

Создано: 20.08.2025 в 14:28

Обновлено: 20.01.2026 в 18:36

Санкт-Петербург

**45 000 000 ₽**

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

## Участок

Общая площадь

5835 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

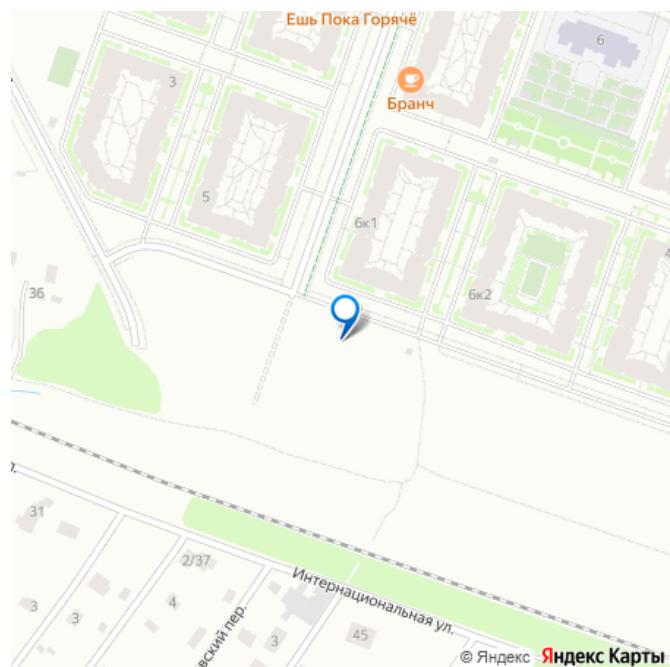
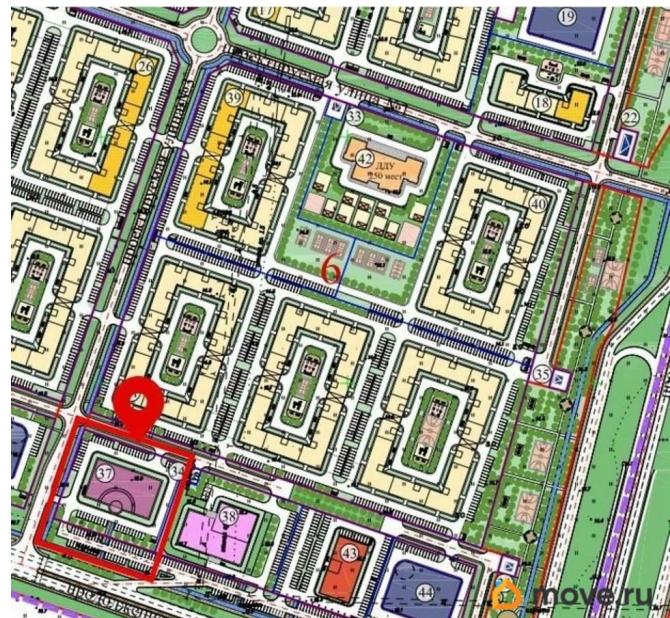
## Описание

К продаже предлагается земельный участок, расположенный в Красносельском районе города в составе масштабного проекта комплексного освоения территории «Солнечный город» (застройщик Setl Group), рассчитанного на проживание более 80 тысяч человек. С учетом развития прилегающих территорий и ввода в эксплуатацию новых ЖК население района будет расти. В перспективе участок будет находиться на первой линии продолжения пр. Народного ополчения.

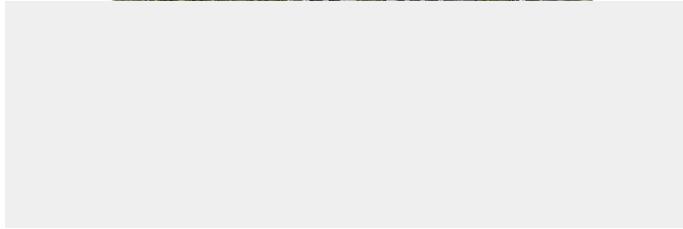
**ВИД РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ:** Объект капитального строительства, предназначенный для просвещения (художественные, музыкальные

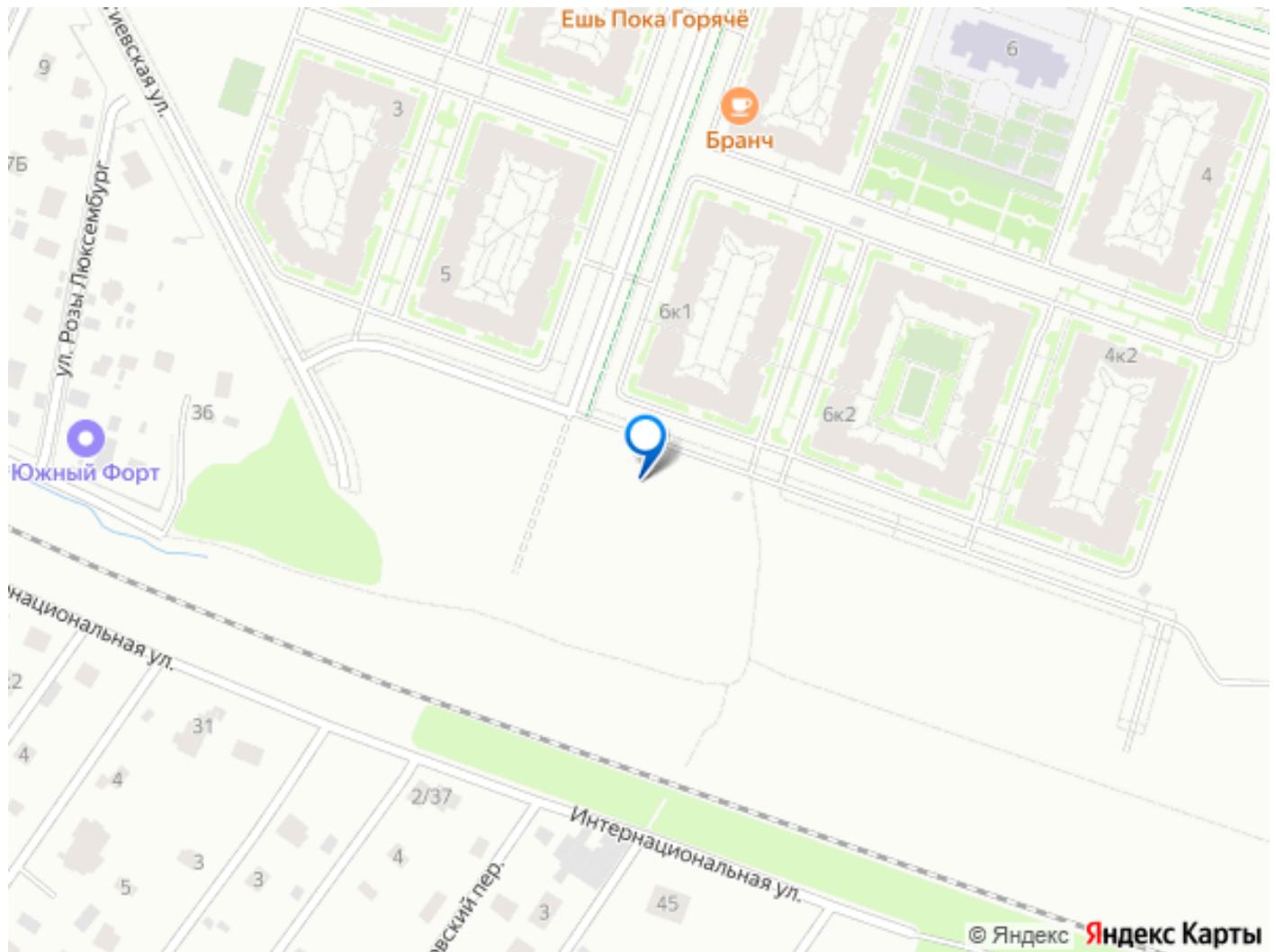
<https://spb.move.ru/objects/9284866196>**Петербургская Недвижимость****Земельные участки, Петербургская****Недвижимость Земельные участки****79119406595**

для заметок



школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), объект капитального строительства, предназначенный для размещения в нем дома культуры.





Move.ru - вся недвижимость России