

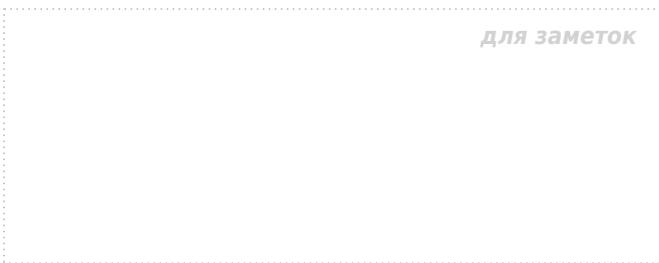
Создано: 25.06.2024 в 13:41

Обновлено: 25.07.2024 в 14:30

<https://spb.move.ru/objects/9256842250>

Собственник

**79810028346, 7981831
8417**



Санкт-Петербург, Нагорная улица

32 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Нагорная улица

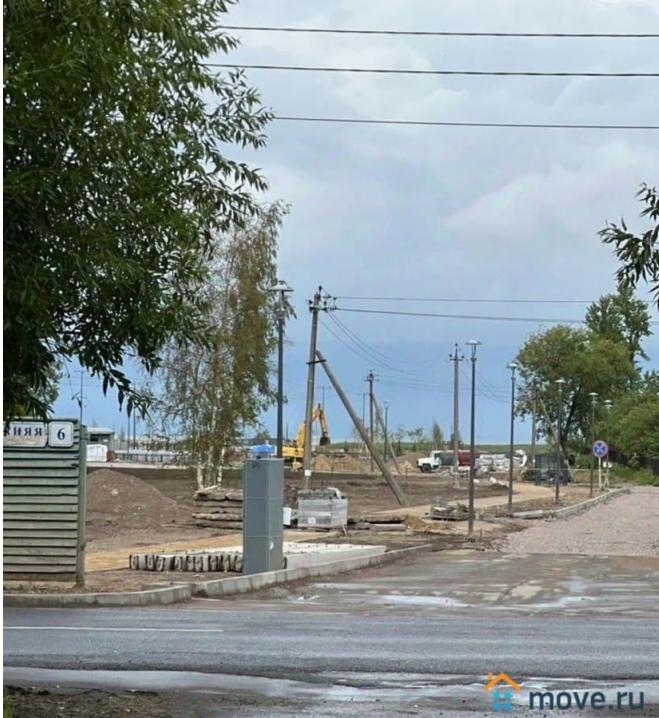
Округ

[СПБ, Петродворцовый район](#)

Земельные участки

Площадь участка

12 соток



Детали объекта

Тип сделки

Продам

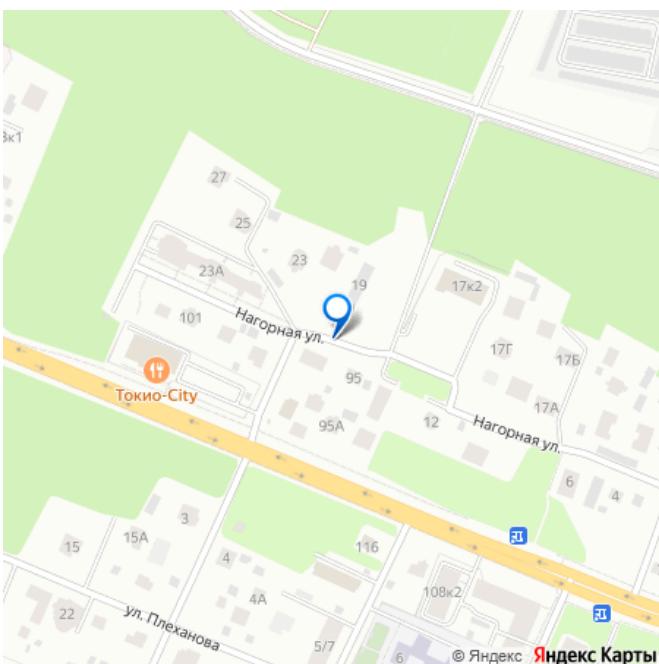
Раздел

[Земельные участки](#)

электричество, газ

Описание

Доброго времени суток! Статус Ижс — продажа от собственника. Участок на возвышенности. Асфальтированный подъезд. Нет строительных работ рядом с объектом и не планируется, все собственники близлежащих объектов уже построились. Коммуникации: -Газ. -Вода (не подведена / пробурена скважина. Дебетом 1м3/час). Канализация центральная — колодец на участке. Электричество -15квт. Огорожен забором, участок дренажирован по периметру (сточный канал). Из положительного: -Близко до города (прописка Санкт-Петербургская в случае



постройки дома). -В 3х минутах ходьбы кафе

— Токио Сити. -Ледовая арена. -

Достопримечательности Петергофа. -При владения водным транспортом, можно арендовать место стоянки в 10 минутах. И перемещаться без ограничений по всем районам города надводным способом. - в 15 минутах есть вертолетная площадка. -Спа комплексы премиального сегмента. На участке есть цокольный фундамент советского стиля. 10x12. Дренажирован по периметру, по какой технологии был план строительства — информация остается неизвестна. Дополнительные вопросы задавайте пожалуйста по телефону.

