

Создано: 15.10.2025 в 13:24

Обновлено: 20.01.2026 в 14:35

<https://spb.move.ru/objects/9285710536>

Анастасия Брылёва, Частный маклер

79817855527

5 900 000 ₽

Округ

[СПб, Пушкинский район](#)

для заметок

Земельные участки

Площадь участка

12 соток



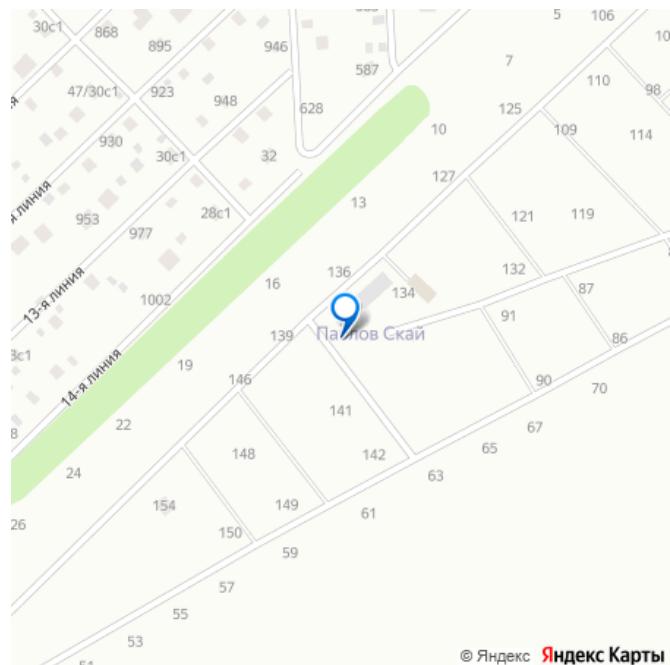
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Земельные участки](#)

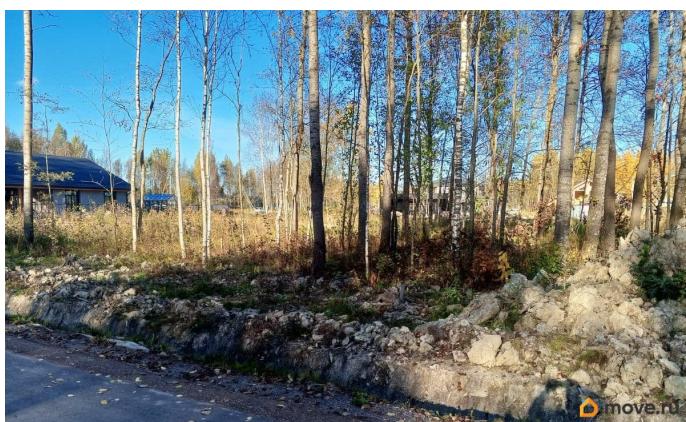


© Яндекс Карты

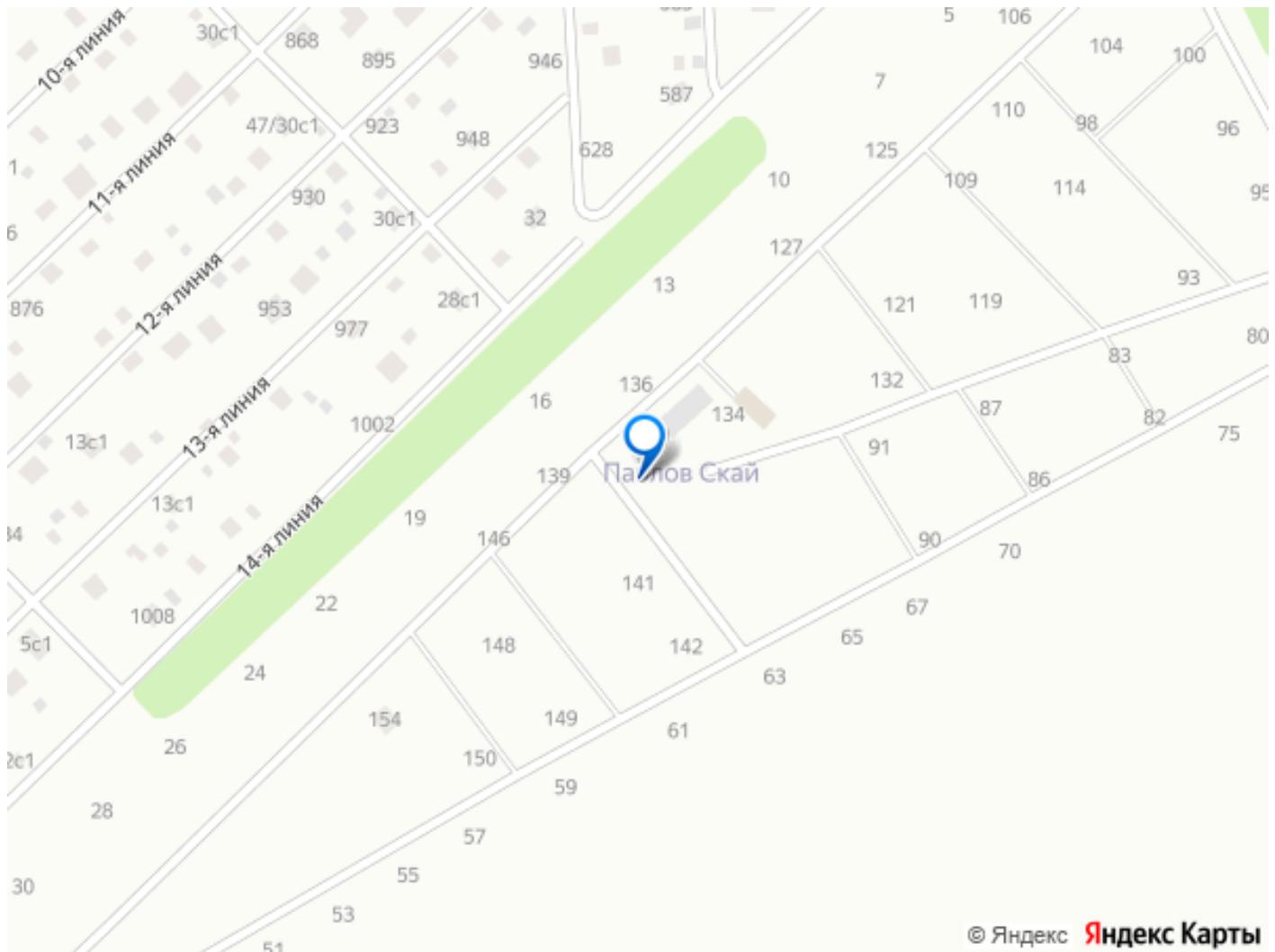
Описание

Самый «козырный» участок во всём коттеджем посёлке «ПавловSKY». ПОДАРКИ: оборудованный строительный вагончик и биотуалет ВНИМАНИЕ! Подобран альтернативный объект, который ждёт нас. САМАЯ НИЗКАЯ ЦЕНА ЗА СОТКУ!!! Участок ИЖС, регистрация СПб!!! Продаем по цене ниже покупки на целых 15%, так как часть большой семьи решила не строить второй дом по соседству, а уехать в пыльный город)) Скатертью дорожка, как говорится))) А мы ждём новых счастливых соседей)) +++ ЗУ ПЕРВОЙ ОЧЕРЕДИ (все уже построены вокруг), это здорово, так как вы заедете уже в готовую красивую структуру поселка, минуя коллективную стройку) +++ ЗУ расположены в самом центре красивейшего

пешеходного променада (прилагаю фото проекта и расположение ЗУ на плане застройщика - такой красненький кружочек))). Вся красота: центральное озеленение - лицо застройщика, огоньки, качели, каменные витееватые тропинки прямо у ваших ворот. +++ ЗУ угловой, соседи одни и уже поставили забор - сэкономьте на одной стороне забора))) +++ ЗУ ровный, готовый к стройке, лишние деревья отсутствуют +++ ВСЕ КОММУНИКАЦИИ ПОДВЕДЕНЫ: вода, газ, электричество (15 кВт), интернет, имеется уличное освещение Инфраструктура посёлка будет классной и гармоничной: костровые зоны, много зелени, беседки, система водоотведения вдоль дорожек, спортивные зоны и много много всего. О том, что рядом магазины, рестораны, горнолыжный курорт - Туттари парк, Московское шоссе, Павловский парк, 1500 метров до р.Ижора и так далее... писать не буду, так как уверена, что тот Покупатель, который рассматривает участок уже изучил всю инфраструктуру рядом и почитал о самом коттеджем посёлке. В общем, успевайте забрать самый лучший/суперский/бомбический кусочек счастья на нашей планете)))







© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России