

Создано: 29.12.2025 в 22:21

Обновлено: 29.12.2025 в 22:17

**Санкт-Петербург, Уманский переулок**

**81 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Уманский переулок

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[Уманский переулок](#)

## Участок

Общая площадь

7400 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

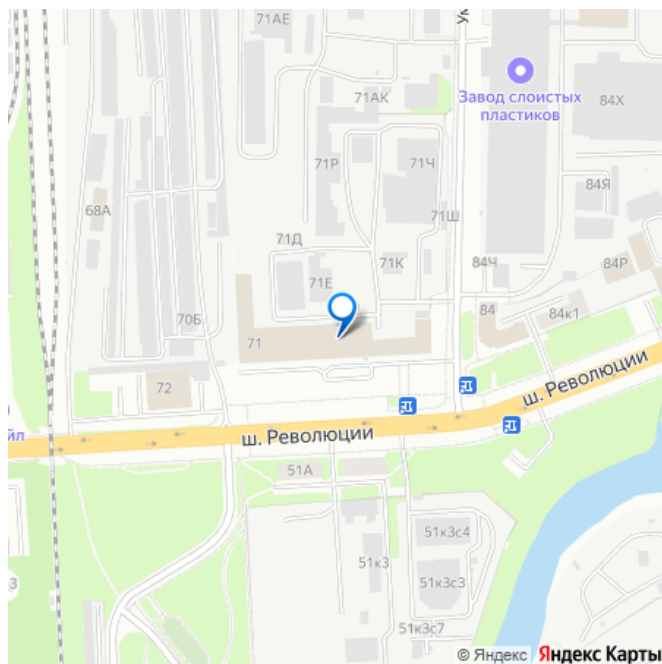
## Описание

Продажа от собственника без комиссии!  
Продается земельный участок  
промназначения 7314 м2 с коммуникациями  
(электричество, водоснабжение,  
канализация). Газ проходит по территории  
участка к соседнему участку. Рядом проходит  
жд ветка. Расположен на Уманском пр 71  
рядом с заправкой Роснефть. На данный  
момент сдан в аренду под приемку  
металлалома. Рассмотрим ваши предложения  
по цене, торг уместен. Кадастровый номер:  
78:11:0612101:17. Категория земли: Земли  
населенных пунктов. Разрешенное

<https://spb.move.ru/objects/9287729334>

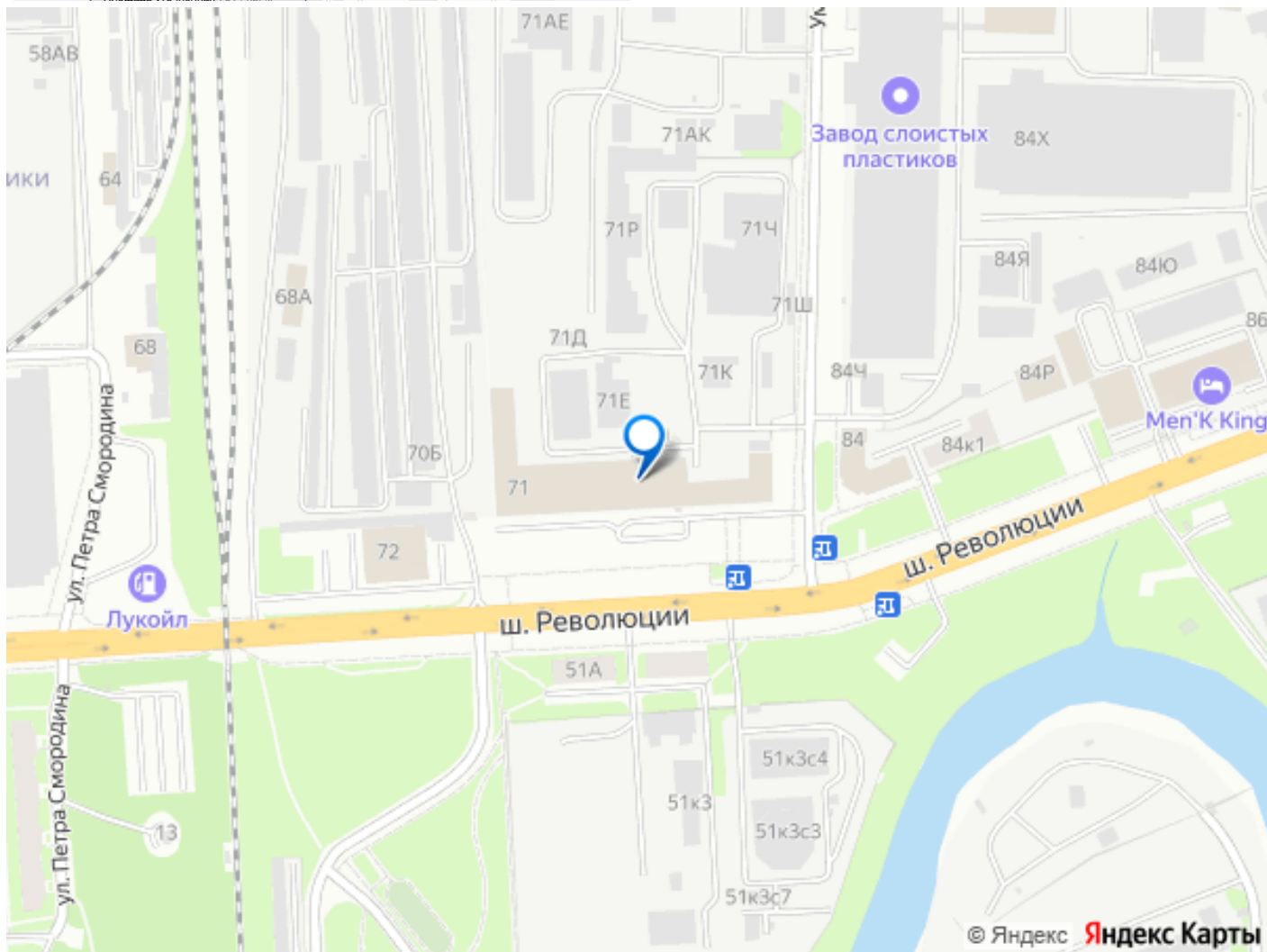
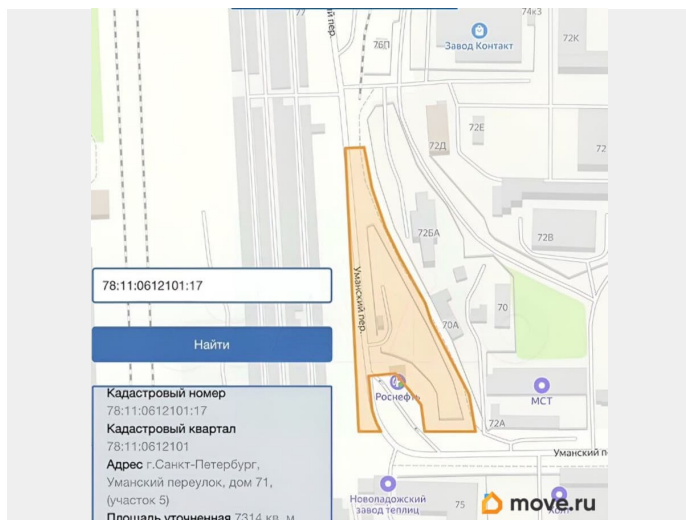
**Городской Центр Недвижимости,  
Городской Центр Недвижимости  
79117976248**

для заметок



использование: Для размещения складских помещений. Цена продажи участка 81 000 000 руб. С НДС.





Move.ru - вся недвижимость России