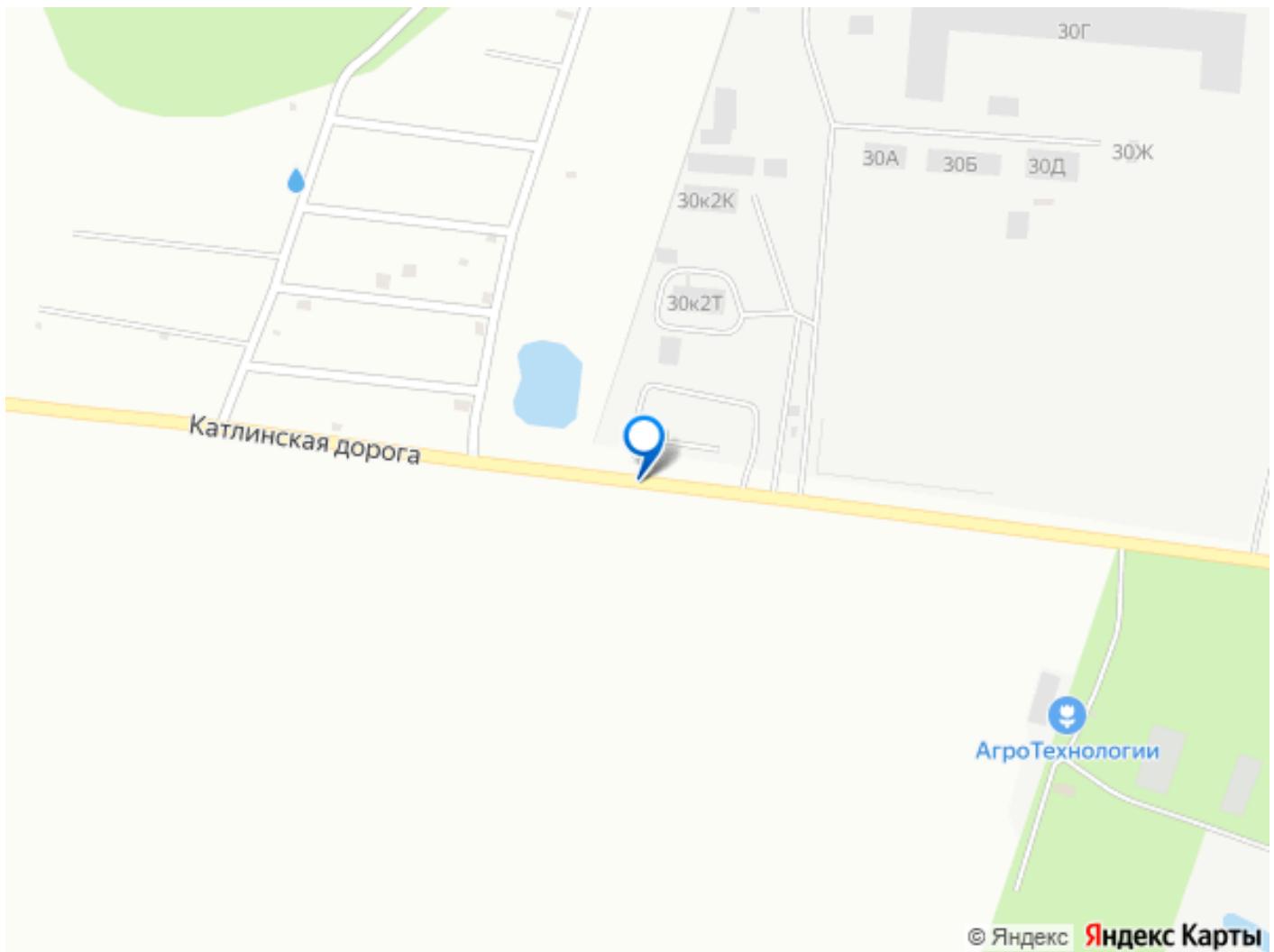


## Описание

Продается участок промышленного назначения на юге Санкт-Петербурга. Площадь участка: 24 118 м<sup>2</sup> (собственность юридического лица) Характеристики: - Категория земель Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения - Зона по Ген.плану: ТПД1\_2 (Многофункциональная подзона объектов производственного, складского назначения, инженерной инфраструктуры IV и V классов опасности, а также объектов общественно-

деловой застройки в периферийных и пригородных районах Санкт-Петербурга, расположенных вне зоны влияния кольцевой автомобильной дороги вокруг Санкт-Петербурга и вылетных магистралей и на территории с ограниченной транспортной доступностью) Коммуникации: - Электричество 60 кВт на период строительных работ, точка подключения на соседнем участке - Магистральный газ, водопровод и канализация: на границе участка - Действующий ж/д тупик на границе участка Если Вы хотите узнать о БОЛЬШЕМ количестве вариантов , которых нет в открытой рекламе, ПОЗВОНИТЕ нам в компанию.





Move.ru - вся недвижимость России