

Создано: 23.12.2025 в 11:45

Обновлено: 23.12.2025 в 11:57

<https://spb.move.ru/objects/9287613838>

Елена Борисова, Аукцион Эксперт

**79817447959**

## Санкт-Петербург

**5 473 049 ₽**

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Петродворцовый район](#)

## Земельные участки

Площадь участка

12 соток



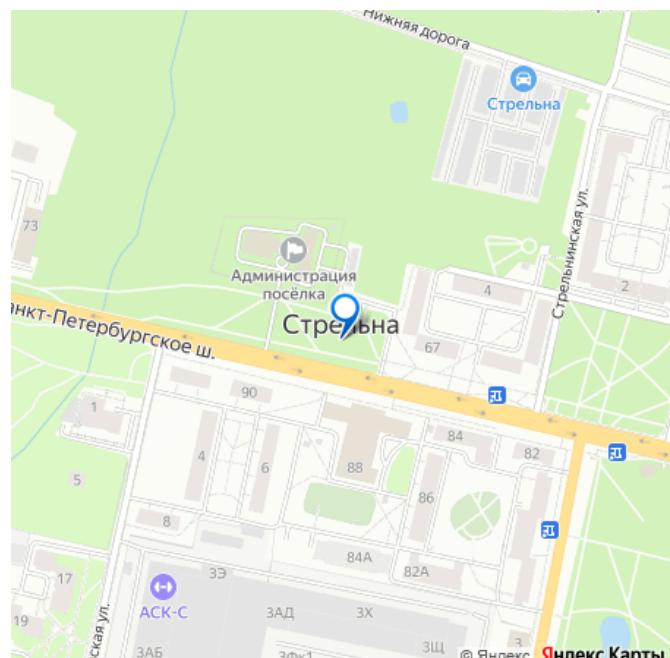
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Земельные участки](#)



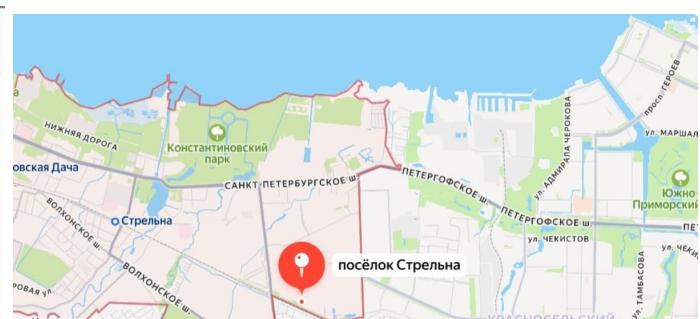
## Описание

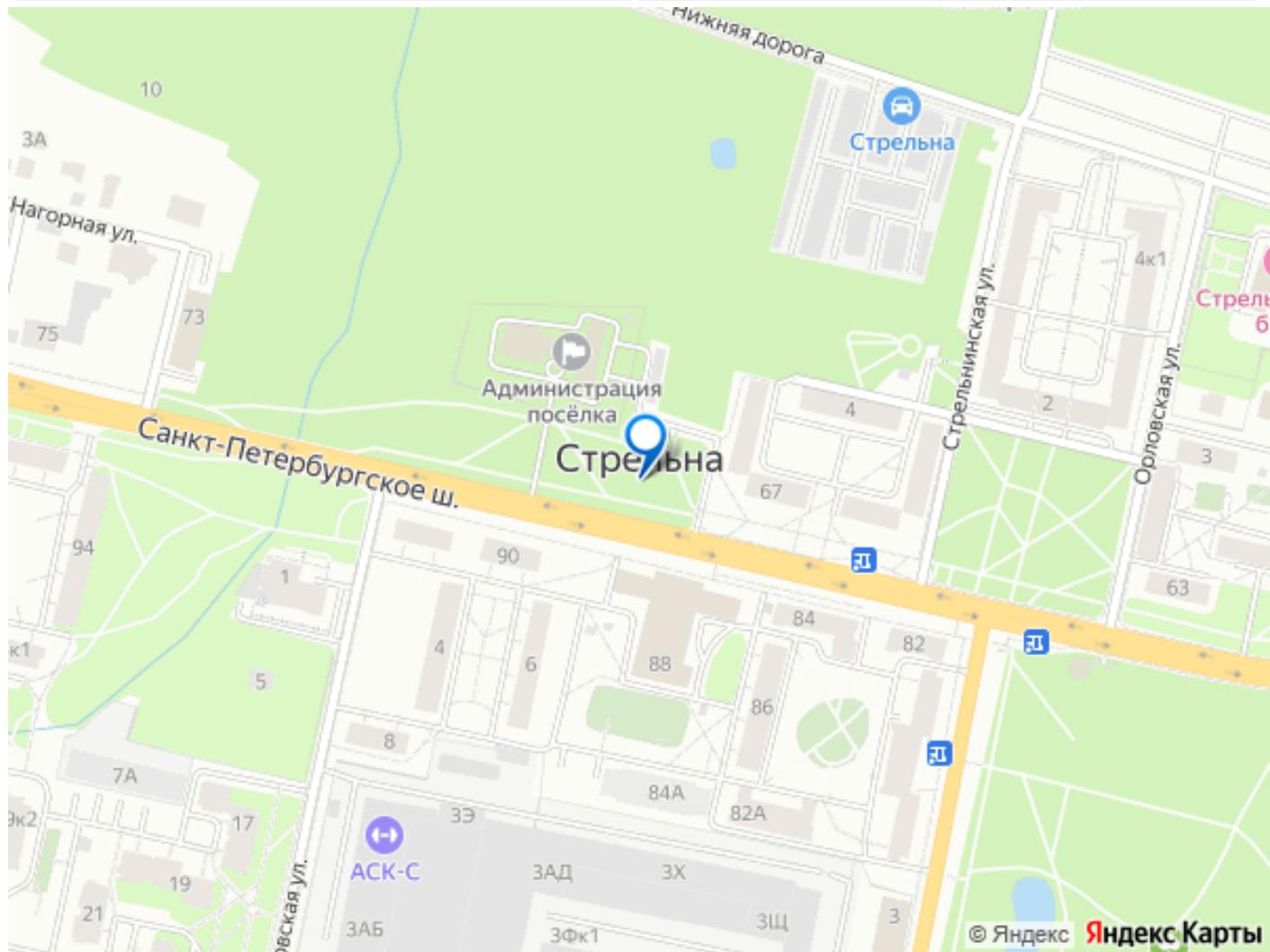
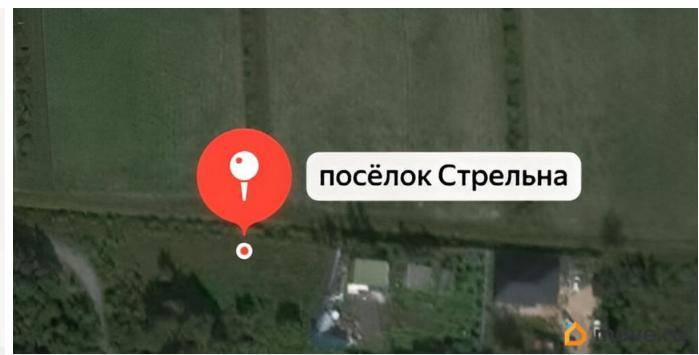
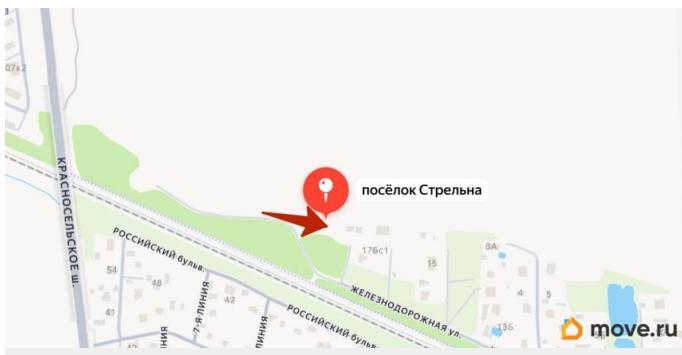
С муниципальных торгов продается участок ИЖС в Стрельне, Санкт-Петербург, площадью 12 сот. ; точная геолокация: 59.8376044, 30.0766712 ; подъезд : асфальт + грунтовка 1 км. ; коммуникации : возможно подключение (электричество, газ, водоснабжение, водоотведение) ; 10 мин. пешком до ж/д станции Сергиево , 10 мин. на машине до КАД , 10 мин. на машине до Петергофского ш. , 15 мин. на машине до пляжа на Финском Заливе . Торги проводятся путем аукциона на повышение ; подача заявок до 03/02/2026 , стартовая цена лота : 5 473 049 р. , задаток : 50% (возвращается в течение 5 дней при проигрыше) ; комиссия за подготовку и

подачу документов для участие в торгах: 13 500 р. , комиссия в случае выигрыша рассчитывается индивидуально . Просмотр : самостоятельно (участок не огорожен) . Есть ГПЗУ (в т.ч. возможность подключения коммуникаций), вышлю по запросу .

Компания Аукцион

Эксперт - команда профессионалов с многолетним опытом работы в сфере торгов и аукционов. Головной офис в Санкт-Петербурге, наши брокеры работают во многих регионах России. Подготовим заявку на участие в короткие сроки и окажем полное сопровождение «под ключ» до регистрации собственности. Торги проводятся онлайн на аккредитованных электронных площадках. Возможно полностью дистанционное проведение сделки.





Move.ru - вся недвижимость России