

Собственник

**79117074633**

Санкт-Петербург, улица Тихоокеанская

**38 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Тихоокеанская

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

## Участок

Общая площадь

935 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

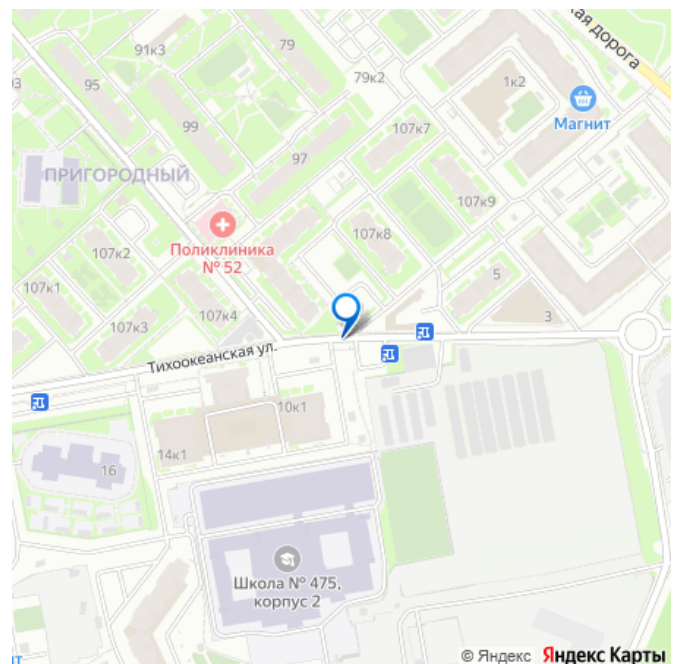
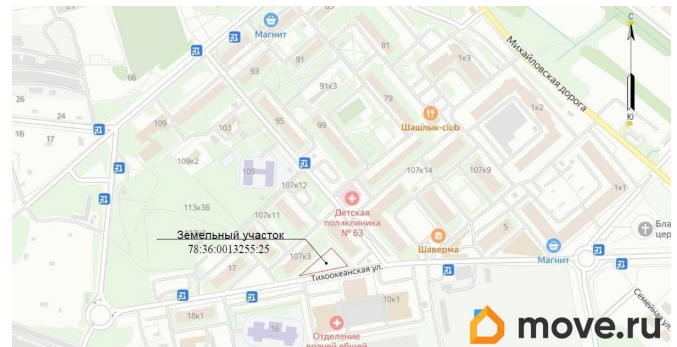
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

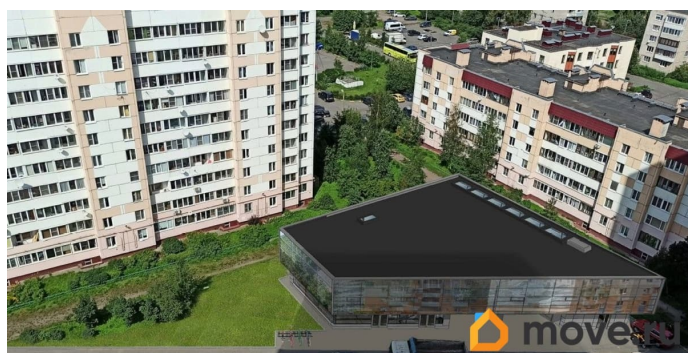
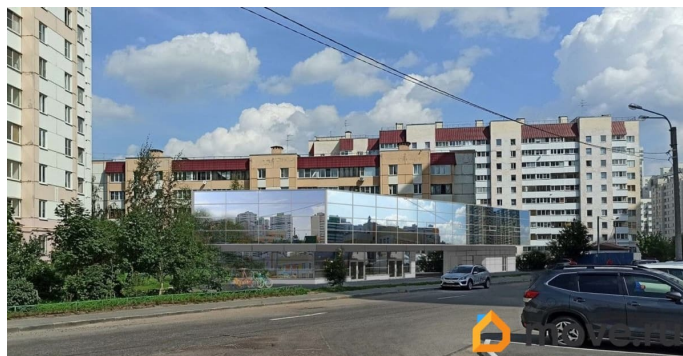
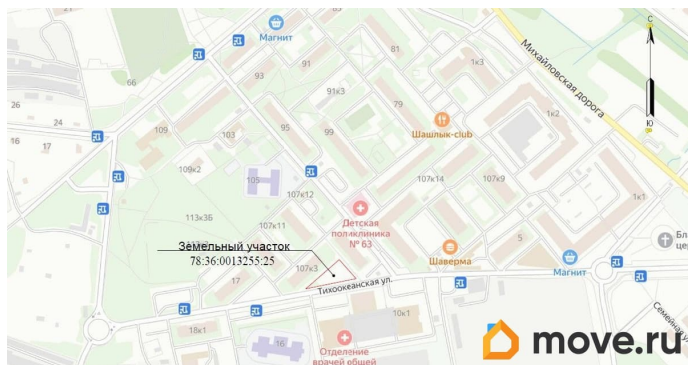
## Описание

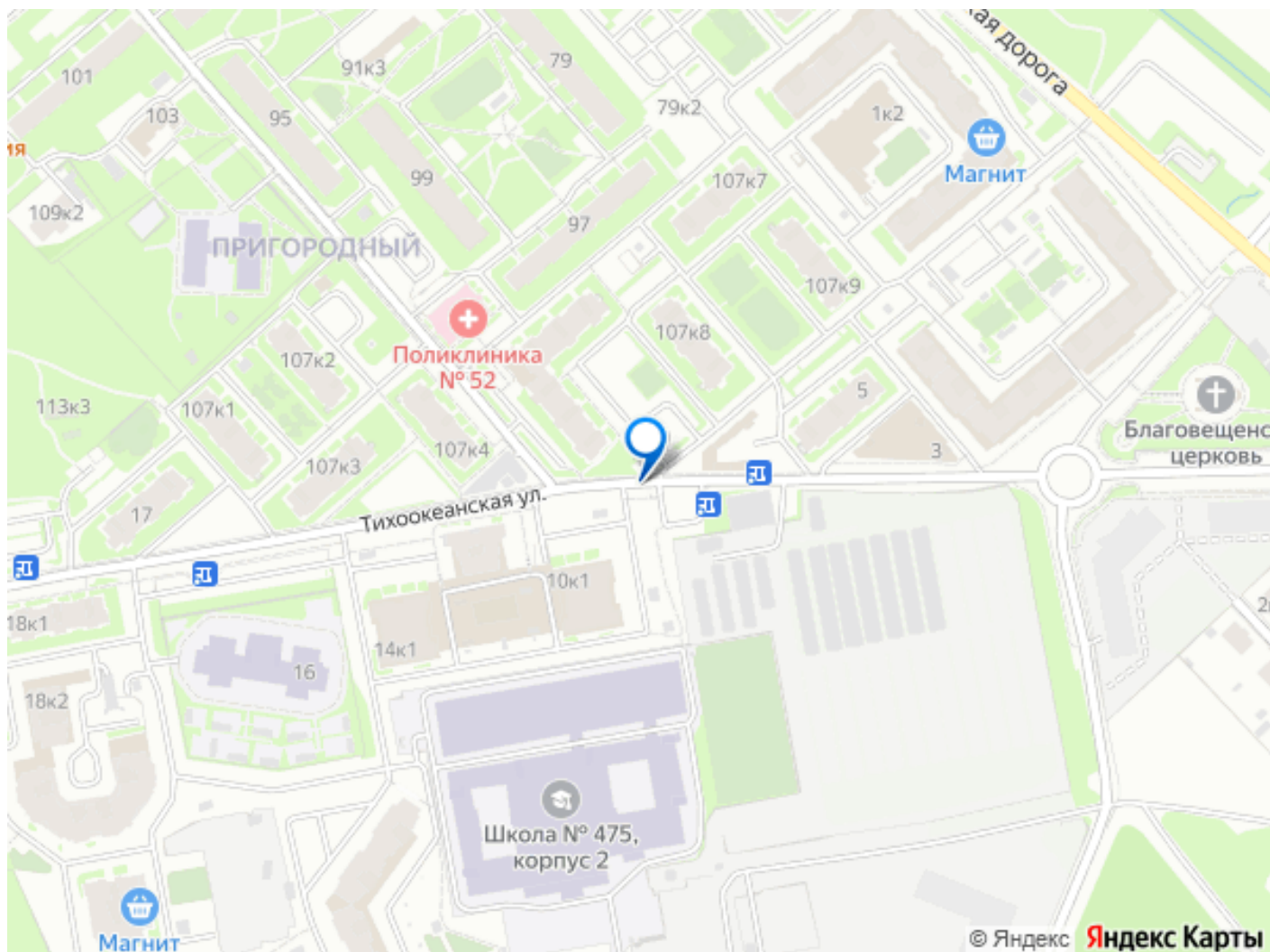
Продажа земельного участка площадью 935м2. Участок находится в территориальной зоне ТЗЖ2. Согласован внешний облик с функциональным назначением Комплекс бытового обслуживания. Здание бытового комплекса рассчитано на расположение в нем различных предприятий для оказания населению бытовых услуг. Здание двухэтажное. На первом этаже располагается открытая гостевая парковка на 11м/м., которую можно переоборудовать и использовать в полезную (коммерческую) площадь. Площадь объекта 770м2, без учета открытой парковки площадью 357м2. Въезд на участок расположен с Тихоокеанской

для заметок



улицы. Выполнено технологическое присоединение к электрическим сетям по 3-й категории (150 кВт), к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения. Возможно технологическое присоединение к тепловым сетям и к сетям газоснабжения. Участок без обременений. Прямая продажа.





Move.ru - вся недвижимость России