

Санкт-Петербург

32 000 000 ₽

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Участок

Общая площадь

4000 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

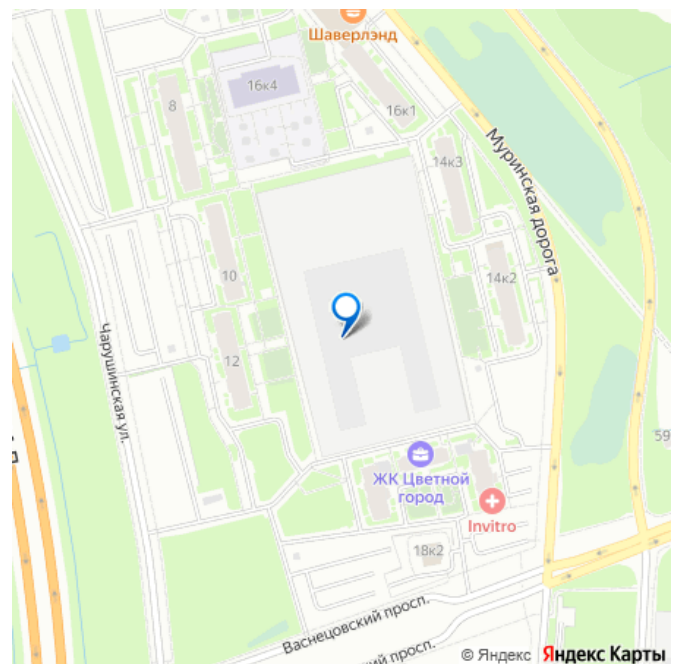
Земельный участок для размещения крытого спортивного комплекса в Красногвардейском районе Санкт-Петербурга - ЖК Цветной город

для заметок

Местоположение

Участок находится в окружении современных многоквартирных домов ЖК «Цветной город»

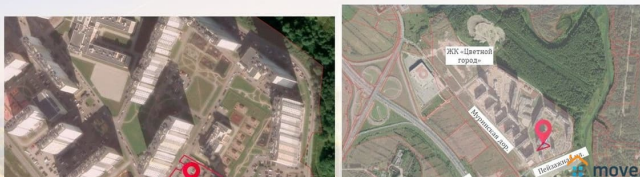
- 100 м до Пейзажной ул.
- 150 м до Муринской дор.



Местоположение

Участок находится в окружении современных многоквартирных домов ЖК «Цветной город»

- 100 м до Пейзажной ул.
- 150 м до Муринской дор.



Общие характеристики земельного участка



Вариант перспективного развития №1

Размещение крытого спортивного комплекса

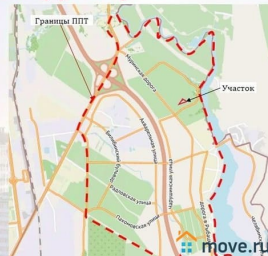
Параметр	Значение
Этажность	2 этажа
Общая площадь объекта	400 кв. м
Высота объекта	6 м



Документация по планировке территории

Постановление Правительства СПб от 03.09.2014 № 811 об утверждении проекта планировки территории, ограниченной Пискаревским пр., Муринской дор., береговой линией Муринского ручья, административной границей СПб, береговой линией р.Б.Охта, границей функциональной зоны Д, границей базисного квартала 5606Б, перспективной пробивкой Северного пр., в Красногвардейском районе и проекта межевания территории, ограниченной Пискаревским пр., Муринской дор., береговой линией Муринского ручья, административной границей СПб, береговой линией р.Б.Охта, дор. В Рыбацкое, границей функциональной зоны Д, границей базисного квартала 5606Б, перспективной пробивкой Северного пр., в Красногвардейском районе

№ уч. по ППТ	Назначение	Макс. площадь объекта кап. строительства	Макс. высота объекта кап. строительства



Земельный участок для размещения крытого спортивного комплекса в Красногвардейском районе Санкт-Петербурга - ЖК «Цветной город»

