

Создано: 01.12.2025 в 06:58

Обновлено: 16.01.2026 в 20:13

<https://spb.move.ru/objects/9287009032>

Никита Ильин, Никита Ильин

79812215986

Санкт-Петербург, дорога Катлинская

88 450 000 ₽

Санкт-Петербург, дорога Катлинская

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Участок

Общая площадь

28700 м²

Детали объекта

Тип сделки

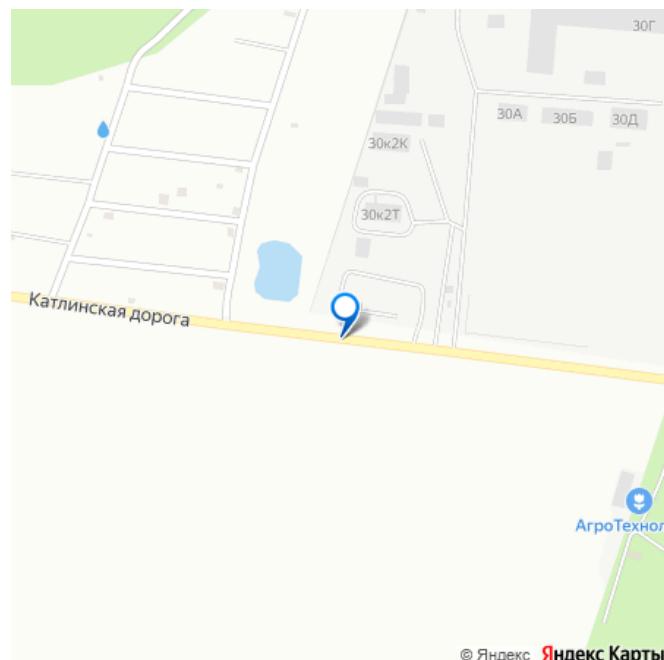
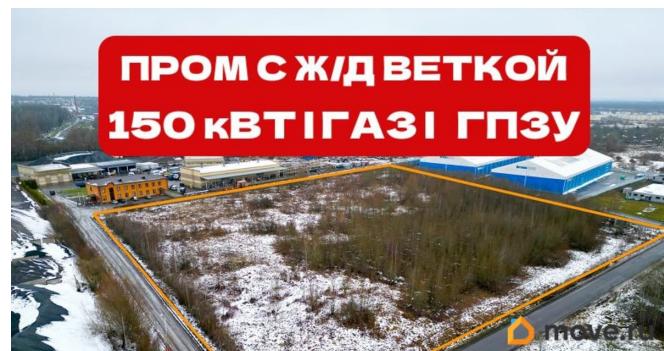
Продам

Раздел

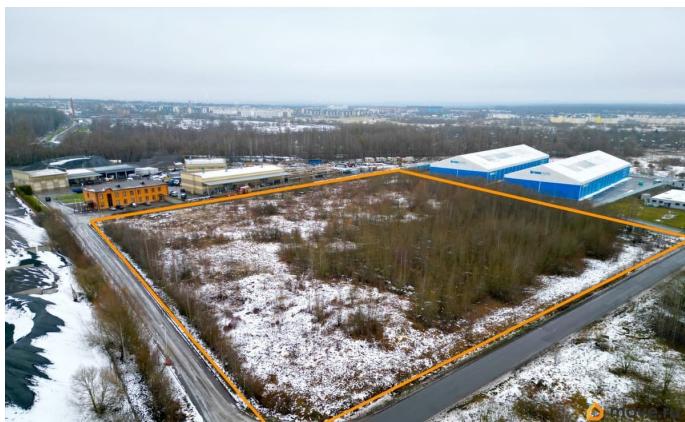
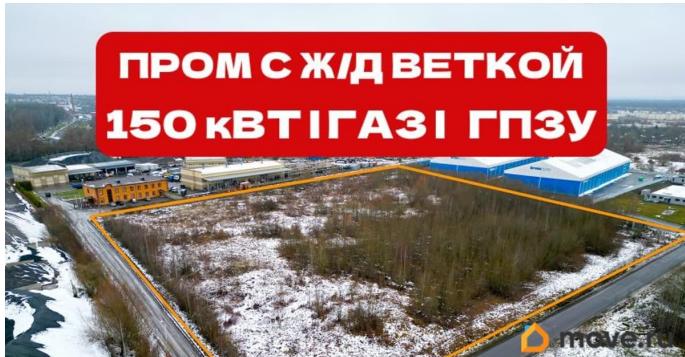
[Коммерческая недвижимость](#)

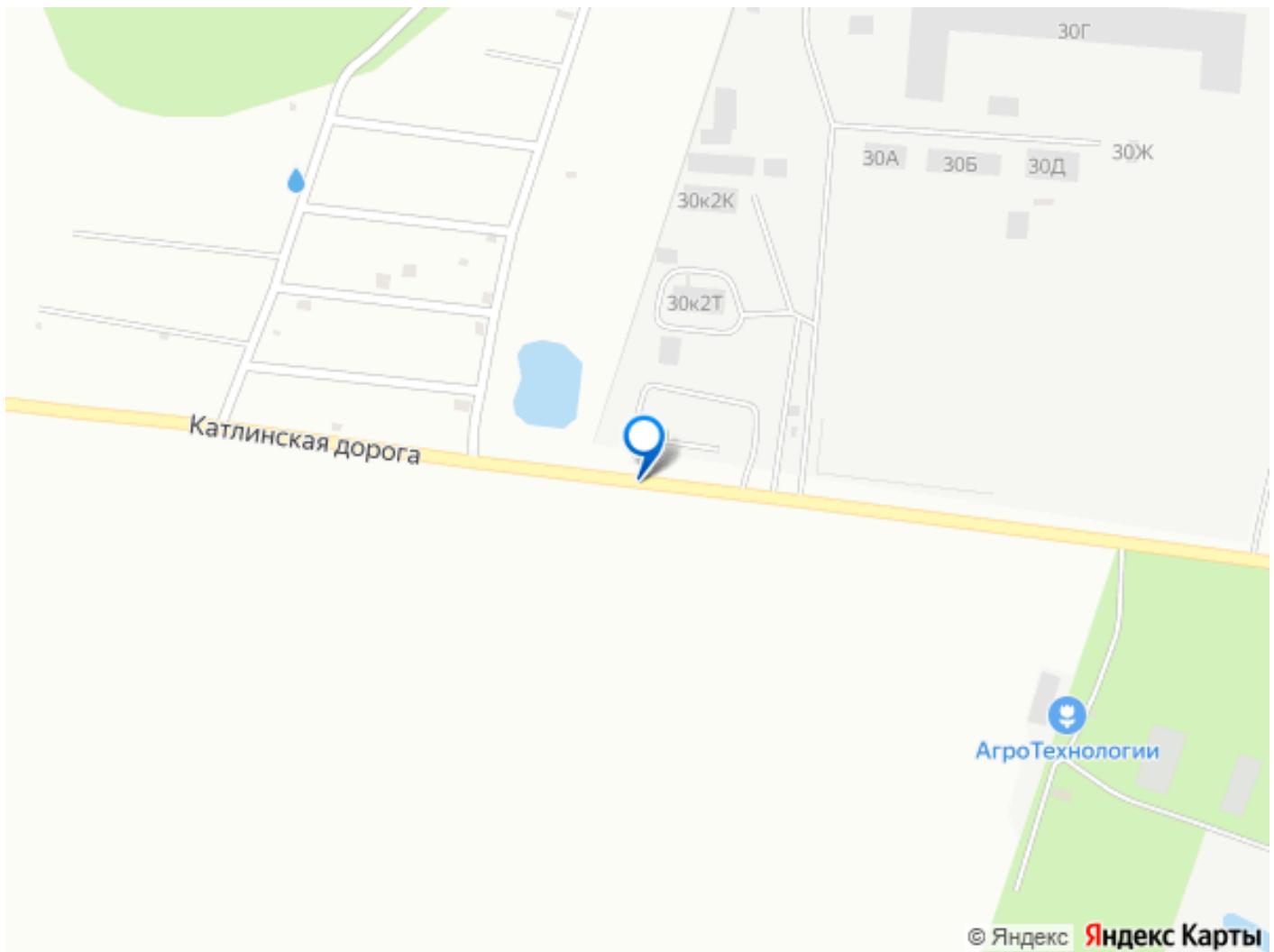
Описание

Санкт-Петербург, Пушкинский р-н, Пушкин, Катлинская дорога, Красносельское шоссе, 15 км Предлагаю вашему вниманию земельный участок 2.864 Га. промназначения. Выезд на д. Катлинская согласован. Также по границе участка проходит Ж/Д ветка. Площадь участка: 26 635 м2. Правовой статус: собственность Категория земель: Земли населенных пунктов Виды разрешенного использования: производственная деятельность, склады. КОММУНИКАЦИИ: + Эл-во 150 кВт подключено к участку и входит в стоимость (есть возможность увеличения) + Выполнены и согласованы ТУ по газоснабжению. Также



выполнена проектная документация на два производственно-складских помещения. О СДЕЛКЕ: Более 5 лет в собственности, документы прошли юридическую проверку. Есть ГПЗУ. Звоните, с радостью ответим на ваши вопросы и организуем оперативный показ!





Move.ru - вся недвижимость России