

🕒 Создано: 20.08.2025 в 13:32

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 00:38

**Санкт-Петербург**

**70 000 000 ₹**

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

### Участок

Общая площадь

5154 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

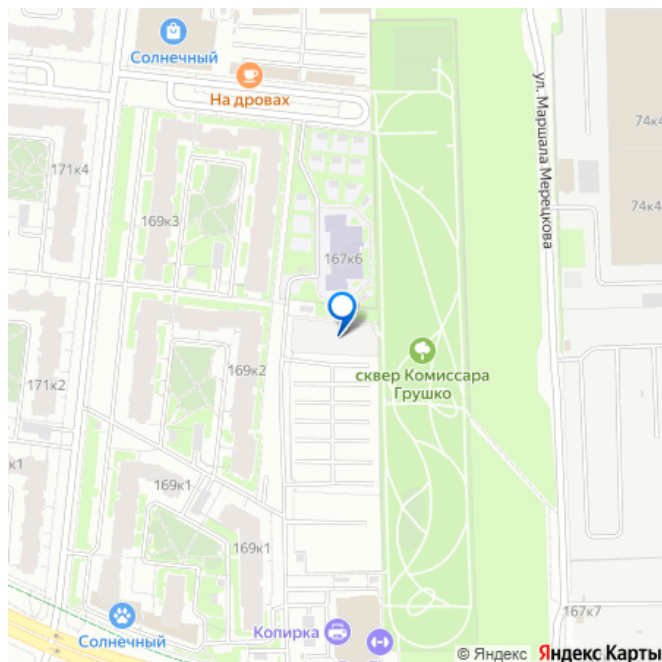
### Описание

К продаже предлагается земельный участок для строительства гостиницы / апарт-отеля, расположенный в Красносельском районе города в составе масштабного проекта комплексного освоения территории «Солнечный город» (застройщик Setl Group). Развитая инфраструктура района, наличие объектов соцкультбыта, транспортная доступность обеспечивается близостью Петергофского шоссе и КАД, развитой сетью общественного транспорта. Новый квартал окружают 4 крупных городских парка, рядом Финский залив. В непосредственной близости от участка создан новый парк отдыха площадью 5 га. Менее 15 мин. езды до

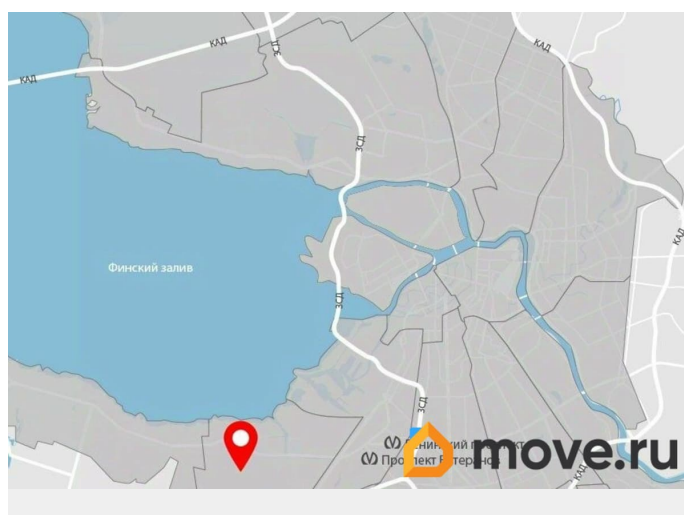
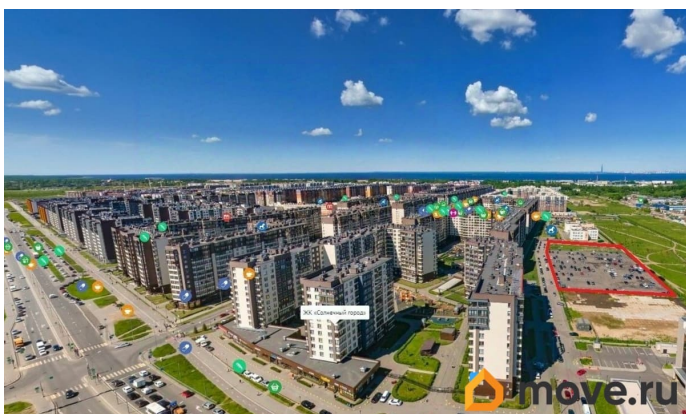
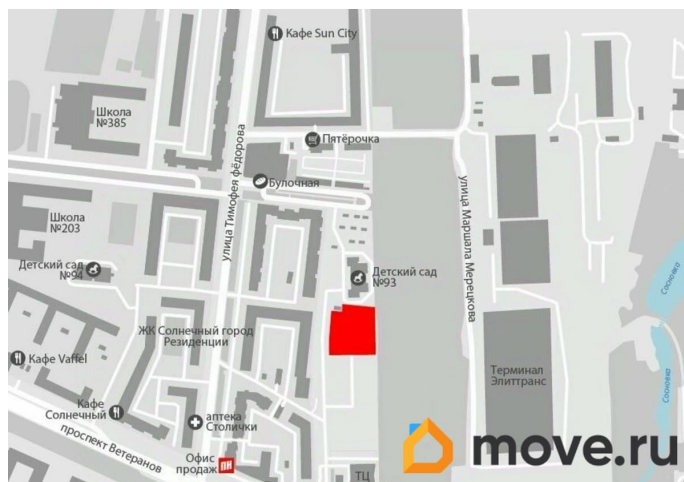
<https://spb.move.ru/objects/9284247169>

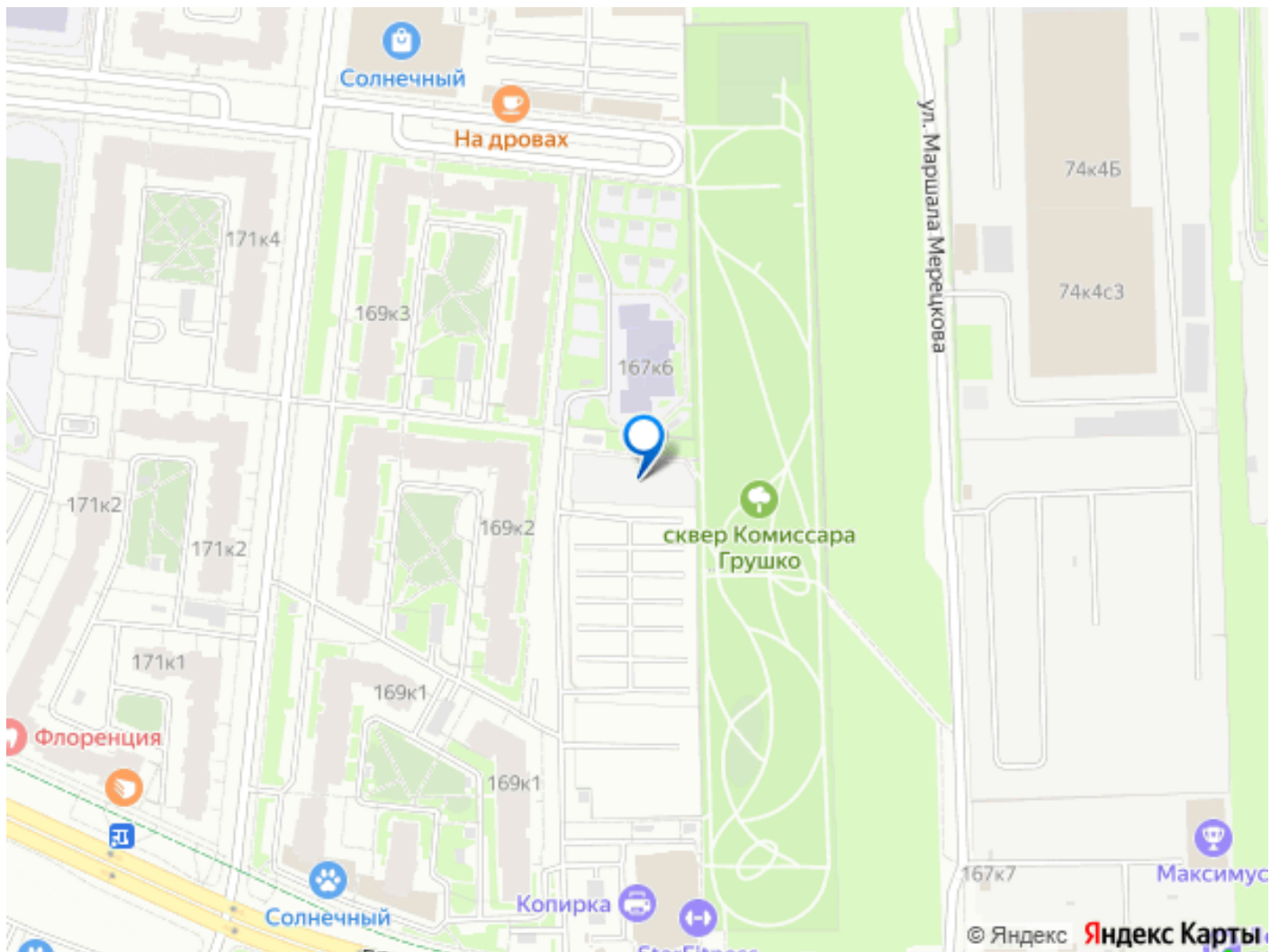
## Петербургская Недвижимость Земельные участки, Петербургская Недвижимость Земельные участки **79119406595**

для заметок



всемирно известных Дворцово-парковых ансамблей: Константиновский дворец, «Петергоф» и др. ВИД РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ: Гостиничное обслуживание





Move.ru - вся недвижимость России