

Создано: 01.04.2026 в 13:05

Обновлено: 01.04.2026 в 14:58

Литера, Литера

**79817924043**

Санкт-Петербург, проспект Зотовский, 11

**99 000 000 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Зотовский, 11

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Зотовский](#)

### Участок

Общая площадь

8100 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

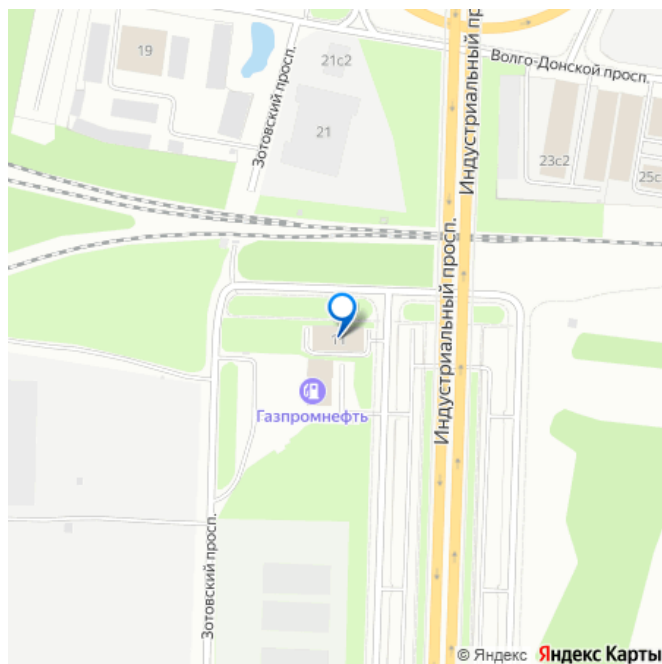
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

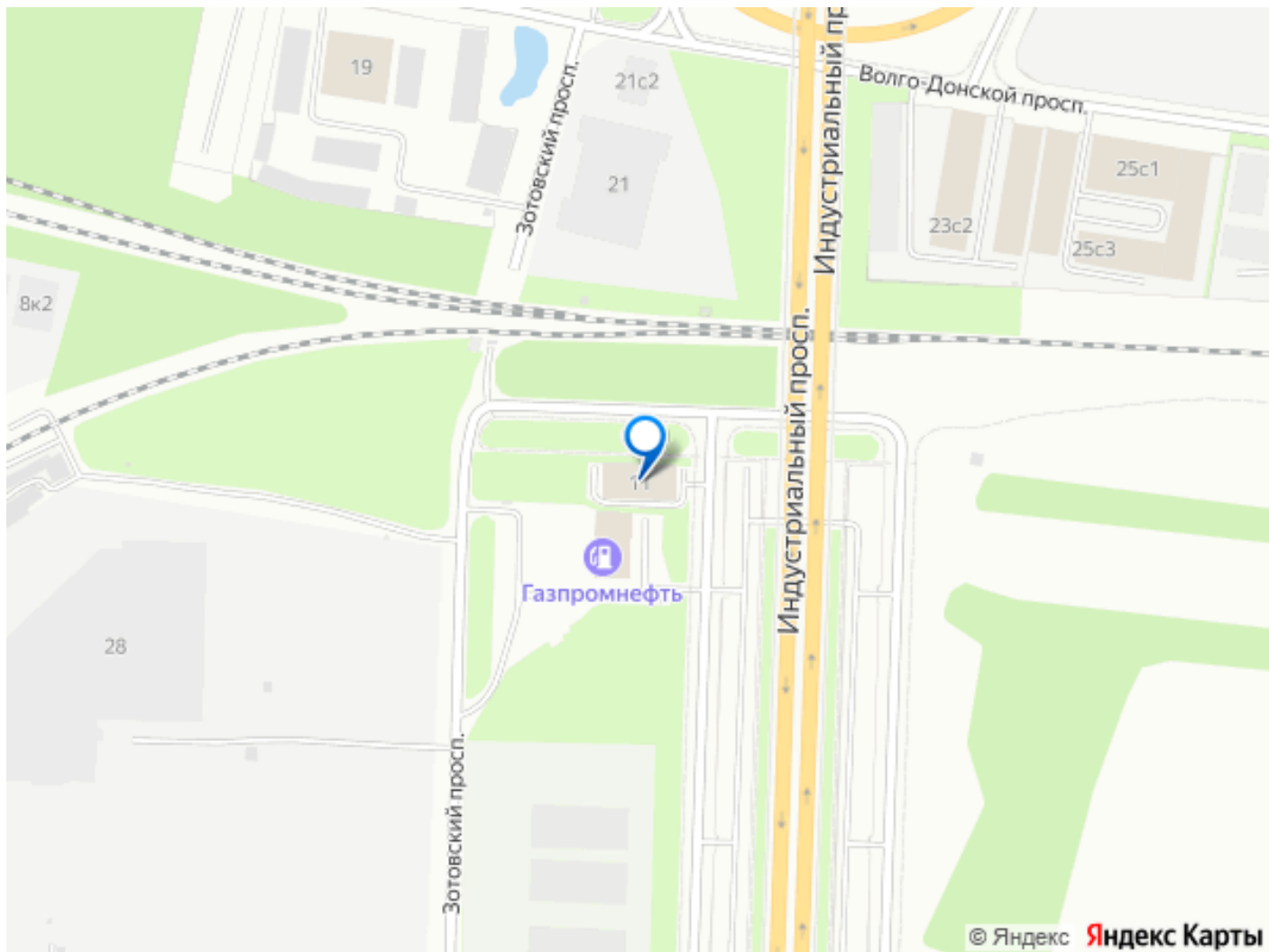
Продаётся земельный участок коммерческого назначения — 0,8 Га в черте города. Ищете площадку для развития бизнеса? Предлагаем просторный земельный участок с удобной логистикой — идеальное решение для коммерческой застройки! Основные параметры: Площадь: 8 139 кв. м. Назначение: земли населенных пунктов ВРИ: склады Коммуникации: Электроснабжение: 150 кВт (предусмотрена возможность увеличения мощности). Водоснабжение: подключено. Канализация: возможна организация

для заметок



локальной системы. Газоснабжение: есть, по границе участка Отличная Транспортная доступность: близко к КАД — удобно для логистики, доставки и организации подъездных путей. Участок отлично подойдёт для реализации следующих проектов: \* организация складского комплекса или логистического хаба; \* возведение производственного цеха или промышленного объекта; \* открытие автосервиса, СТО или автоцентра; \* другие коммерческие и промышленные проекты. Не упустите шанс инвестировать в перспективную площадку для роста вашего бизнеса.





Move.ru - вся недвижимость России