

🕒 Создано: 18.11.2025 в 10:47

Обновлено: 26.01.2026 в 12:53

**Санкт-Петербург, улица Новые Заводы,  
57г**

**6 200 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Новые Заводы, 57г

Округ

[СПБ, Петродворцовый район](#)

## Земельные участки

Площадь участка

10.3 соток

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Земельные участки](#)

канализация, электричество

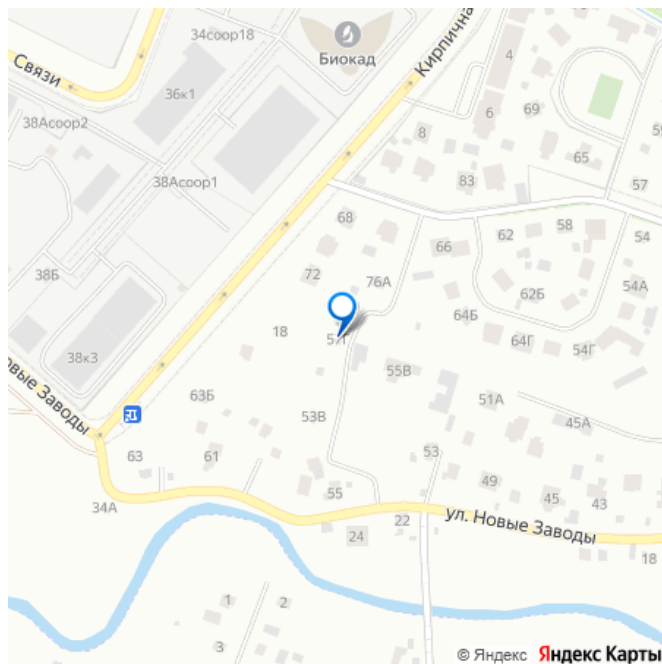
## Описание

ИЖС С ГОРОДСКОЙ ПРОПИСКОЙ Уникальная возможность приобрести участок с пропиской Санкт-Петербург. Вы получите всю прелесть загородной жизни в одной комплект с городскими возможностями. 40 минут на автомобиле из центра Санкт-Петербурга, и вы уже на своем участке. Близость к станции ж/д Стрельна и два подъезда к участку сделают вашу ежедневную жизнь и транспортировку стройматериалов максимально комфортной. Рядом есть школа, детские сады и вся необходимая коммерция. И вишенка на торте - близость дворцово-

<https://spb.move.ru/objects/9286659815>

**Валерий Николаевич Кураев, Этажи**  
**Санкт-Петербург**  
**79812605625**

для заметок



парковых ансамблей Стрельны и Петергофа для культурного обогащения и здорового отдыха с близкими. Участок ИЖС 10 соток. Два подъезда к участку. Электричество - столб на участок Вода и водоотведение - скважина и септик (требуют монтажа) Газ по границе участка. Есть возможность приобрести и соседний участок, в сумме получится 22 сотки. Сделка прямая, полная цена в ДКП. ЗВОНИТЕ, договоримся о просмотре. БОНУСОМ расскажу как оформить ипотеку на строительный подряд под 6% годовых. Покупателям агентства недвижимости «Этажи» гарантия безопасной сделки от всех популярных рисков на рынке (эффект Долиной) Код пользователя: 56140 Номер в базе: 2273655





