

Создано: 29.09.2025 в 18:34

Обновлено: 07.02.2026 в 20:29

<https://spb.move.ru/objects/9287922136>

Людмила Бережная, Адвекс

79811950588

**Санкт-Петербург, Московское шоссе,
250Б**

95 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Московское шоссе, 250Б

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Участок

Общая площадь

7000 м²



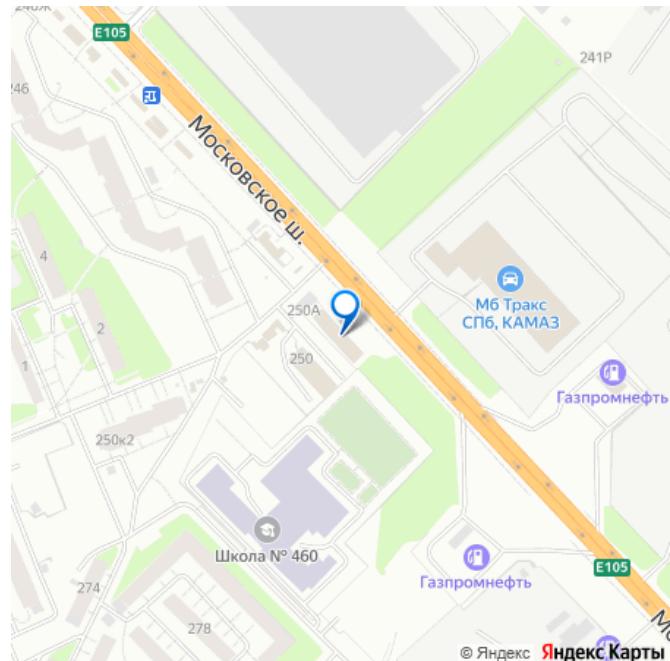
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

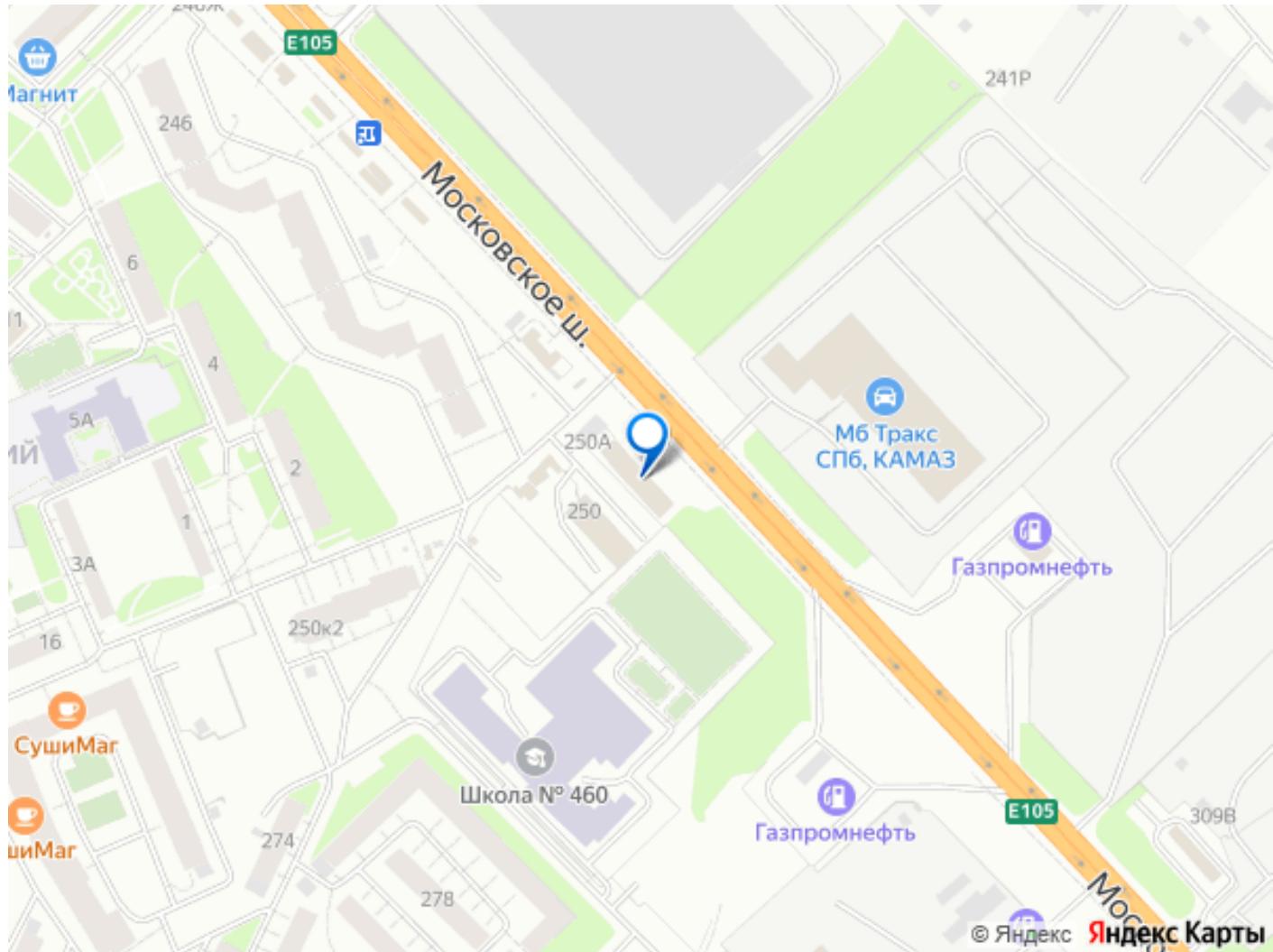
ID: 832127 На земельном участке размещены:

1. здание площадью 731м², оборудованное под сетевой магазин с возможностью склада;
2. действующая автостоянка для легкового и грузового автотранспорта. Категория ЗУ:

Земли населенный пунктов. ВРИ: для размещения объектов торговли. Есть ГПЗУ. Перспективный участок, расположенный в полностью сформированном районе жилой застройки. Имеет удобный подъезд со стороны Московского шоссе. Может рассматриваться как готовый арендный бизнес: предварительная договоренность с крупным сетевым продовольственным

магазином достигнута и есть действующая коммерческая автостоянка. Данные - по запросу. Готовы обсуждать любые предложения.





Move.ru - вся недвижимость России