

Создано: 15.08.2025 в 13:03

Обновлено: 15.09.2025 в 10:11

Агент

79117306769

Санкт-Петербург

70 469 550 ₽

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Участок

Общая площадь

9460 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

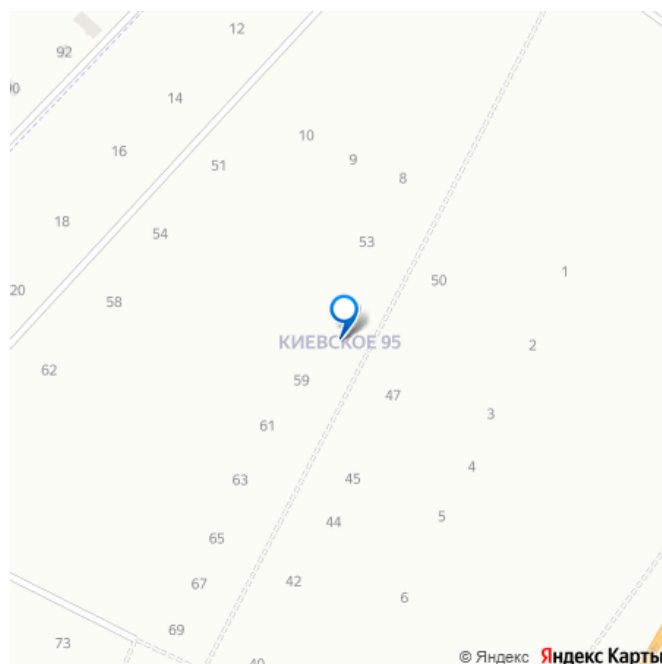
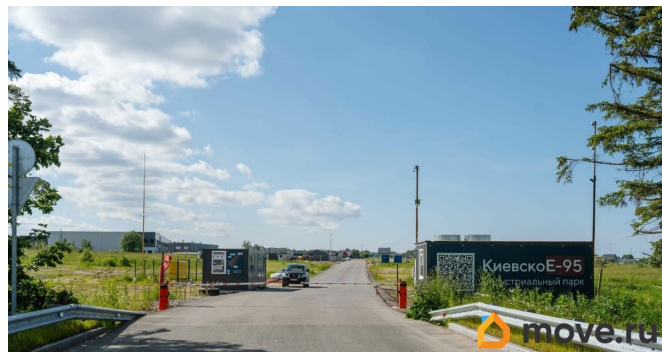
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

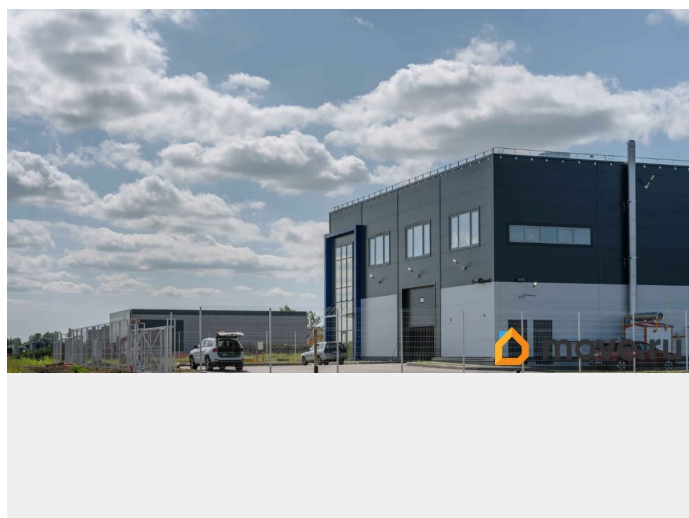
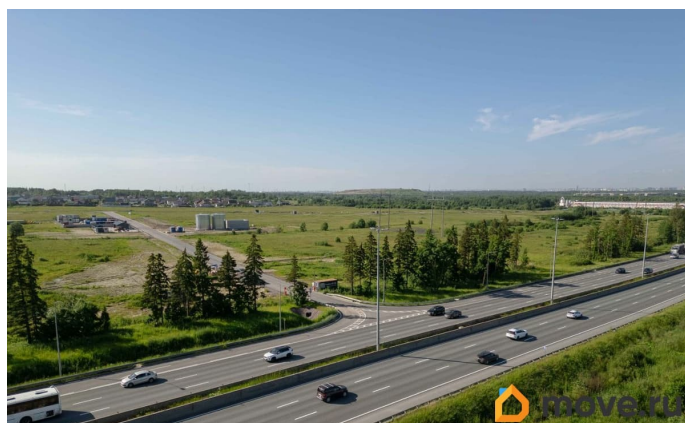
Описание

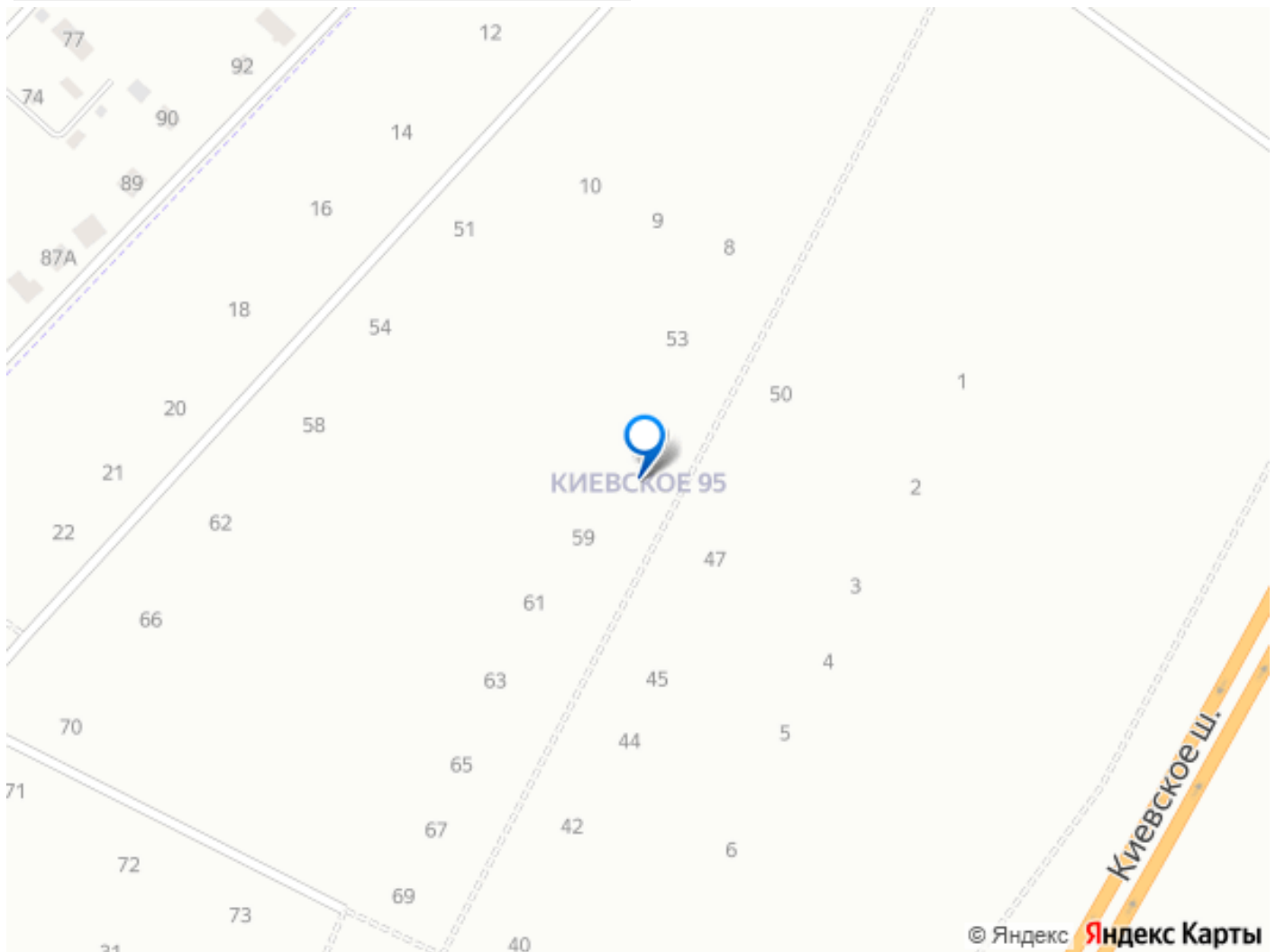
Участок 94,59 соток (уч. 35), находится на территории индустриального парка Киевское-95 класса А, на 1 линии Киевского шоссе со своим съездом, автоматизированным КПП, охраной и видеонаблюдением, асфальтовыми проездами с тротуарами и освещением, автобусные остановки, от метро Московская 20 мин, КАД - 10 мин. Цена - 745 000 руб. за сотку. В стоимость включены 150 кВт электричества, 15 кубов газа, 1 куб воды, пожарный водопровод, широкополосный интернет, сделаны выводы на участок, возможно увеличение объемов. В парке разработан единый дизайн-код застройки

для заметок



для всех резидентов - будет современная
упорядоченная индустриальная среда. Есть
объекты с высокой степенью готовности -
можно посмотреть как будет выглядеть парк.
Свяжитесь с менеджером для назначения
встречи и обсуждения выгодных условий для
Вашего бизнеса!





Move.ru - вся недвижимость России