

Создано: 09.01.2025 в 10:28

Обновлено: 23.12.2025 в 09:28

<https://spb.move.ru/objects/9287309212>

Агент

79817668552

Санкт-Петербург

7 800 000 ₽

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Земельные участки

Площадь участка

12 соток

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

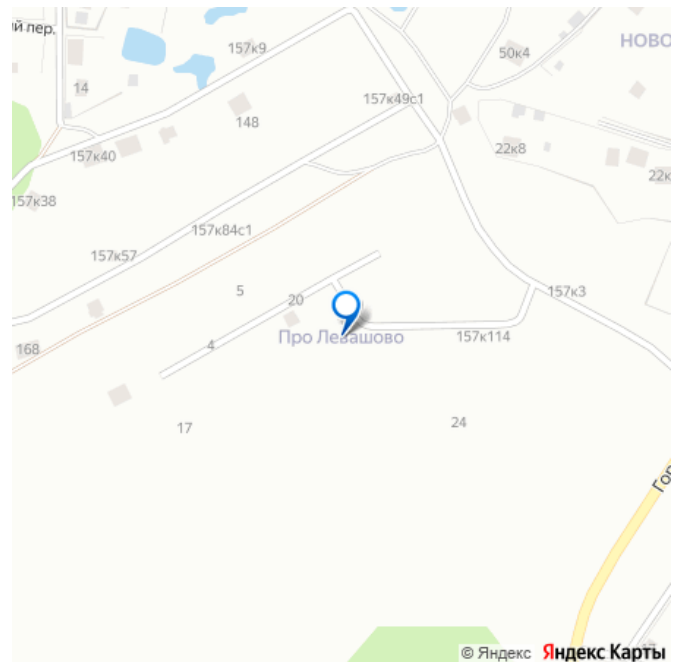
[Земельные участки](#)

электричество, газ

Описание

Продается земельный участок ИЖС в посёлке Левашово с городской пропиской. Адрес: Санкт-Петербург, посёлок Левашово, участок 31 Площадь участка: 1 200 м2 Разрешенное использование: индивидуальное жилищное строительство Коммуникации: - электричество 15 кВт, - газ, - водоснабжение и водоотведение - точка подключения на границе земельного участка; планируемый срок строительства сетей водоснабжения и водоотведения для посёлка Левашово - с 2026 г. Участок расположен в экологически чистом районе, рядом сосновый лес и карьеры. Рядом все необходимые магазины и

для заметок



ТЦ. Школы, детские сады и медицина в Левашово, Песочном, Парголово и Сестрорецке. Отличная транспортная доступность: 25 минут на автомобиле по ЗСД до Петроградской стороны. Документы готовы к сделке, один собственник. - Семейная ипотека - Строительство дома под ключ, под ипотечный договор. Аккредитация в Сбер, Альфа банк, ВТБ Цена: 7 800 000 руб. Никаких дополнительных инфраструктурных платежей, все включено в стоимость. Звоните или пишите для уточнения деталей и организации просмотра.

