

Создано: 27.10.2025 в 11:19

Обновлено: 05.12.2025 в 17:54

<https://spb.move.ru/objects/9286070430>

Мария Захарова, ZakharovaEstate

79818867364

Санкт-Петербург, Байкальская улица, 3А

24 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Байкальская улица, 3А

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Земельные участки

Площадь участка

10 соток



Детали объекта

Тип сделки

Продам

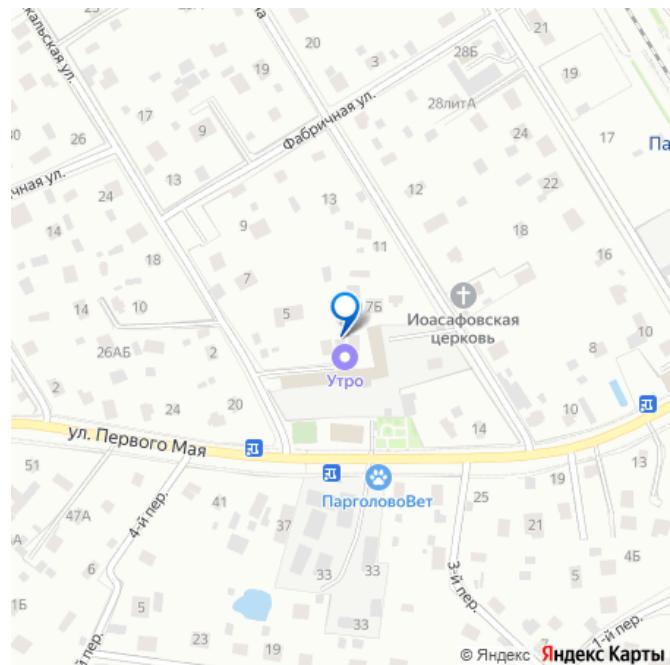
Раздел

[Земельные участки](#)

водопровод, канализация, электричество, газ

Описание

Продается уютный и очень теплый дом для постоянного проживания в п. Парголово, ул. Михайловская, Байкальская 3А! Участок ровный - 10 соток, расположенный в глубине массива, что гарантирует тишину и уединение. С двух сторон участок окружен стеной завода, благодаря чему здесь практически нет постороннего шума. К участку ведет длинная, узкая подъездная дорожка длиной около 100 метров — это обеспечивает дополнительную приватность и удобство. Место отлично подходит для парковки нескольких автомобилей. На территории участка расположены два дома:



Новый просторный дом площадью 240 м? — современный, светлый и комфортный для большой семьи. Старый дом площадью 96 м? — можно использовать под гостевой или хозяйственный. Участок ухожен, на нем растет большой сад с разнообразными плодоносящими фруктовыми деревьями — наслаждайтесь свежими фруктами прямо с собственного двора! Коммуникации: Вода из собственной скважины — независимость и качество. Сделан септик — готов к эксплуатации. Газ проведен на участок, есть возможность подключения в дом. Это отличное предложение для тех, кто ценит тишину, простор и природу, при этом хочет жить недалеко от города. Звоните, чтобы узнать подробности и договориться о просмотре!



