

🕒 Создано: 17.11.2025 в 18:01

Обновлено: 08.12.2025 в 18:57

**Санкт-Петербург, Московское шоссе,  
70к7**

**30 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Московское шоссе, 70к7

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

## Участок

Общая площадь

5000 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

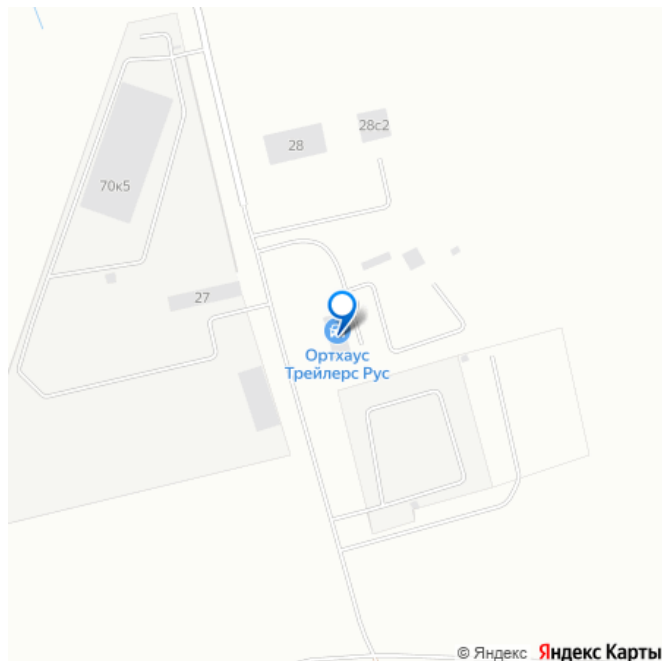
## Описание

Участок для размещения производственных или складских объектов IV-V класса опасности в границах Санкт-Петербурга. Прямые договора с ресурсоснабжающими организациями. Увеличение мощности энергоресурсов под ваши требования. Асфальтовые внутриквартальные дороги. Инженерные коммуникации: Электроснабжение. Центральное водоснабжение. (включая расходы на внешнее и внутреннее пожаротушение). Центральная хозяйственная канализация. Газоснабжение. Ливневая канализация. Внутриквартальные дороги. Уличное

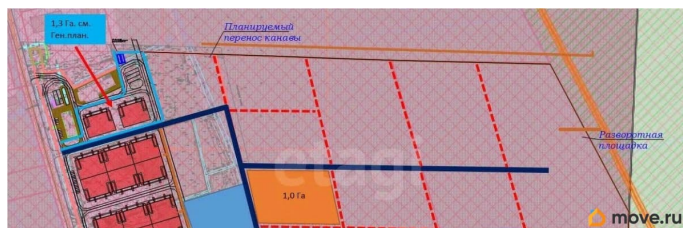
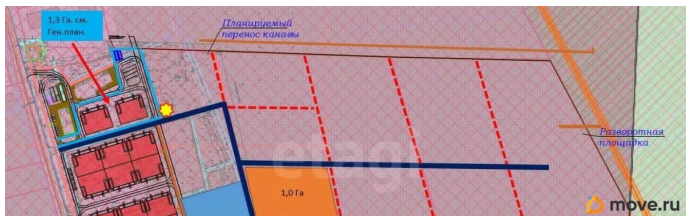
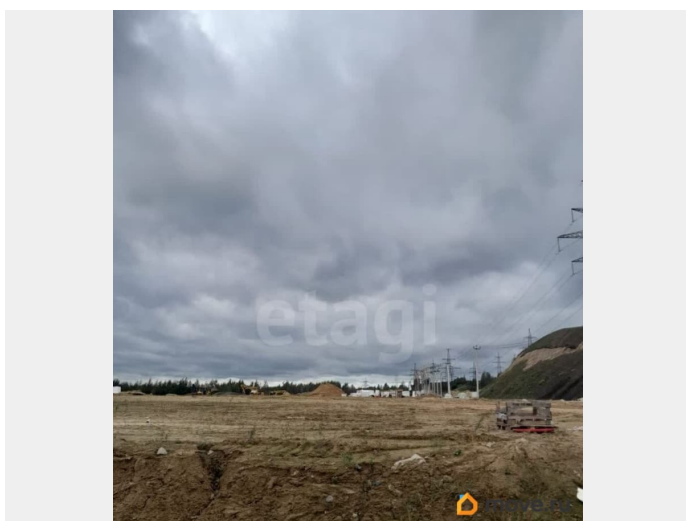
<https://spb.move.ru/objects/9286660266>

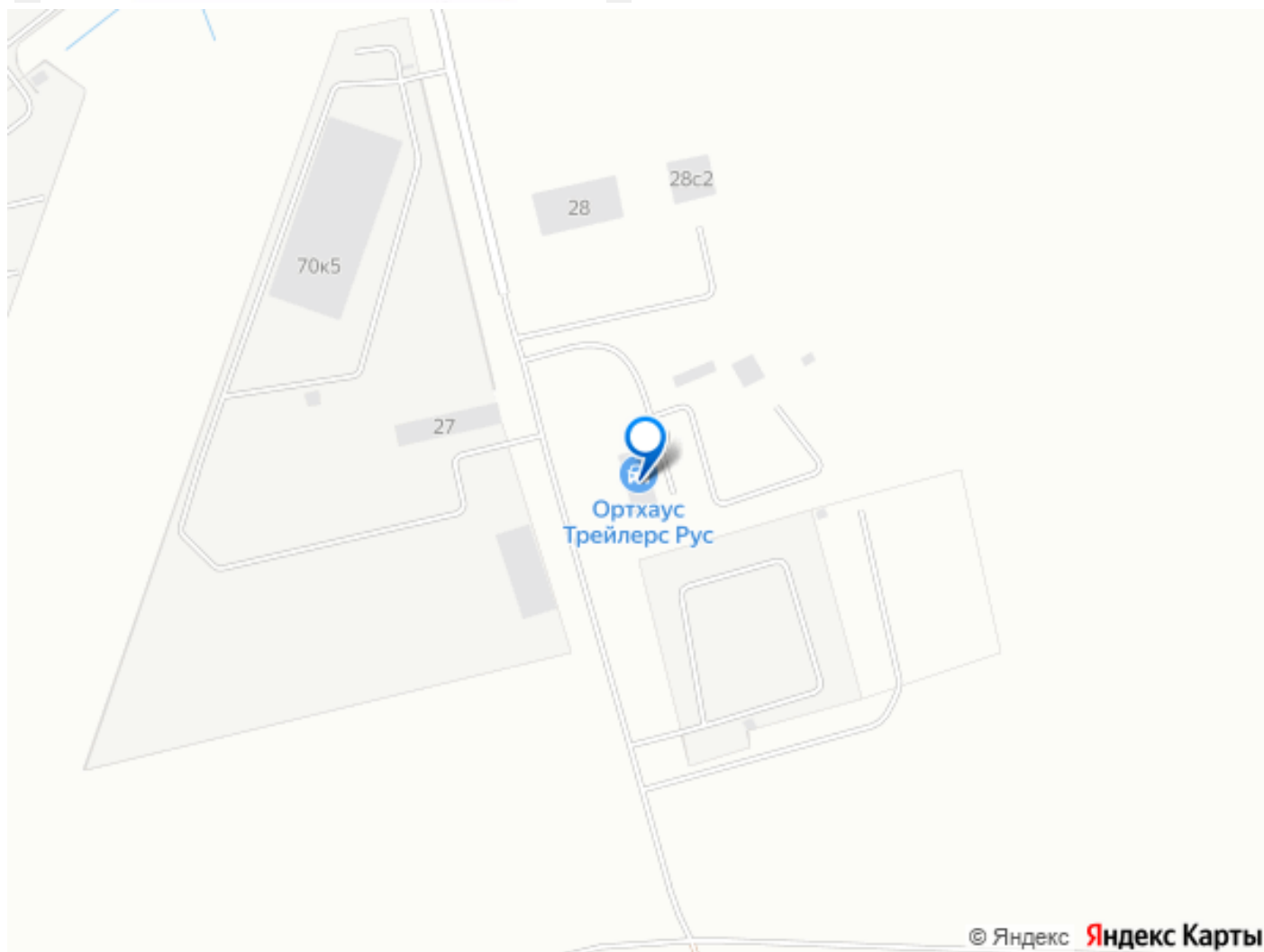
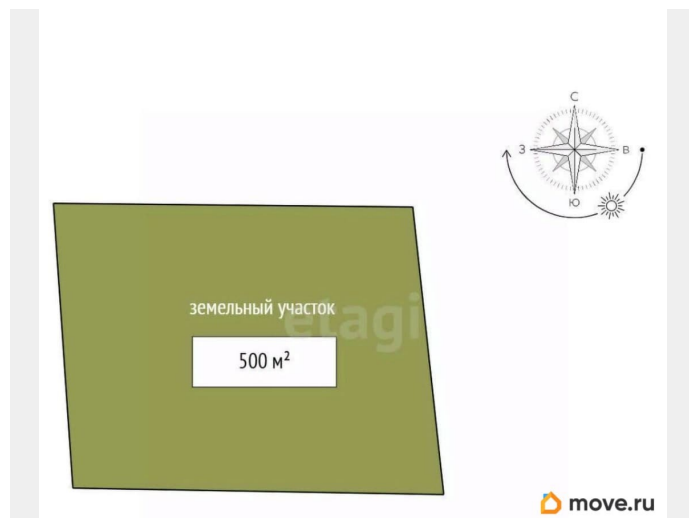
**Наталия Владимировна Захарова,  
Этажи Санкт-Петербург  
79111938679**

для заметок



освещение. Широкополосный интернет.  
РАСЦО (региональная автоматизированная система централизованного оповещения).  
Охрана территории. Услуги управляющей компании. Расположение: Московское ш. - 1 мин. КАД - 10 мин. Аэропорт «Пулково» - 20 мин. ЗСД - 15 мин. — Трасса М11 - 15 мин.  
Общественный транспорт от м. Московская, м. Звездная, м. Шушары. Перспективное развитие: Внутриквартальные муниципальные дороги с выездом на Московское ш. по Экспедиторскому проезду. Остановка скоростного трамвая «Купчино-Шушары-Славянка» в непосредственной близости. Южная широтная магистраль, которая пройдет по границе индустриального парка. Код пользователя: 80998 Номер в базе: 9875901





Move.ru - вся недвижимость России