

Создано: 22.01.2026 в 19:03

Обновлено: 12.02.2026 в 10:50

**Санкт-Петербург, Уманский переулок,  
70к2**

**75 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Уманский переулок, 70к2

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[Уманский переулок](#)

## Участок

Общая площадь

7314 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Продажа от собственника без комиссии!

Продается земельный участок  
промназначения 7314 м2 с коммуникациями  
(электричество, водоснабжение,  
канализация). Рядом проходит жд ветка.

Расположен на Уманском пр 71 рядом с  
заправкой Роснефть. На данный момент сдан  
в аренду под приемку металлолома.

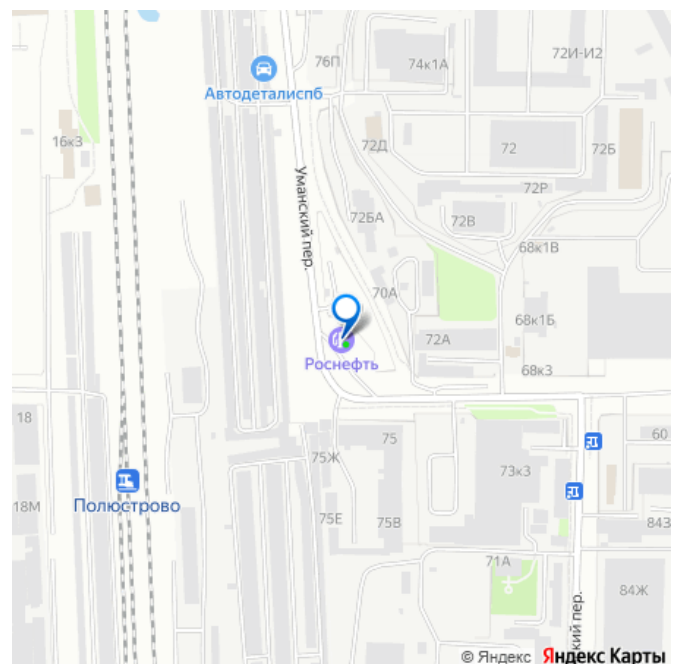
Рассмотрим ваши предложения по цене, торг  
уместен. Цена продажи участка 81 000 000  
руб. с НДС. Номер объекта: #1/540890/22545

<https://spb.move.ru/objects/9288256568>

**Тамара Тополь, Городской Центр  
Недвижимости**

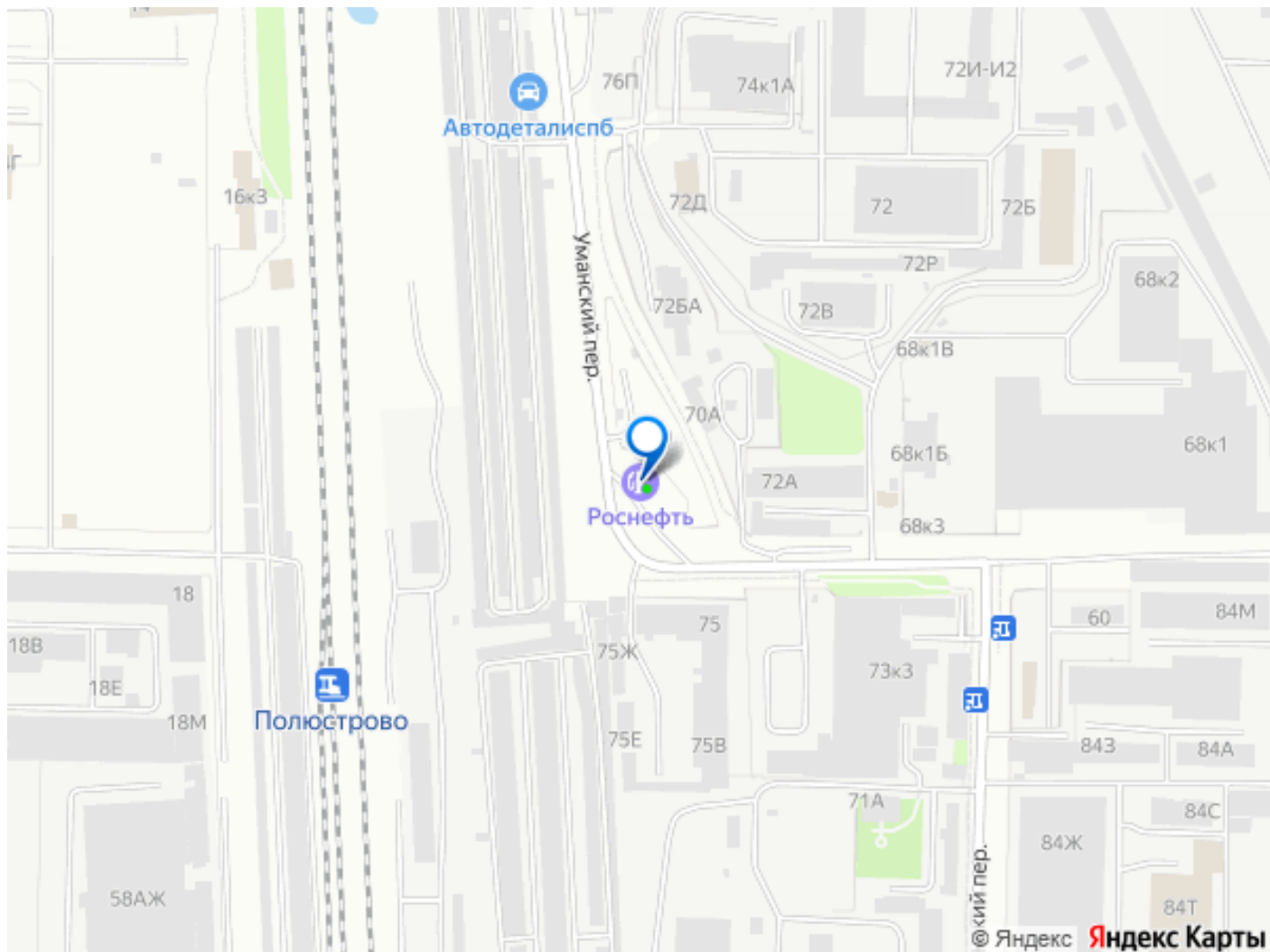
**79819134936**

для заметок









Move.ru - вся недвижимость России