

Создано: 02.10.2025 в 17:43

Обновлено: 16.01.2026 в 16:32

Санкт-Петербург

10 000 000 ₽

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Колпинский район](#)

Земельные участки

Площадь участка

12 соток

Детали объекта

Тип сделки

Продам

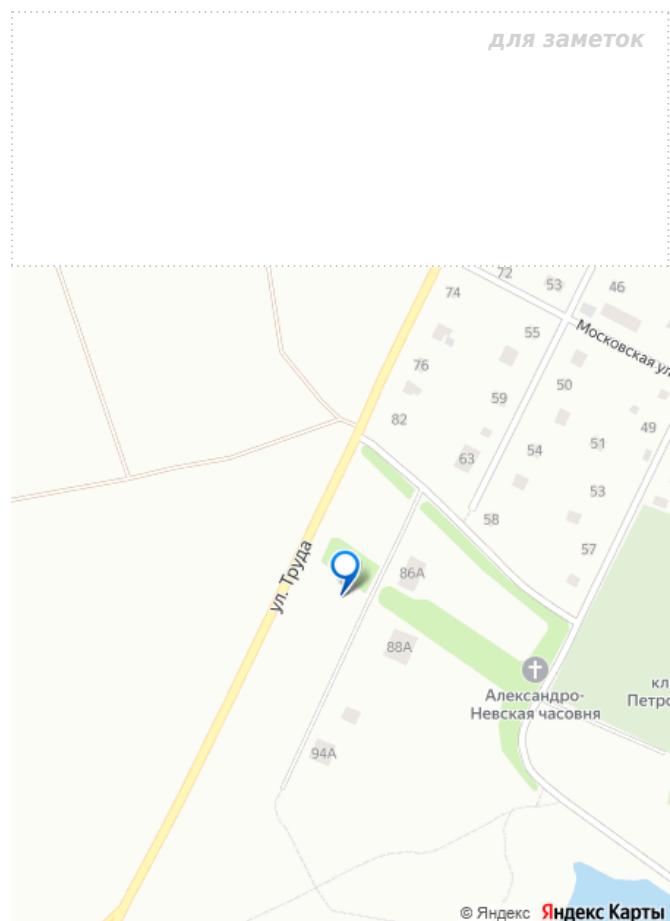
Раздел

[Земельные участки](#)

водопровод, газ

Описание

Местоположение: Санкт-Петербург, посёлок Петро-Славянка. Описание: Продаётся земельный участок 12 соток ИЖС, с удобной транспортной доступностью, в посёлке Петро-Славянка. Прописка Санкт-Петербург, есть газ и водопровод. Торг присутствует. Участок сухой, ровный, правильной, почти квадратной, формы: 34x34 метра, произведено межевание, разработан. Участок огорожен металлическим каркасом под забор на свайном фундаменте. Участок находится на новой улице, с краю посёлка. Большинство соседей находятся ещё в стадии строительства, первые жители уже живут

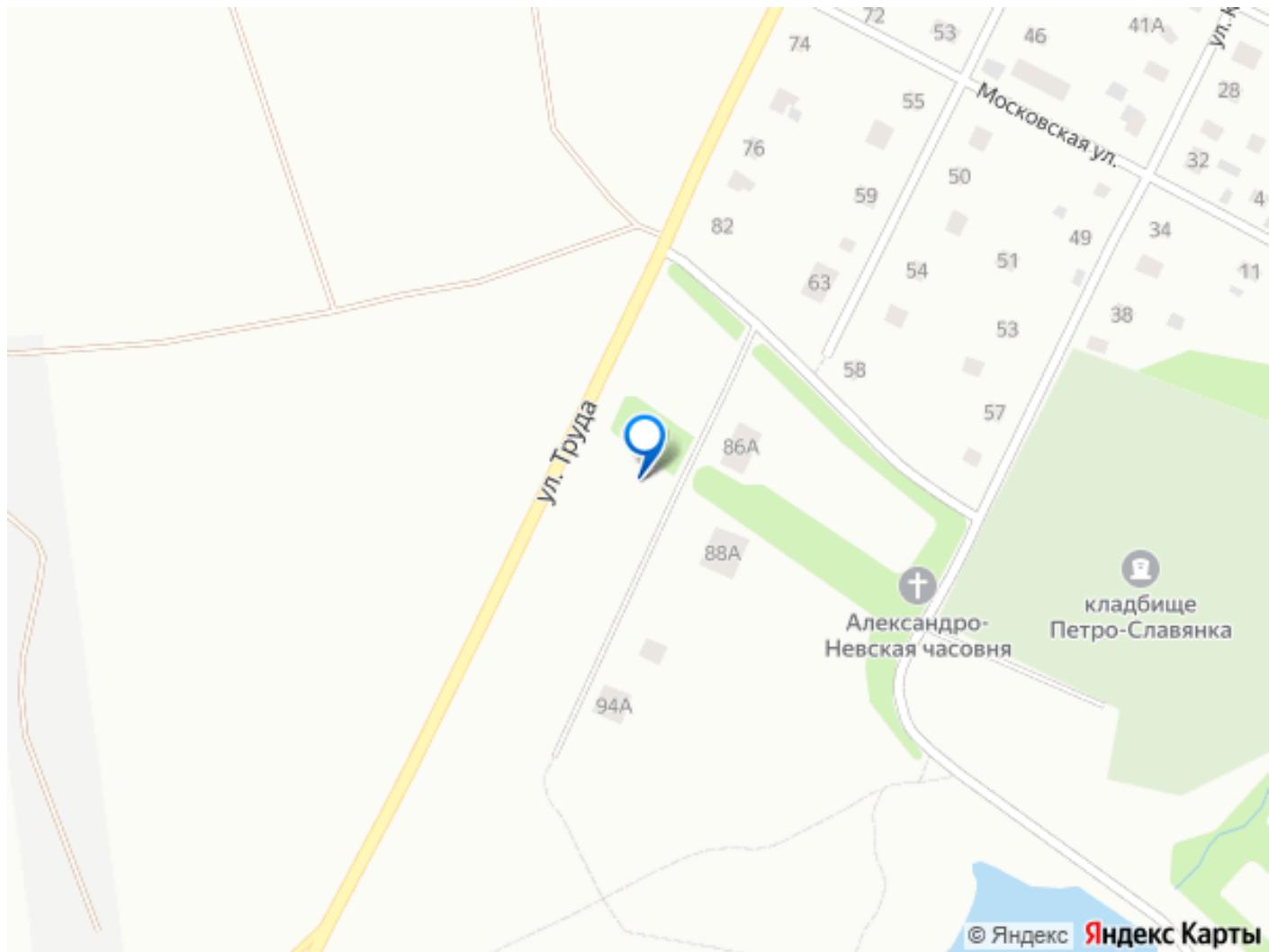


круглогодично. Въезд на улицу огорожен шлагбаумом. Коммуникации: + электричество 15 кВт от ЛенЭнерго - подключено; + газ - по программе от Газпрома; + водопровод; + канализация - потребуется септик, с отведением стоков в глубокую дренажную канаву по краю участка. Инфраструктура: Ближайшая школа, сетевой магазин «Магнит», почта - в 1.2 км.

Также рядом инфраструктура Санкт-Петербурга, г. Колпино, п. Металлострой.

Рядом живописные места для прогулок у р. Невы, для рыбалки на разливе реки Кузьминка, а также в пределах 15-25 минут на машине - достопримечательности г.

Пушкина, г. Павловска и г. Колпино. Как добраться: Выгодное транспортное сообщение относительно Санкт-Петербурга - всего 6 км от КАД на автомобиле. В 1.5 км - ж/д станция «Славянка» - всего 20 минут на электричке до центра Санкт-Петербурга. В 1км - остановка, с автобусами до метро Рыбацкое. Один взрослый собственник. Документы готовы к сделке. Поможем с оформлением Ипотеки. Звоните, приезжайте на просмотр. Номер объекта: #1/770877/82



Move.ru - вся недвижимость России