

Создано: 07.11.2025 в 20:57

Обновлено: 24.01.2026 в 23:01

<https://spb.move.ru/objects/9286402014>

**Сергей Ямилович Бадертдинов, Этажи  
Санкт-Петербург**  
**79819217032**

**Санкт-Петербург****5 400 000 ₽**

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

для заметок



## Земельные участки

Площадь участка

10 соток

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

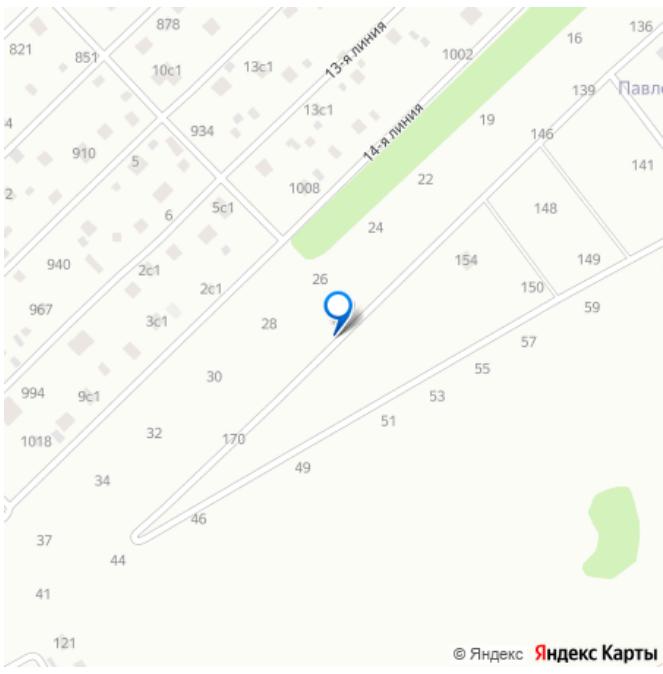
Раздел

## [Земельные участки](#)

водопровод, канализация, электричество

## Описание

Коттеджный поселок «Павлов`SKY» предлагает к продаже земельный участок с полной городской пропиской и развитой социальной инфраструктурой в экологически благополучном районе. Ключевым преимуществом является готовность всех необходимых инженерных коммуникаций: к участку подведены магистральный газ, электрические сети мощностью 15 кВт с возможностью увеличения до 50 кВт, водоснабжение, высокоскоростной интернет, асфальтированные дороги и система видеонаблюдения для безопасности. Поселок расположен в живописной местности в 1,5 км



от реки Ижора и в 4 км от знаменитого Павловского парка, что создает идеальные условия для спокойной и размеренной жизни на природе. Внутри поселка создана комплексная среда для комфортного проживания и досуга: обустроена большая рекреационная зона, установлены современные спортивные и детские игровые площадки, оборудованы зоны для отдыха с беседками и костровыми местами.

Территория благоустроена и освещена в общественных зонах. Это готовое решение для тех, кто ценит инфраструктуру, безопасность и природу, и стремится начать строительство без задержек, связанных с подводом коммуникаций. Код пользователя: 184893 Номер в базе: 10295715

