

Создано: 24.09.2025 в 10:31

Обновлено: 06.02.2026 в 09:59

Санкт-Петербург

40 000 000 ₽

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Участок

Общая площадь

5000 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

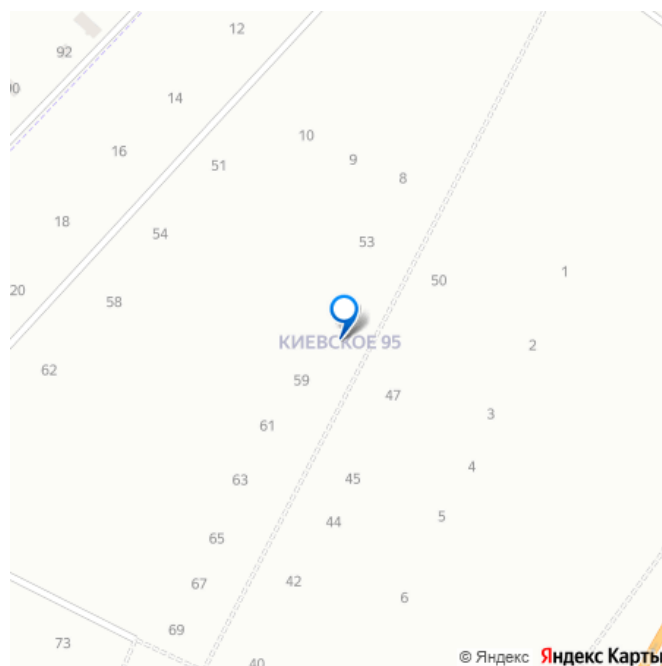
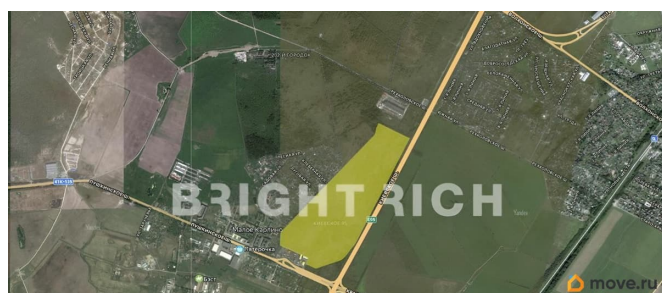
Продажа земельного участка без комиссии.
Возможно увеличение до 5,1 Га. ЗУ
расположен в южном направлении по адресу:
Санкт-Петербург, г. Пушкин, индустриальный
парк Киевское 95. Транспортная доступность:
- Киевское шоссе - 150 м - КАД - 11 км
Площадь: от 0,5 до 5,1 Га. Назначение: для
размещения промышленных объектов,
склады. Коммуникации: - электроэнергия:
150 кВт/участок; - водоснабжение: скважина,
от 2 куб. м/сутки; - газ: 15 куб. м/час/участок;
- хозяйственно-бытовая канализация:
центральная индустриального парка; -
ливневая канализация: центральная
индустриального парка; - подъездные пути:

<https://spb.move.ru/objects/9285161794>

**Департамент индустриально-
складской и инвестиционн, Bright Rich
St. Petersburg**

79819691145

для заметок



есть; - Ж/Д: нет. Стоимость: 80 млн руб./Га.
Возможно обсуждение конечной цены. Услуги
сопровождения сделки. Консалтинг, DueD.
Подписание договора купли-продажи
напрямую с собственником, без комиссии.
Готовы оперативно организовать просмотр в
удобное время и ответить на все
интересующие вопросы. ID 341653

