

**Санкт-Петербург, дорога Катлинская**

**95 000 000 ₹**

Санкт-Петербург, дорога Катлинская

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

### Участок

Общая площадь

28700 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

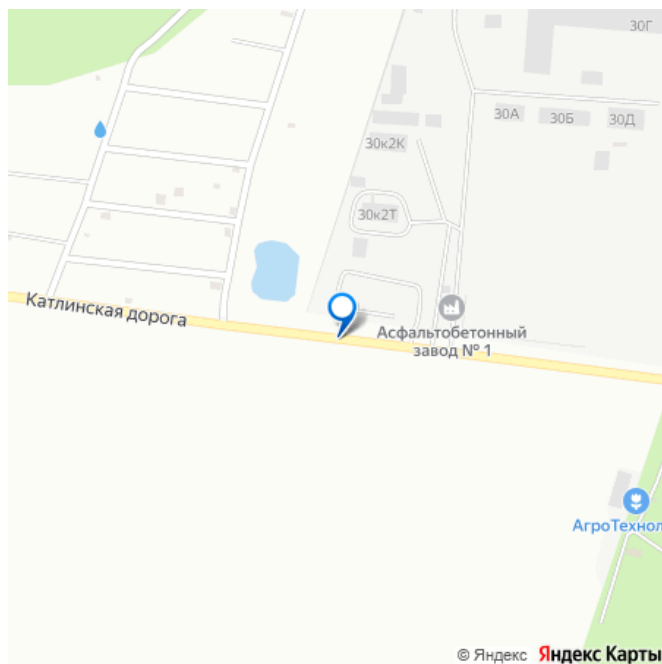
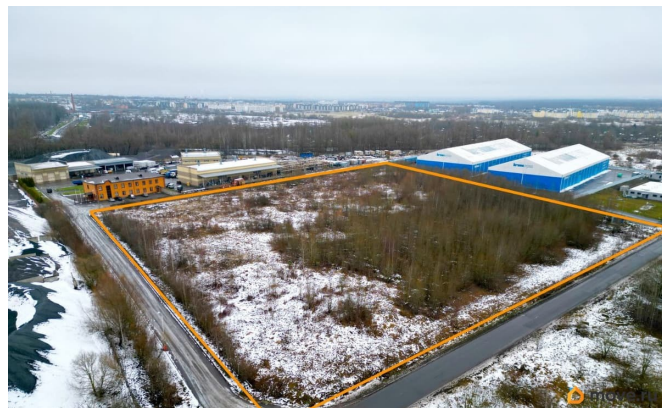
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

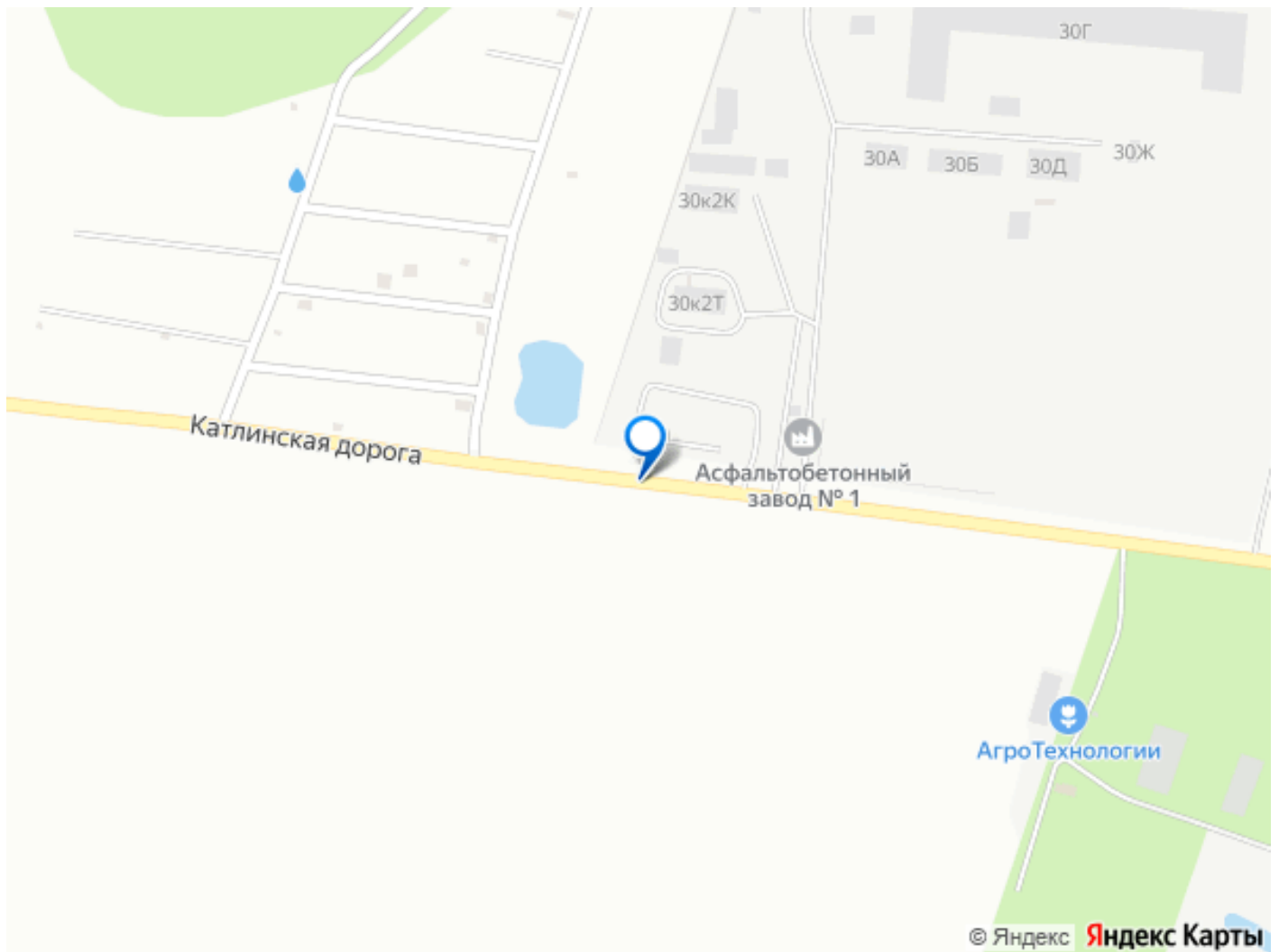
Санкт-Петербург, Пушкинский р-н, Пушкин, Катлинская дорога, Красносельское шоссе, 15 км Предлагаю вашему вниманию земельный участок 2.864 Га. промназначения. Выезд на д. Катлинская согласован. Также по границе участка проходит Ж/Д ветка. Площадь участка: 26 635 м2. Правовой статус: собственность Категория земель: Земли населенных пунктов Виды разрешенного использования: производственная деятельность, склады. КОММУНИКАЦИИ: + Эл-во 150 кВт подключено к участку и входит в стоимость (есть возможность увеличения) + Выполнены и согласованы ТУ по газоснабжению. Также

для заметок



выполнена проектная документация на два производственно-складских помещения. О СДЕЛКЕ: Более 5 лет в собственности, документы прошли юридическую проверку. Есть ГПЗУ. Звоните, с радостью ответим на ваши вопросы и организуем оперативный показ!





Move.ru - вся недвижимость России