

Создано: 15.04.2025 в 20:38

Обновлено: 26.01.2026 в 11:50

<https://spb.move.ru/objects/9277176036>

Елена Роговская, Адвекс

79112708107

Санкт-Петербург, улица Полевая

6 000 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Полевая

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Улица

[дорога Полевая](#)

для заметок

Земельные участки

Площадь участка

12 соток

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Земельные участки](#)

водопровод, электричество, газ

Описание

ID: 311064 В продаже просторный , ровный, сухой участок правильной формы. Лучшее предложение по цене в данной локации. Категория земель : земли населенных пунктов ; виды разрешенного использования: для размещения индивидуального жилого дома (ИЖС) . Участок расположен в границах Санкт- Петербурга,прописка городская. Идеальное место,сочетающее в себе все плюсы загородного проживания с соц.структурой города. Выгодно! Напротив участка - пустая территория, которую можно



освоить под детскую площадку или парковку. За ним-лесополоса . В 5 минутах на машине располагается пос. Лесное с развитой инфраструктурой. До города добраться можно как на машине, так и общественным транспортом: электричкой, автобусом, которые находятся в пешей доступности от участка. Газ- магистраль, вода- скважина, электричество - столбы рядом с участком. Документы к сделке готовы. Один взрослый собственник. Обременений нет! Все подробности по телефону. По запросу вышлю видеообзор. Связаться лучше по телефону- сообщения не всегда есть возможность прочесть. Показываю в любое время по согласованию. Под сельскую ипотеку не подходит- это городская территория! Успеете купить - к весне будет подорожание ! Приходите,смотрите- Вам понравится !





