

**Людмила Бережная, Адвекс**

**79811950588**

**Санкт-Петербург, Московское шоссе,  
250Б**

**95 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Московское шоссе, 250Б

Округ

[СПб, Пушкинский район](#)

## Участок

Общая площадь

7000 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

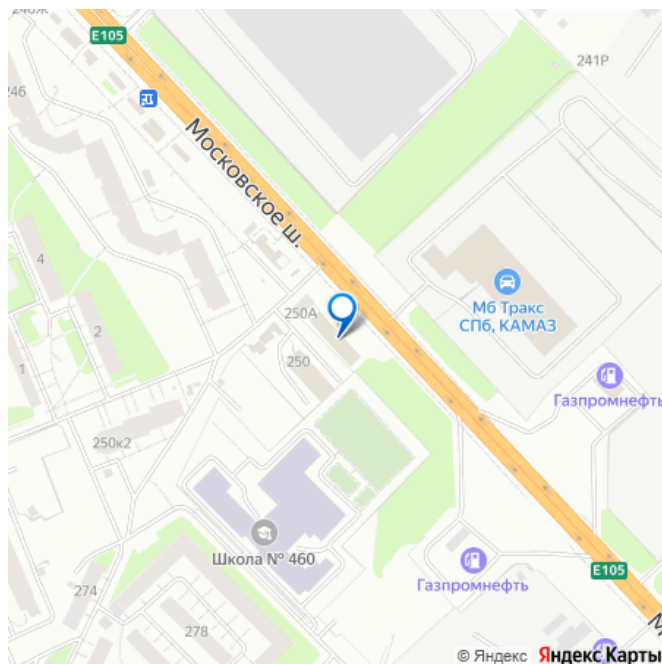
[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

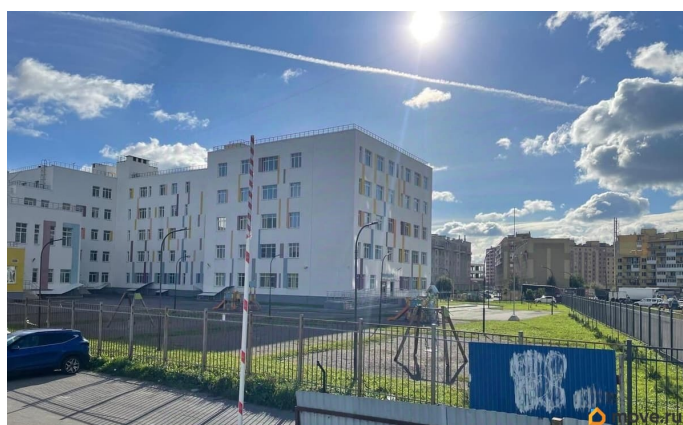
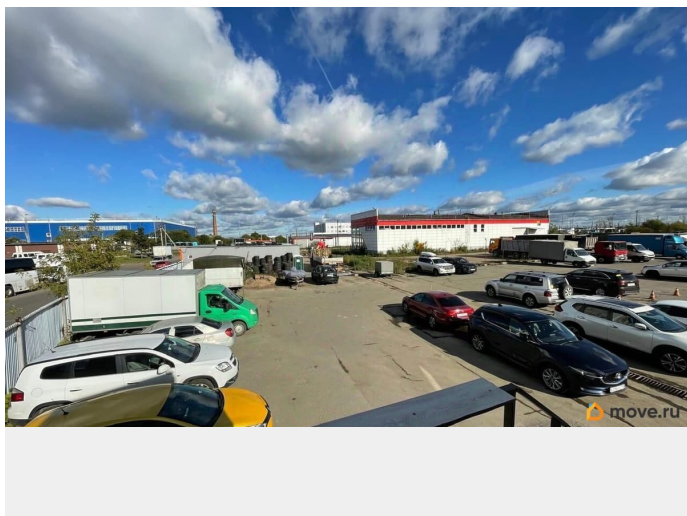
ID: 832127 На земельном участке размещены:

1. здание площадью 731м2, оборудованное под сетевой магазин с возможностью склада;
2. действующая автостоянка для легкового и грузового автотранспорта. Категория ЗУ: Земли населенных пунктов. ВРИ: для размещения объектов торговли. Есть ГПЗУ. Перспективный участок, расположенный в полностью сформированном районе жилой застройки. Имеет удобный подъезд со стороны Московского шоссе. Может рассматриваться как готовый арендный бизнес: предварительная договоренность с крупным сетевым продовольственным

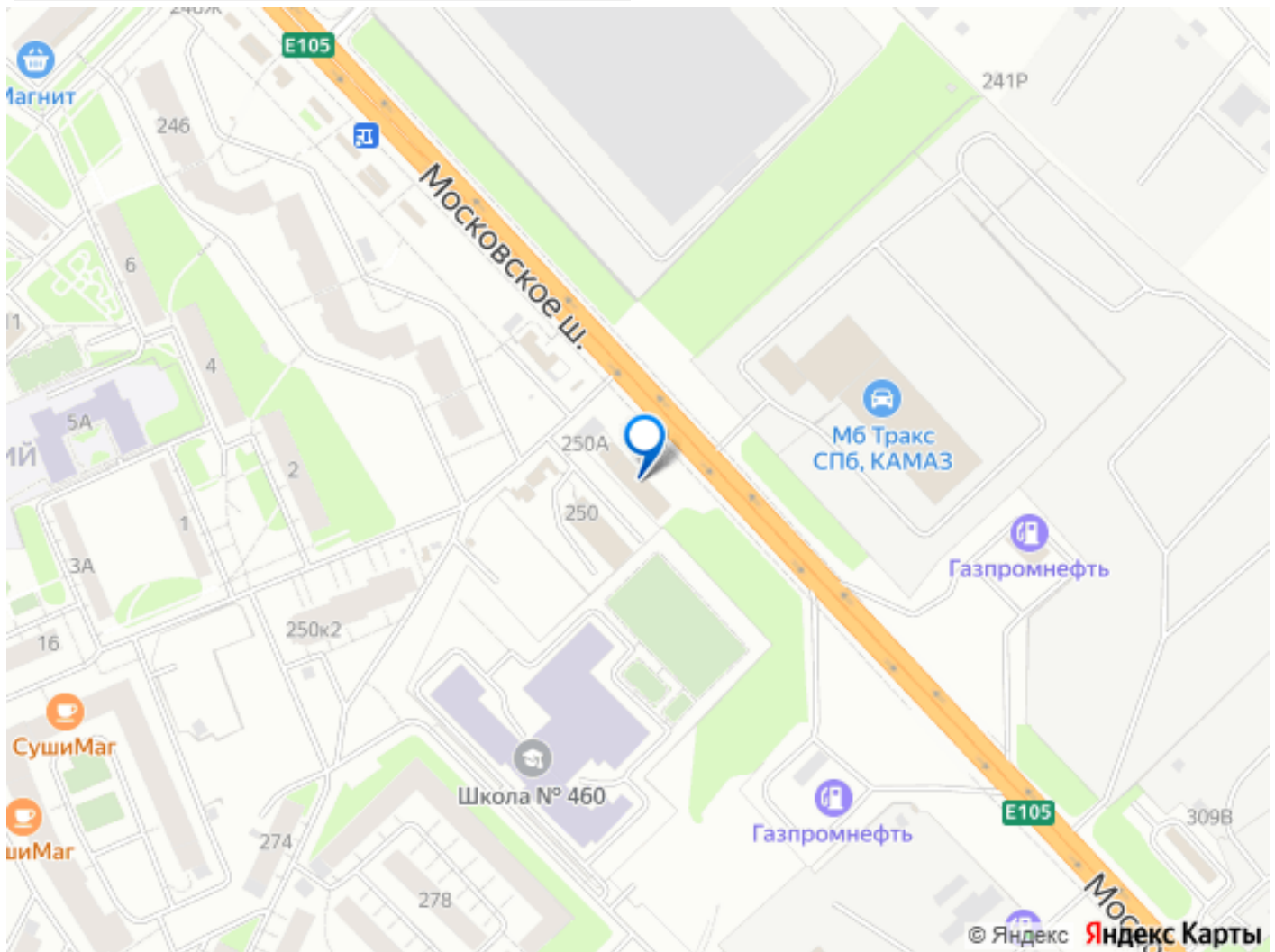
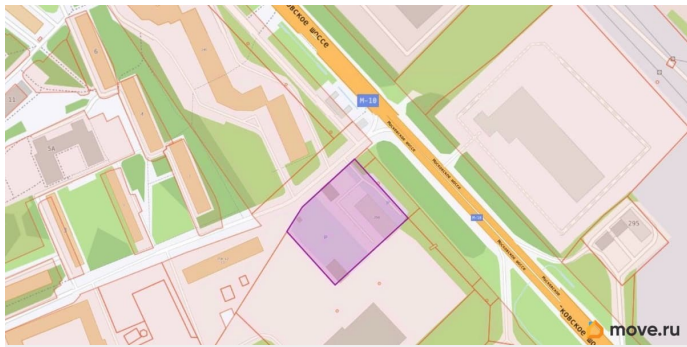
для заметок



магазином достигнута и есть действующая коммерческая автостоянка. Данные - по запросу. Готовы обсуждать любые предложения.







Move.ru - вся недвижимость России