

Создано: 31.10.2024 в 14:00

Обновлено: 27.08.2025 в 09:17

Санкт-Петербург, Дубковское шоссе, 2А

**45 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Дубковское шоссе, 2А

Округ

[СПБ, Курортный район](#)

## Земельные участки

Площадь участка

12 соток

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Земельные участки](#)

водопровод, электричество, газ

## Описание

Хотели бы Вы жить в черте Санкт-Петербурга практически на берегу моря? Для Вас есть уникальное предложение. В самом сердце Сестрорецкого курорта, в экологически чистом месте, рядом с Финским заливом, между двумя входами в парк Дубки, продается шикарный земельный участок 12 соток. Если вы искали идеальное место для жизни- это оно. Для вас откроется эксклюзивная возможность построить дом в прекрасном месте и одновременно пользоваться всеми благами города. Также участок подойдет для коммерции ( до 700 кв.м.) - ТЦ, магазин, отель, ресторан, детский

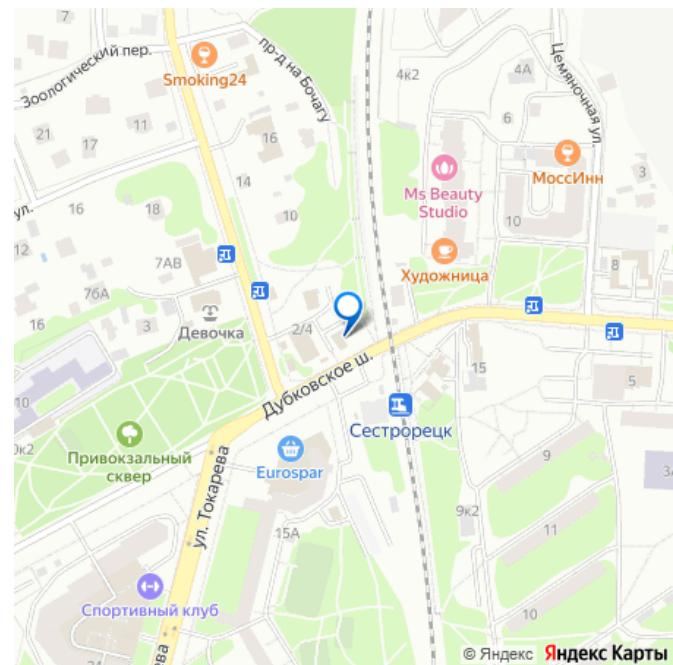
<https://spb.move.ru/objects/9283553735>

Ольга Волкова, Первое

Красносельское

**79111949728**

для заметок

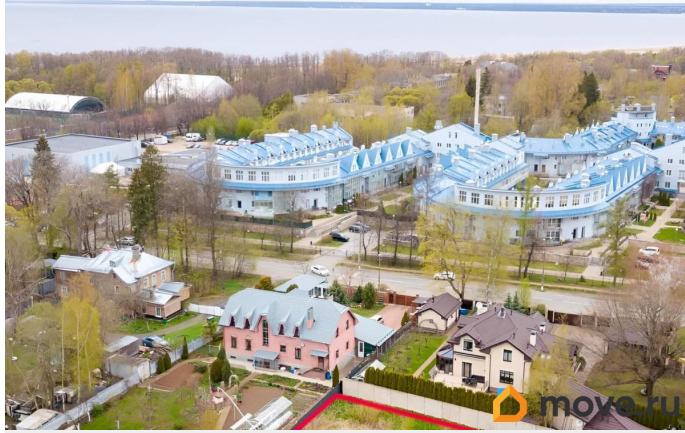


сад, фитнес-клуб и т.д. Участок ИЖС, сухой, правильной формы, без каких-либо строений, огорожен забором. Подходит под ипотеку.

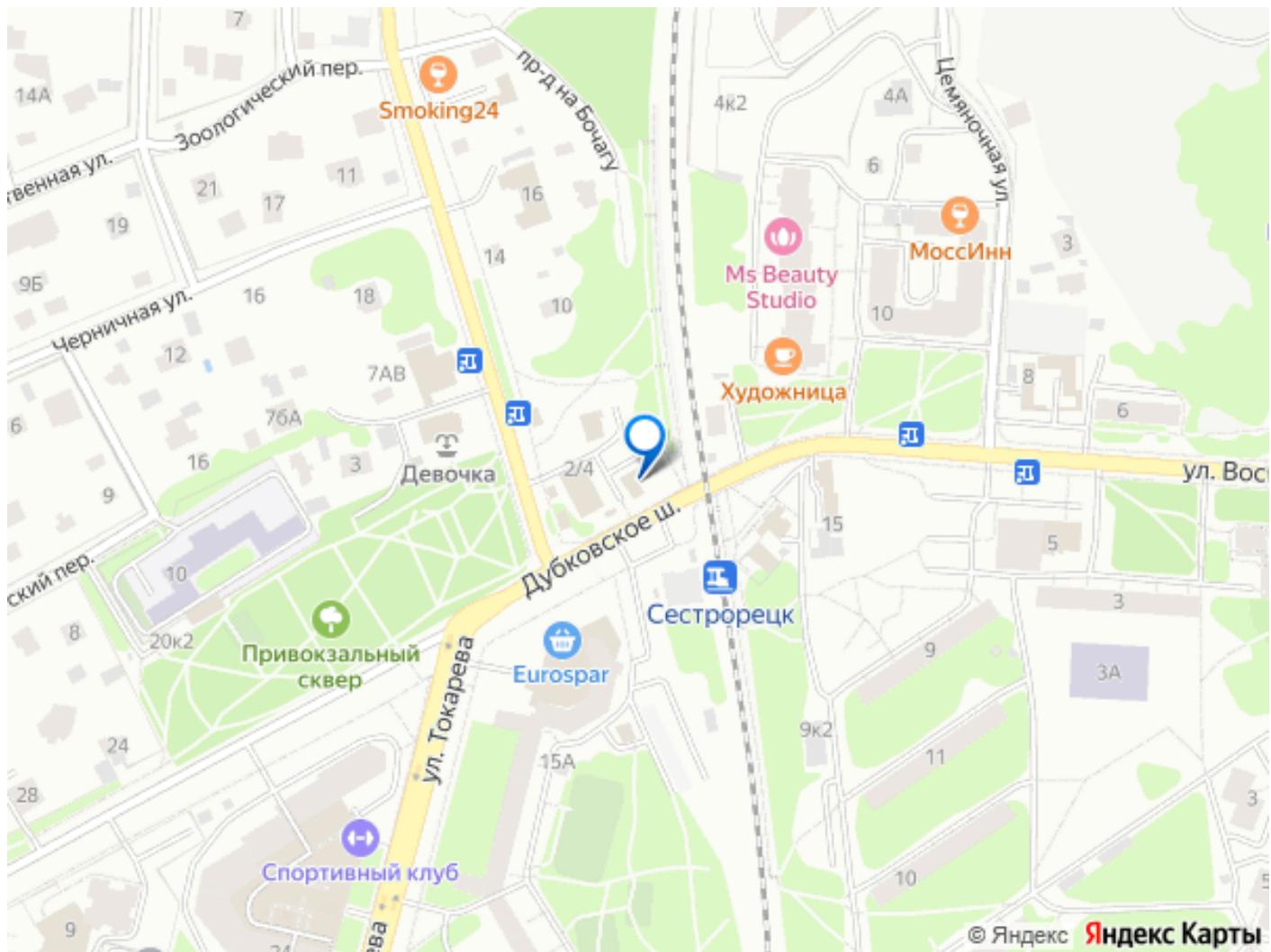
Коммуникации: электричество, газ по границе участка, центральное водоснабжение (получены тех.условия на воду). Размер участка и отсутствие строений позволяют построить новый дом по вашему проекту. 250 метров до входа в парк Дубки и 700 метров до благоустроенного Дубковского пляжа- любые места жителей и гостей

Сестрорецка. Инфраструктура Сестрорецка: есть все необходимое для комфортного проживания: школы, детские сады, магазины, поликлиники. Отличная транспортная доступность- до метро Беговая 20 мин, рядом выезд на КАД и ЗСД, 40 мин. до исторического центра Санкт-Петербурга.

Участок без обременений и долгов, указываем полную стоимость в договоре, прямая продажа. Звоните, отвечу на все интересующие вопросы и организую оперативный показ в удобное для Вас время.







Move.ru - вся недвижимость России