

Санкт-Петербург, Средняя улица, 42

30 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Средняя улица, 42

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Улица

[аллея Средняя](#)

Участок

Общая площадь

530 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

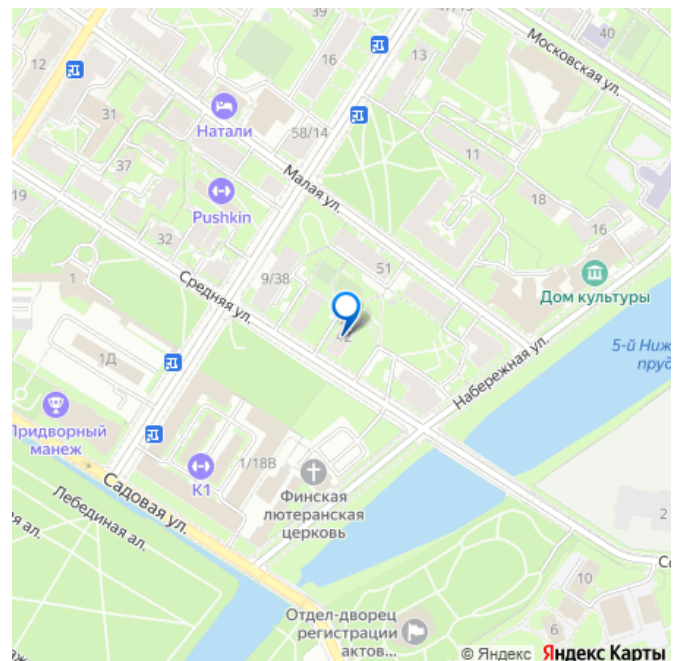
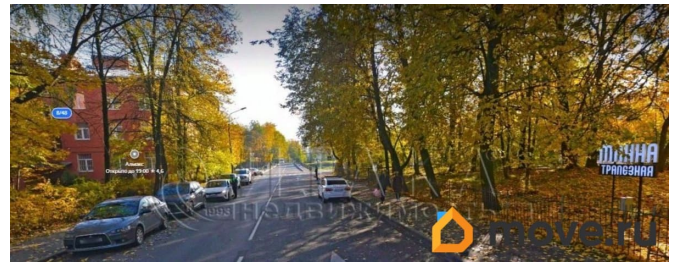
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

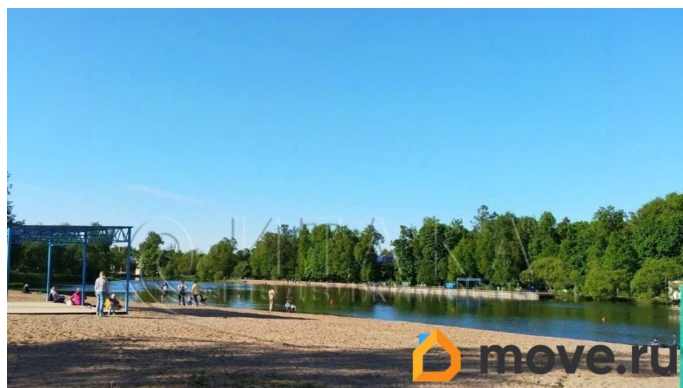
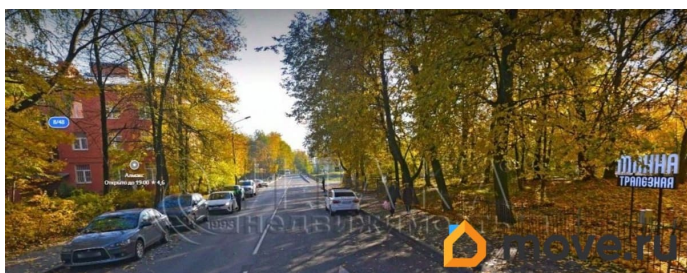
Описание

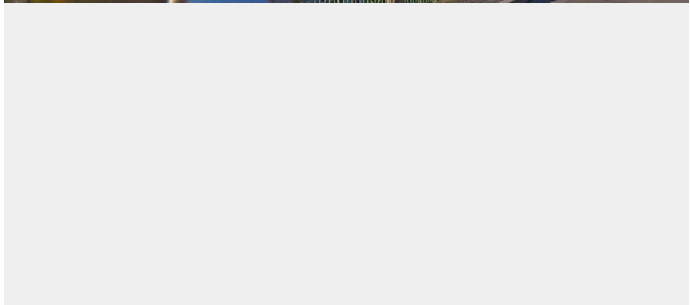
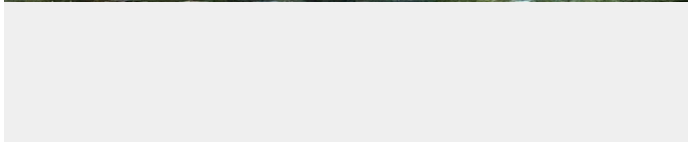
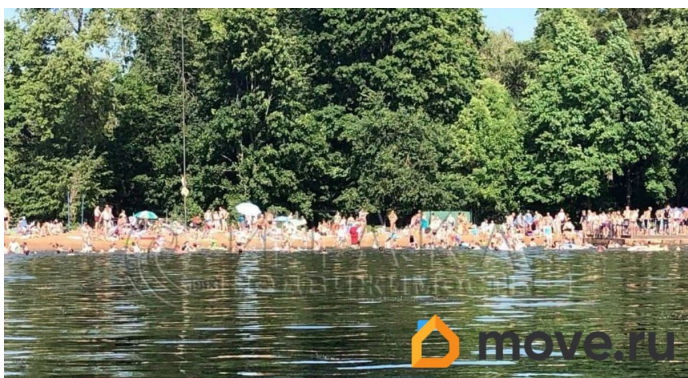
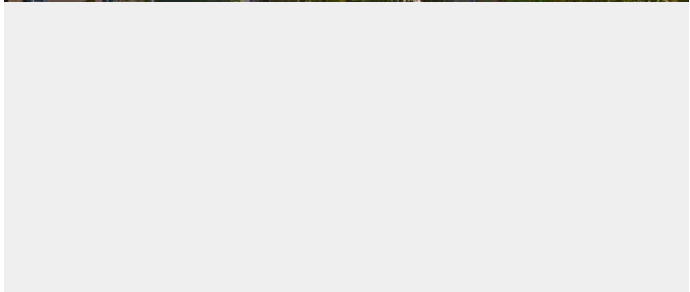
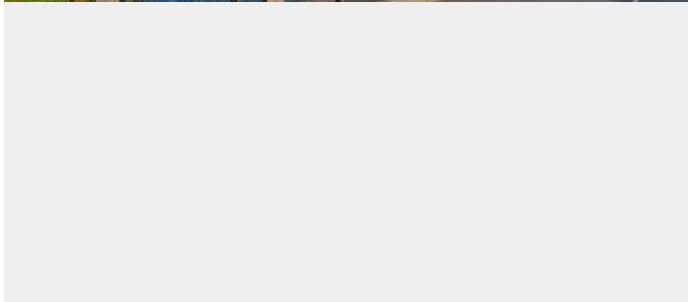
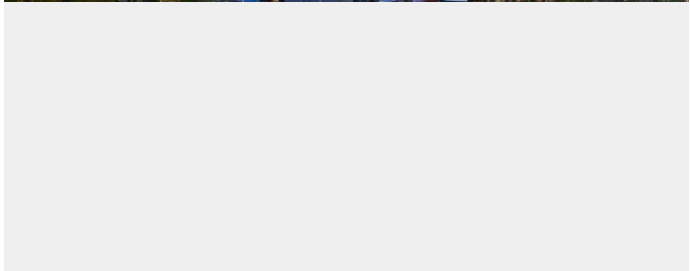
7-28242 Эксклюзивный земельный участок в самом сердце Царского Села — Пушкин, Санкт-Петербург! Предлагается редчайший по расположению и потенциалу земельный участок площадью 530 м² в историческом центре города Пушкин — на Средней улице, в окружении парков, дворцов и пр Адрес: Санкт-Петербург, г. Пушкин, Средняя ул., д. 42, лит. В Цена:? Площадь участка: 529 м² ВРИ: Размещение многоквартирного жилого дома Собственник: Физическое лицо _
Преимущества объекта: Историческое и живописное расположение — всего в 100 м от

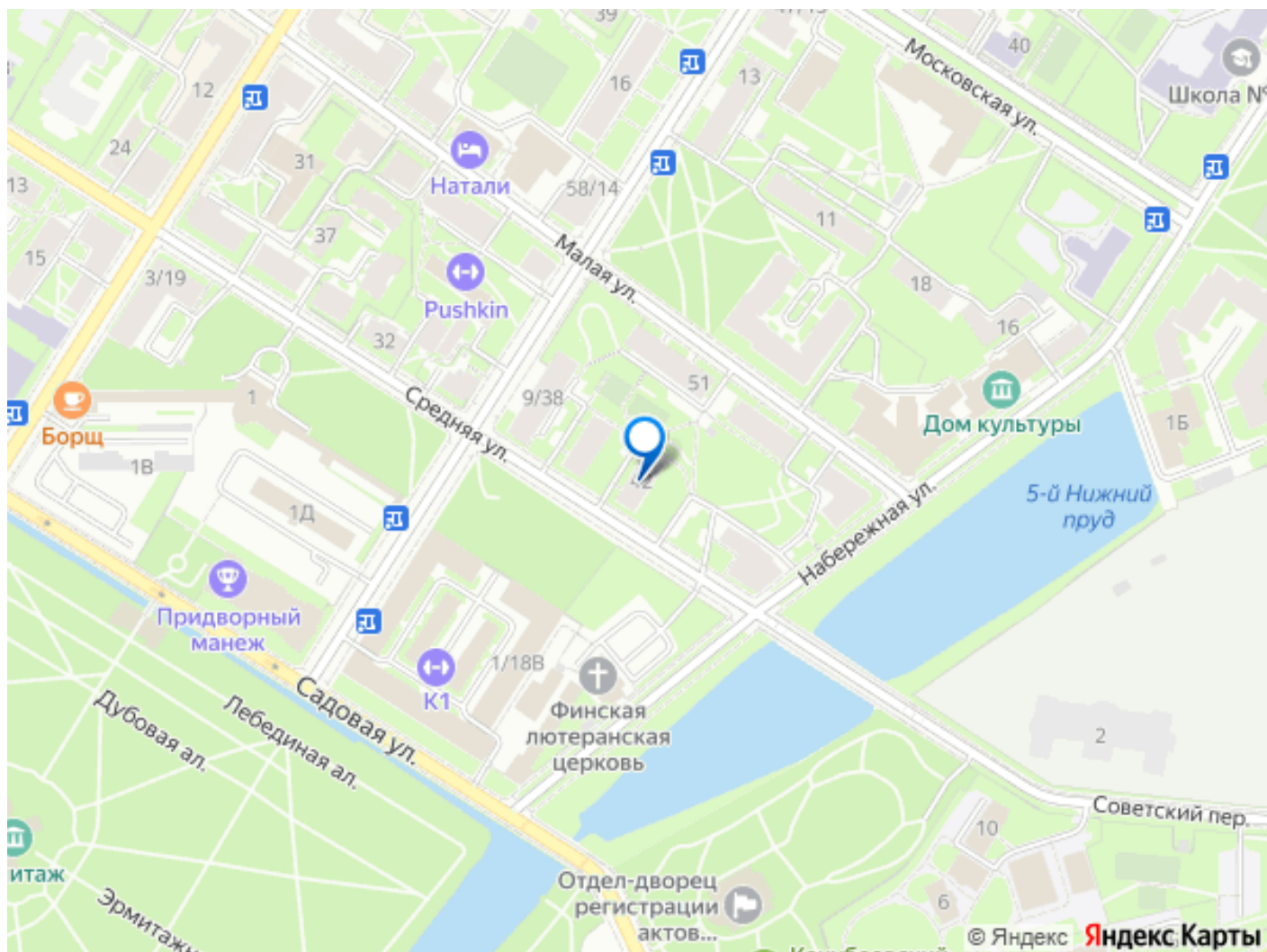
для заметок



Нижнего пруда, в 5 минутах пешком 500 м до
Екатерининского дворца, 500 м
Колонистского пруда и набережной.
Центральная, но тихая улица — место
сочетает в себе и приватность, и престиж.
Участок полностью готов к строительству:
Все старые строения снесены, участок
расчищен Выполнены работы по выносу
сетей (есть акт) Все коммуникации вынесены
за пределы участка Газ, электричество, вода
— имеются письма и технические условия
Свежая выписка из ЕГРН Нет обременений,
сервитутов и судебных рисков Идеально
подойдёт: — под жилой дом бизнес-класса —
клубный дом на несколько квартир — апарта-
отель или инвестиционный проект Такое
место — штучный товар. В центре Пушкина
земельных участков под строительство почти
не осталось. Это предложение — шанс
построить объект в окружении
архитектурных памятников, парков и воды, в
одном из самых красивых и статусных
районов всей Ленинградской области.
Звоните или пишите — предоставим всю
документацию и организуем просмотр..
Быстрый выход на сделку! Итого. Работаем с
1993 года.







Move.ru - вся недвижимость России