

Отдел продаж, частное лицо

**7(812)214-42-46****80 000 000 ₽****Земельные участки**

Площадь участка

38.61 соток

**Детали объекта**

Тип сделки

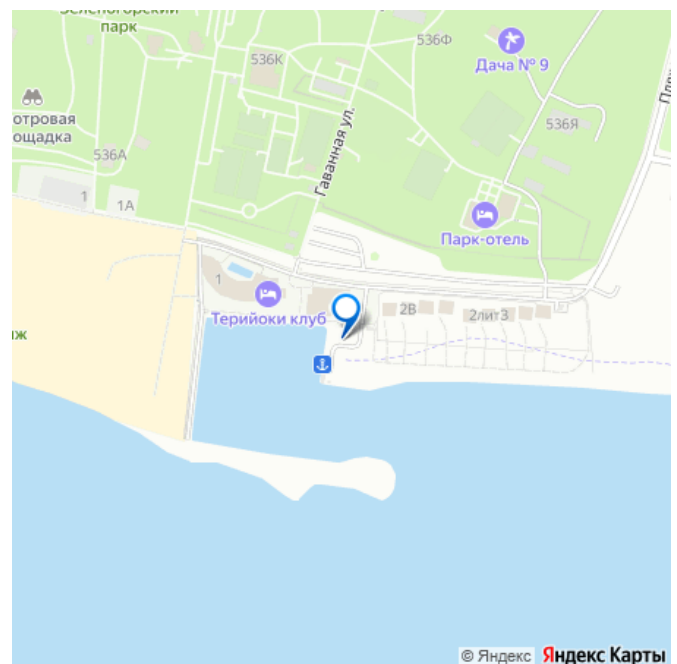
Продам

Раздел

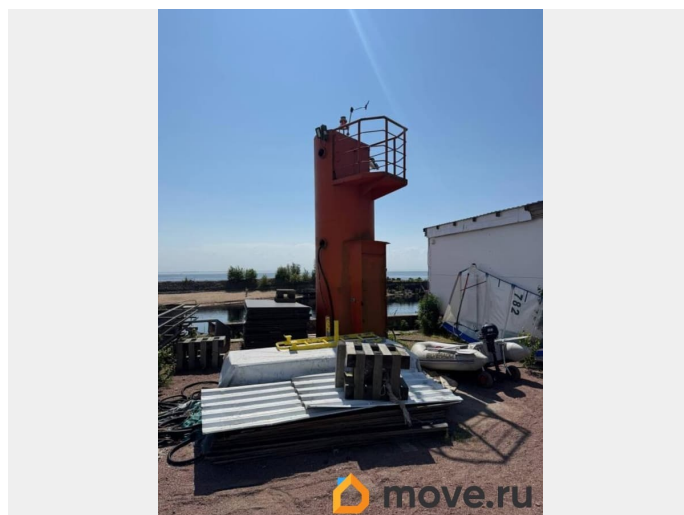
[Земельные участки](#)**Описание**

Продается имущественный комплекс, включающий право долгосрочной аренды земельных участков и оборудование для организации яхт-клуба, согласно перечню. Расположение на первой линии Финского залива в престижной локации Зеленогорска рядом с Золотым пляжем на территории загородного клуба Терийоки. В непосредственной близости расположено большое количество отелей, ресторанов, а также частных загородных резиденций. Участок состоит из двух частей 1 855 кв. м (кадастровый номер 78:38:22458:3) и 2 006 кв. м (кадастровый номер 78:38:22458:2), которые формируют марину – закрытое пространство с возможностью организации яхт-клуба. В локации есть высокий сформированный спрос на места для стоянки яхт как на летний, так и на зимний сезон. В стоимость входит имущество, необходимое

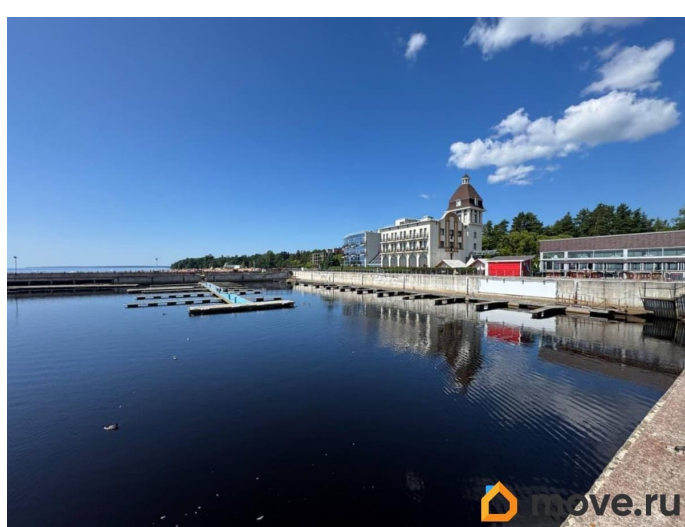
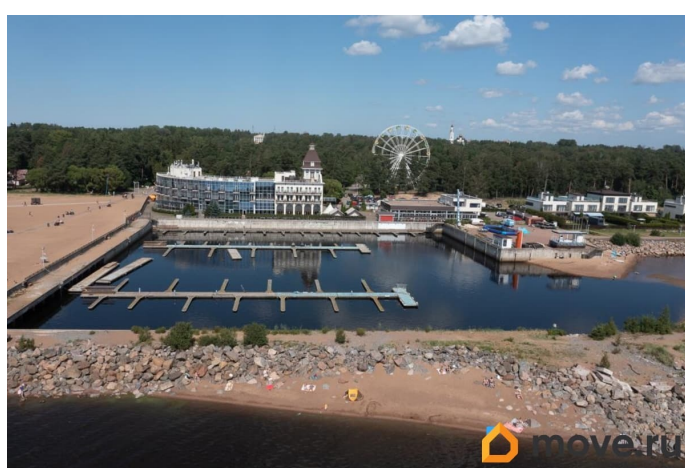
для заметок

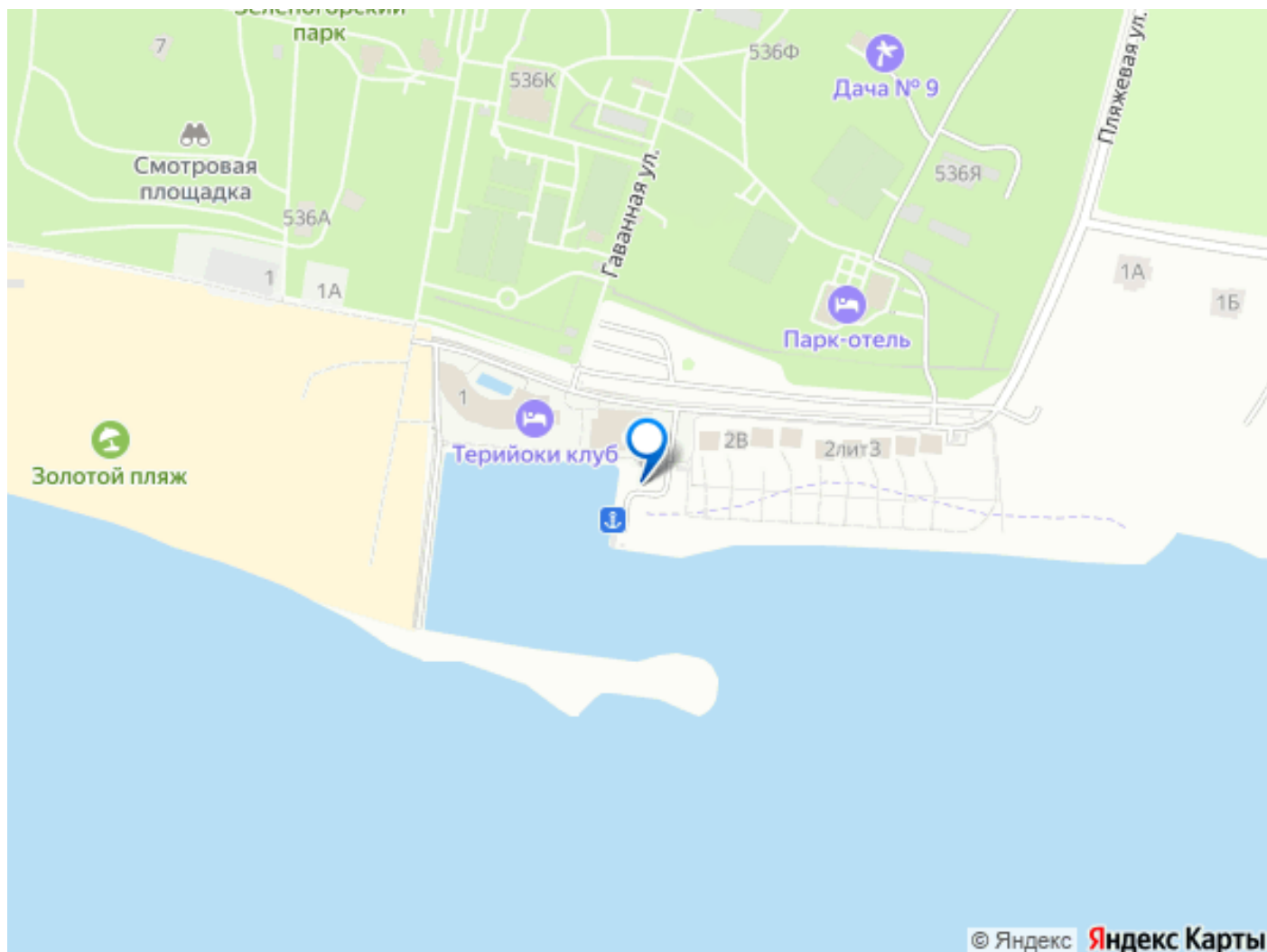


для организации яхт-клуба: 1. Лодка «Буревестник-360» с мотором Ямаха 25 л.с. – 1 шт. 2. Несамостоятельное стоечное нефтеналивное судно «Терийоки» – 1 шт. 3. Навигационное оборудование (Плавучие буи) – 6шт 4. Металлоконструкция навигационный знак (Створный маяк) – 1 шт. 5. Понтонная система: – железобетонный понтон Neavy Dutym 2712, размер 11,95\*2,7 м – 17 шт. – деревянный понтон, длина 92м – 1 шт. – трапы деревянные из сосны – 5 шт. – якорь 2,5 тн – 64 шт. – цепь оцинкованная диаметром 19мм 720 метров – причальный палец F 6000 – 23 шт. – причальный палец F 7500 – 15 шт. – причальный палец F 10500 – 11 шт. – причальный палец F 12000 – 5 шт. 6. Траверза 10.0тн для разгрузки судов – 1 шт. 7. Траверза прямая 10тн для разгрузки судов – 1 шт. 8. Кран для яхт Vermeer – 1 шт.  
[#7216723#]









Move.ru - вся недвижимость России