

Создано: 23.06.2025 в 15:59

Обновлено: 27.01.2026 в 08:04

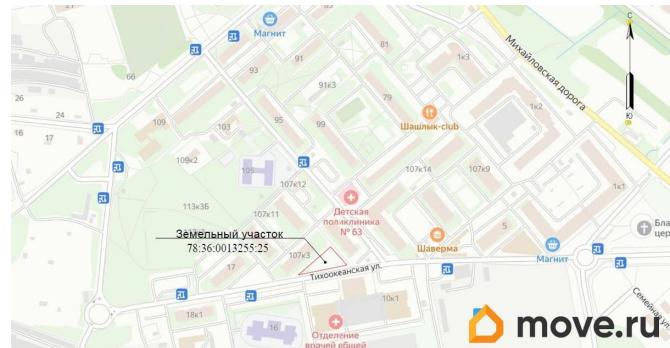
<https://spb.move.ru/objects/9282580726>**Собственник****79117074633****Санкт-Петербург, улица Тихоокеанская****38 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Тихоокеанская

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)**Участок**

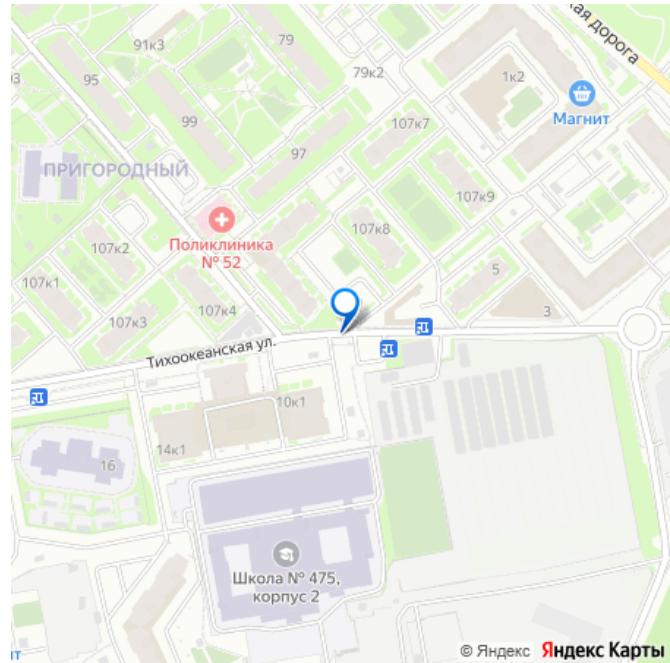
Общая площадь

935 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

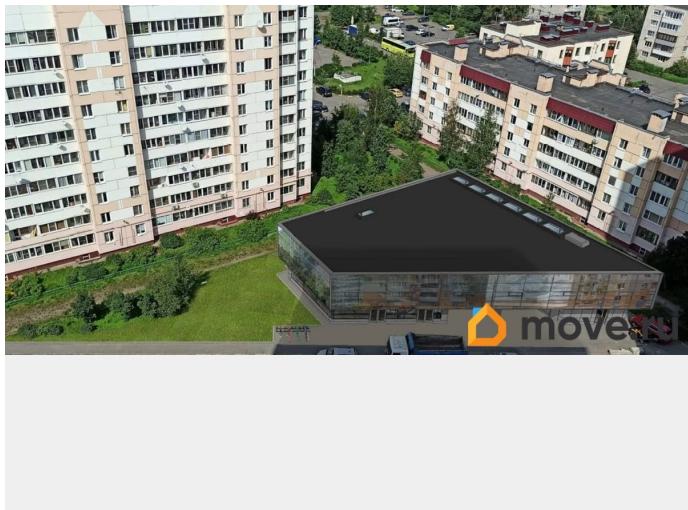
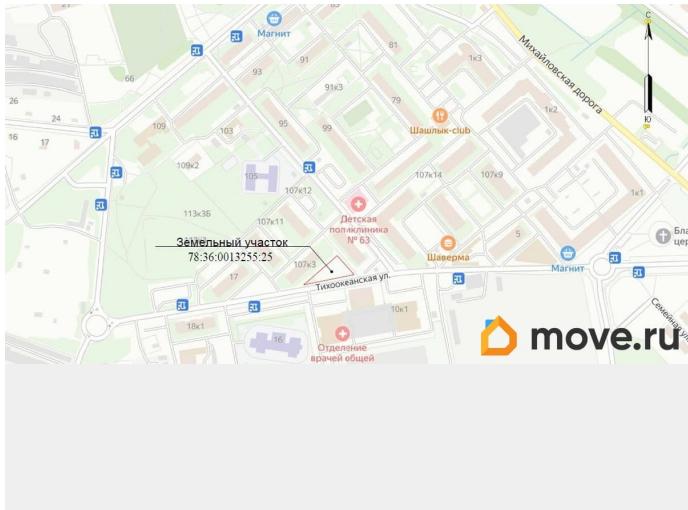
Раздел

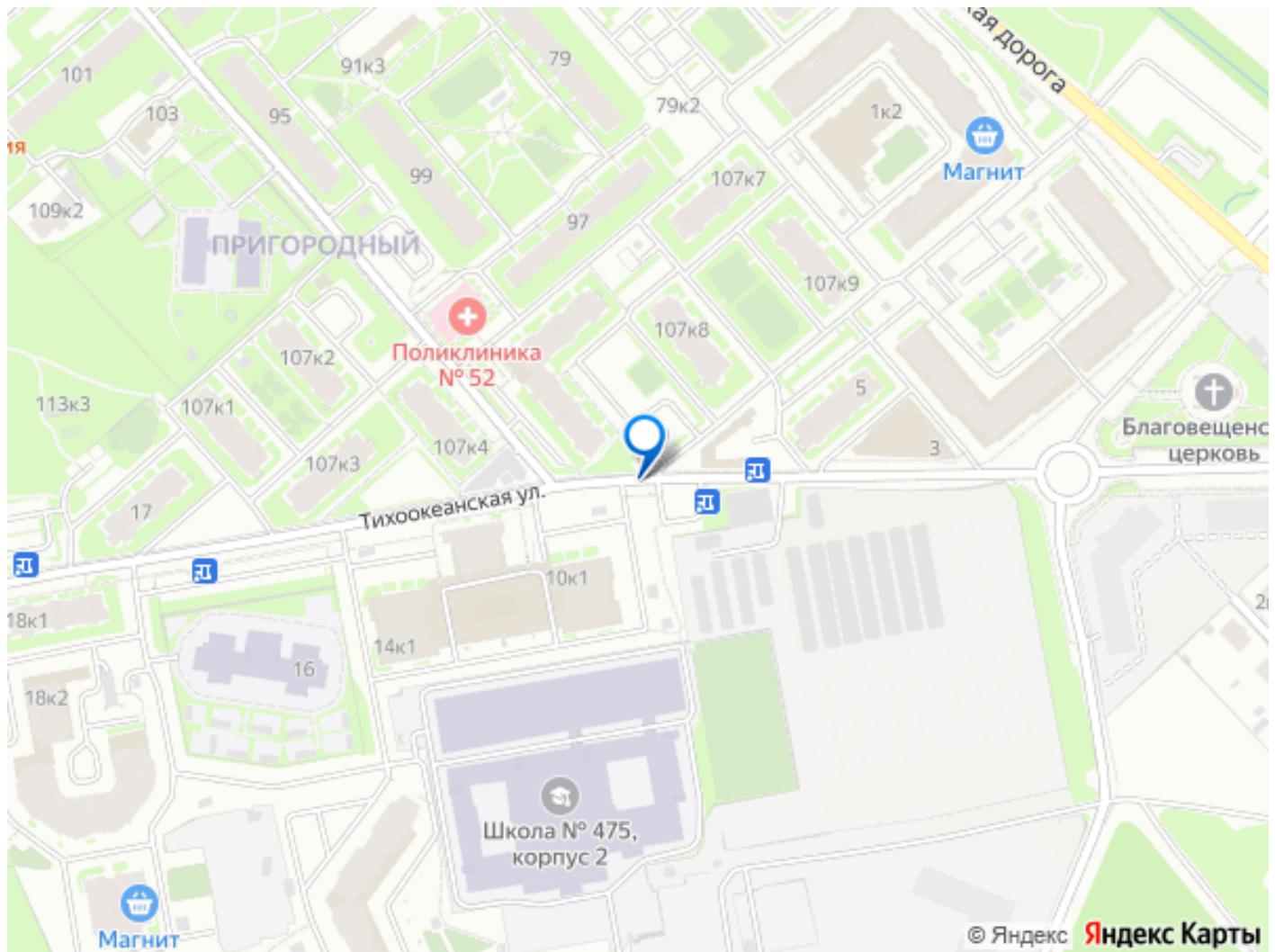
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Продажа земельного участка площадью 935м². Участок находится в территориальной зоне Т3Ж2. Согласован внешний облик с функциональным назначение Комплекс бытового обслуживания. Здание бытового комплекса рассчитано на расположение в нем различных предприятий для оказания населению бытовых услуг. Здание двухэтажное. На первом этаже располагается открытая гостевая парковка на 11м/м., которую можно переоборудовать и использовать в полезную (коммерческую) площадь. Площадь объекта 770м², без учета открытой парковки площадью 357м². Въезд на участок расположен с Тихоокеанской

улицы. Выполнено технологическое присоединение к электрическим сетям по 3-й категории (150 кВт), к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения. Возможно технологическое присоединение к тепловым сетям и к сетям газоснабжения. Участок без обременений.

Прямая продажа.





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России