

🕒 Создано: 02.10.2025 в 17:43

Обновлено: 16.01.2026 в 16:32

Санкт-Петербург

10 000 000 ₽

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Колпинский район](#)

Земельные участки

Площадь участка

12 соток

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

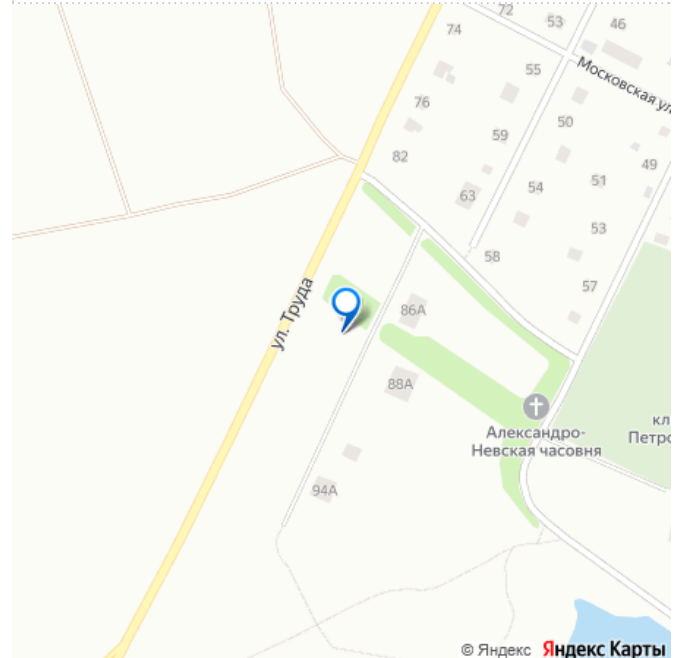
[Земельные участки](#)

водопровод, газ

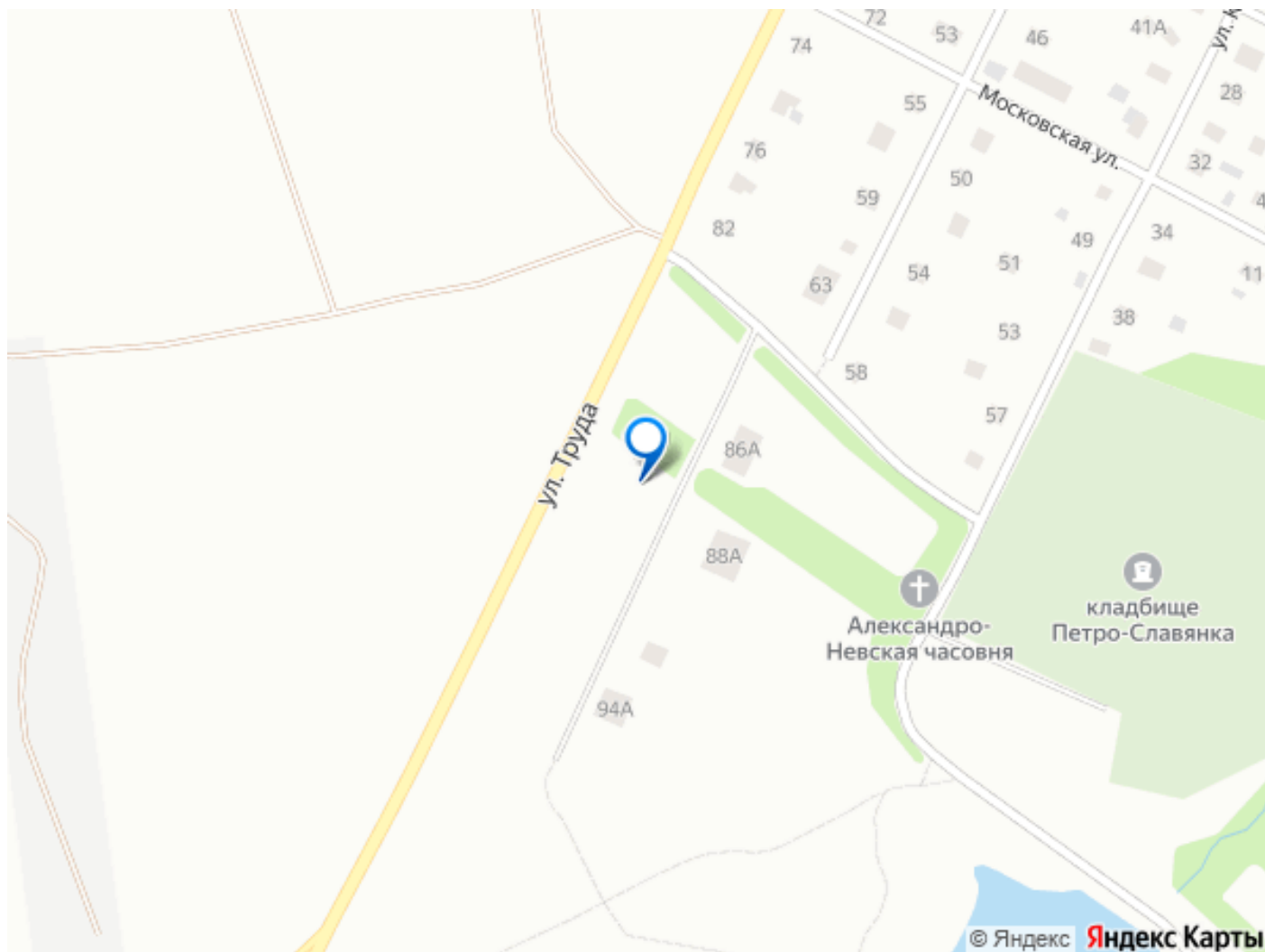
Описание

Местоположение: Санкт-Петербург, посёлок Петро-Славянка. Описание: Продаётся земельный участок 12 соток ИЖС, с удобной транспортной доступностью, в посёлке Петро-Славянка. Прописка Санкт-Петербург, есть газ и водопровод. Торг присутствует. Участок сухой, ровный, правильной, почти квадратной, формы: 34х34 метра, произведено межевание, разработан. Участок огорожен металлическим каркасом под забор на свайном фундаменте. Участок находится на новой улице, с краю посёлка. Большинство соседей находятся ещё в стадии строительства, первые жители уже живут

для заметок



круглогодично. Въезд на улицу огорожен
шлагбаумом. Коммуникации: +
электричество 15 кВт от ЛенЭнерго -
подключено; + газ - по программе от
Газпрома; + водопровод; + канализация -
потребуется септик, с отведением стоков в
глубокую дренажную канаву по краю
участка. Инфраструктура: Ближайшая школа,
сетевой магазин «Магнит», почта - в 1.2 км.
Также рядом инфраструктура Санкт-
Петербурга, г. Колпино, п. Металлострой.
Рядом живописные места для прогулок у р.
Невы, для рыбалки на разливе реки
Кузьминка, а также в пределах 15-25 минут
на машине - достопримечательности г.
Пушкина, г. Павловска и г. Колпино. Как
добраться: Выгодное транспортное
сообщение относительно Санкт-Петербурга -
всего 6 км от КАД на автомобиле. В 1.5 км -
ж/д станция «Славянка» - всего 20 минут на
электричке до центра Санкт-Петербурга. В
1 км - остановка, с автобусами до метро
Рыбацкое. Один взрослый собственник.
Документы готовы к сделке. Поможем с
оформлением Ипотеки. Звоните, приезжайте
на просмотр. Номер объекта: #1/770877/82



Move.ru - вся недвижимость России