

Создано: 05.11.2025 в 06:43

Обновлено: 02.01.2026 в 17:56

Санкт-Петербург, улица Чистопрудная, 125

10 700 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Чистопрудная, 125

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Земельные участки

Площадь участка

12 соток

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Земельные участки](#)

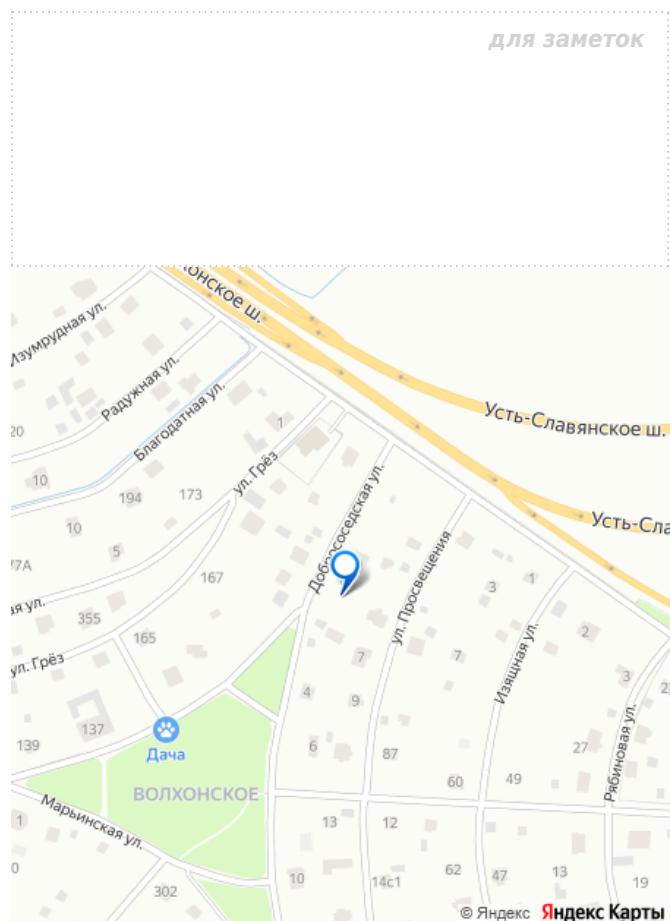
водопровод, электричество, газ

Описание

Арт. 124510117 В продаже участок в Пушкине — престижное окружение, городская прописка, все коммуникации на границе.

Если вы ищете тишину зеленого пригорода и при этом хотите быстро добираться в центр, то это место для Вас! Где находится:

СанктПетербург, пос. Александровская, ул. Добрососедская — спокойная, зеленая локация с быстрым выездом в город. Вблизи — магазины, школы, транспорт, прогулочные зоны и культурные достопримечательности. До метро Московская - 20 минут на транспорте. До станции Александровская - 10



минут пешком. Почему это место: Тихо и
камерно, без лишнего шума, но с городской
динамикой «под рукой». Статусное
окружение и природа для жизни и
вдохновения круглый год. На трех соседних
участках - обжитые домовладения.

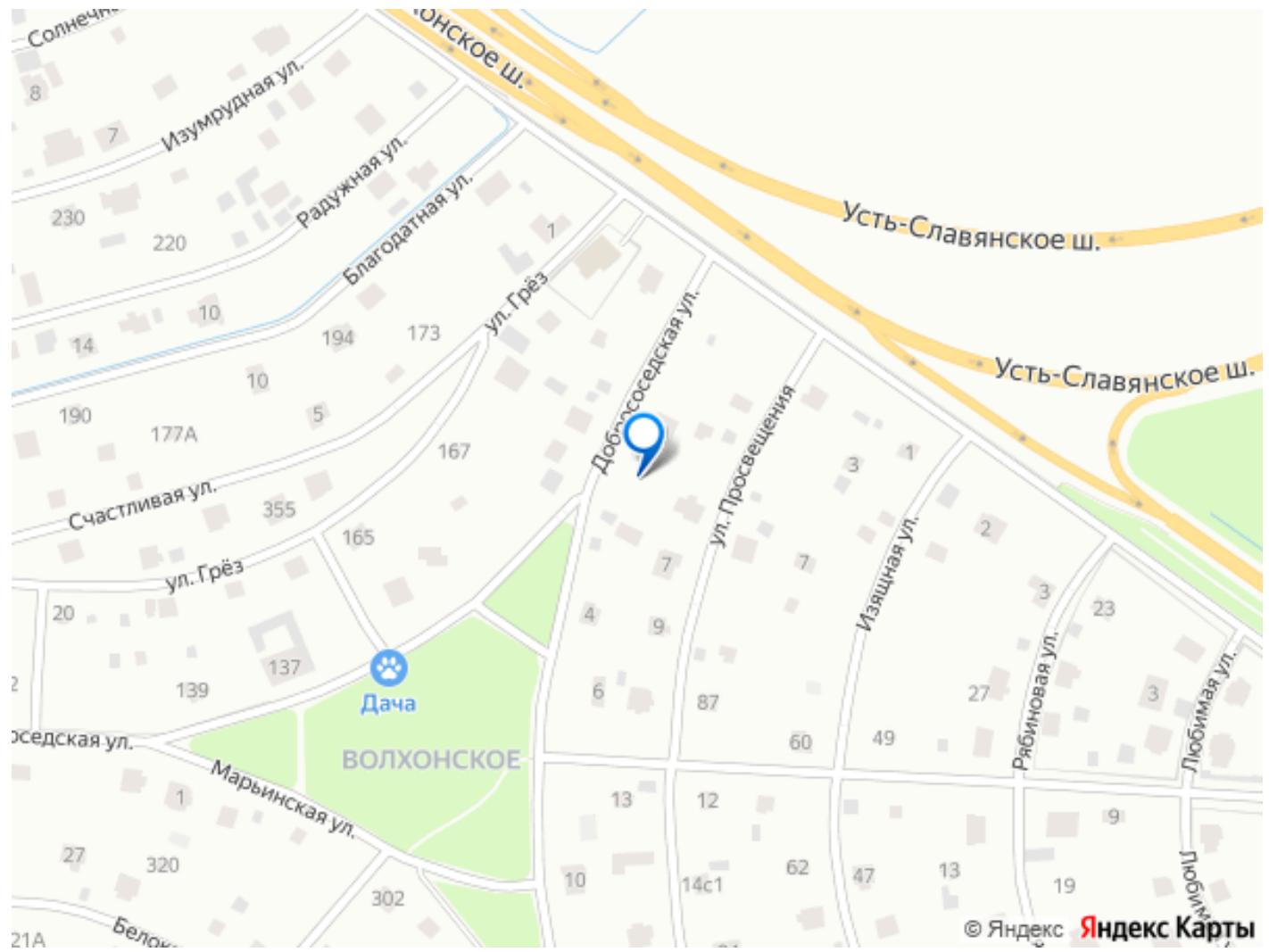
Параметры и коммуникации: Площадь — 12
соток, назначение — ИЖС: стройте дом,
регистрируйте городскую прописку.

Электричество — 15 кВт по границе участка.

Вода — централизованная на границе
участка. Газ — магистраль, вывод уже
заведен на участок. Ровный рельеф и
удобная форма — легко планировать дом,
баню, гараж и сад. Круглогодичные
качественные подъездные пути. Документы и
безопасность сделки: Один собственник,
владение более 5 лет — чистая история.

Идеальный вариант для тех, кто хочет
построить собственный дом в черте города.

Звоните, пишите! Отвечу на вопросы и
организую просмотр.



Move.ru - вся недвижимость России