

Создано: 09.02.2026 в 12:21

Обновлено: 09.02.2026 в 12:39

**Санкт-Петербург**

**30 000 000 ₽**

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

## Участок

Общая площадь

5000 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

ПРОМЫШЛЕННЫЕ УЧАСТКИ ПЛОЩАДЬЮ ОТ 0,5 ГА ДО 10 ГА. Для размещения производственных или складских объектов IV-V класса опасности в границах Санкт-Петербурга. Прямые договора с ресурсоснабжающими организациями. Увеличение мощности энергоресурсов под ваши требования. Асфальтовые внутриквартальные дороги. Инженерные коммуникации: Электроснабжение. Центральное водоснабжение. (включая расходы на внешнее и внутреннее пожаротушение). Центральная хозяйственная канализация. Газоснабжение. Ливневая канализация. Внутриквартальные дороги.

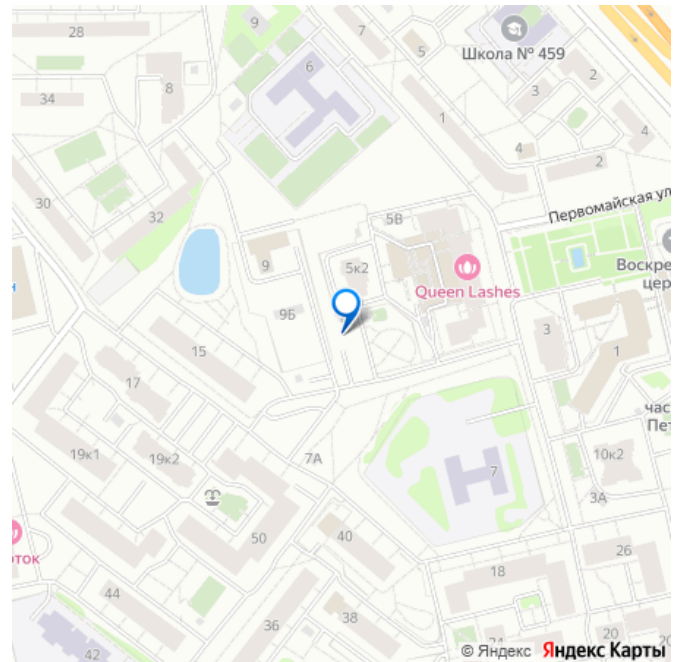
<https://spb.move.ru/objects/9289360061>

**Елена Владимировна Деркач, Этажи**

**Санкт-Петербург**

**79818869069**

для заметок



Уличное освещение. Широкополосный интернет. Расположение: Московское ш. - 1 мин. КАД - 10 мин. Аэропорт «Пулково» - 20 мин. ЗСД - 15 мин. — Трасса М11 - 15 мин. Общественный транспорт от м. Московская, м. Звездная, м. Шушары. Перспективное развитие: Внутриквартальные муниципальные дороги с выездом на Московское ш. по Экспедиторскому проезду. Остановка скоростного трамвая «Купчино-Шушары-Славянка» в непосредственной близости. Южная широтная магистраль, которая пройдет по границе индустриального парка. Остались вопросы? - Звоните! Код пользователя: 141050 Номер в базе: 11725045

