

Создано: 13.09.2024 в 19:32

Обновлено: 17.03.2026 в 11:26

**Санкт-Петербург, шоссе Усть-Ижорское,
8к19**

100 000 000 ₹

Санкт-Петербург, шоссе Усть-Ижорское, 8к19

Округ

[СПБ, Колпинский район](#)

Участок

Общая площадь

40000 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продажа земельного участка без комиссии. Возможно увеличение до 110 Га. ЗУ расположен в южном направлении по адресу: Санкт-Петербург, р-н Колпинский, промзона Новоижорская. На Яндекс Картах нет точного адреса, в параметрах указан ближайший.

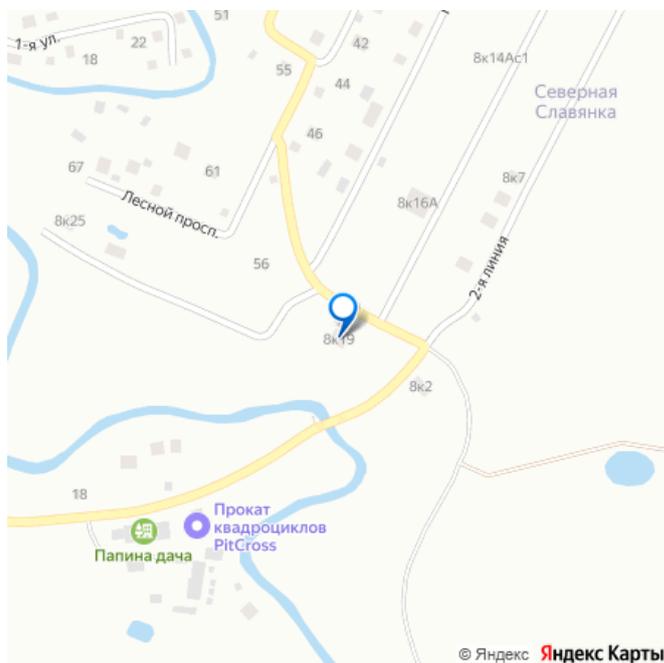
Транспортная доступность: - КАД - 14,3 км - Софийская ул. - 3 км Площадь: от 4 до 110 Га. Назначение: ТПД2_2 Склады, производства 2 и 3 класса опасности. Коммуникации: - электроэнергия: возможно подведение; - водоснабжение: скважина, ЦК; - газ: 10 500 куб.м/час; - подъездные пути: есть; - Ж/Д: нет. Стоимость: 25 млн ?/Га. Возможно

<https://spb.move.ru/objects/9289057746>

**Департамент индустриально-
складской и инвестиционн, Bright Rich
St Petersburg**

79819691145

для заметок



обсуждение конечной цены. Услуги сопровождения сделки. Консалтинг, DueD. Подписание договора купли-продажи напрямую с собственником, без комиссии. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время и ответить на все интересующие вопросы. ID 341405

